

🕒 Создано: 31.01.2026 в 17:08

Обновлено: 31.01.2026 в 22:27

<https://samara.move.ru/objects/9288615926>

**Собственник**

**79871685719**

**Самарская область, Самара, Аэродромная  
улица, 98А**

**13 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 98А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

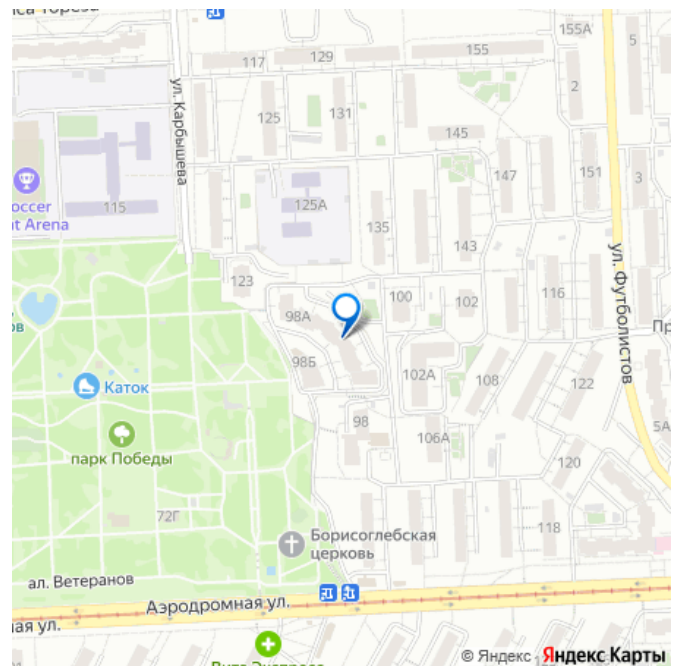
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

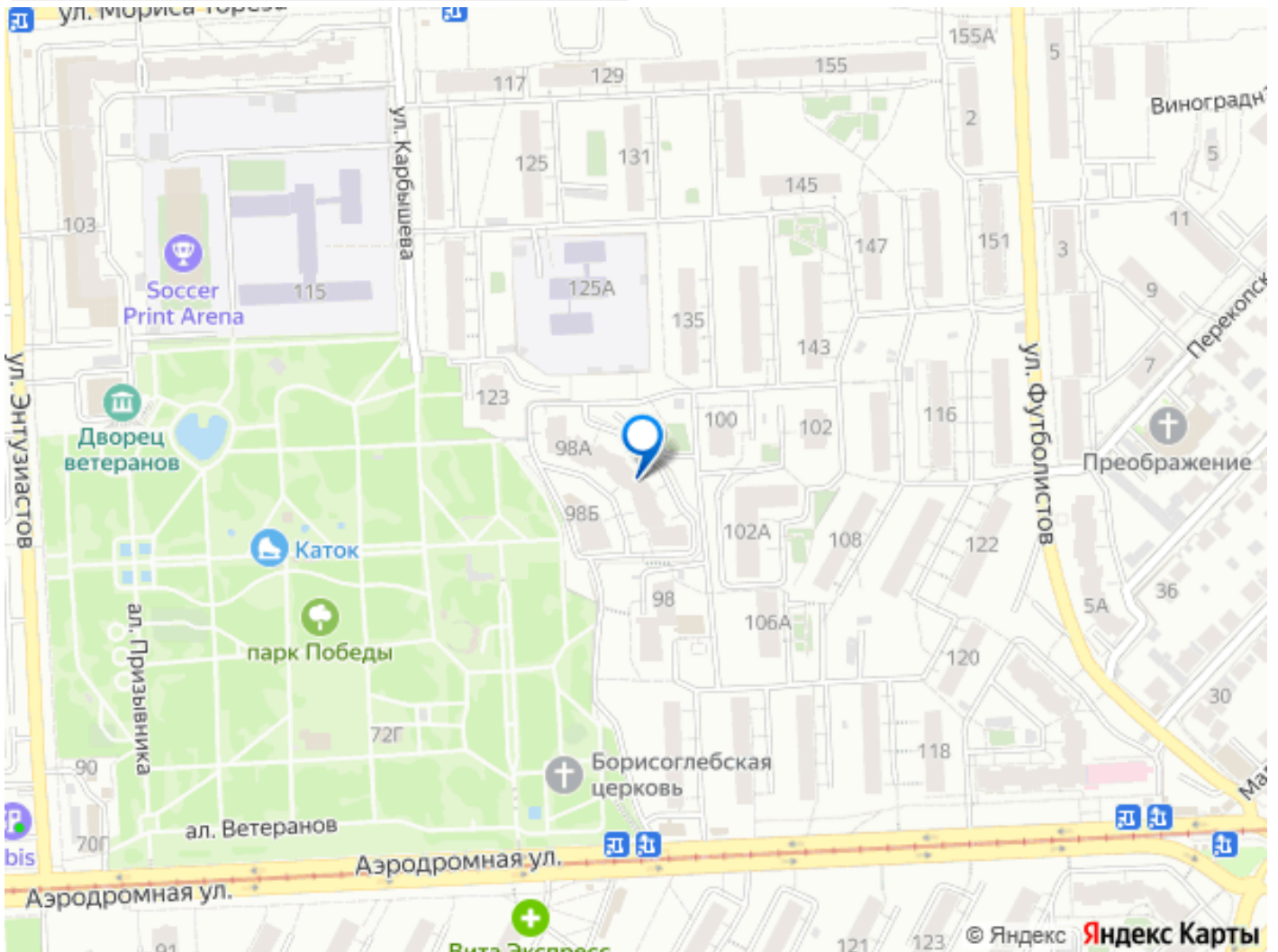
Собственник. Продам светлую и просторную двухкомнатную квартиру площадью 90 м² в современном монолитном доме 2018 года постройки. Квартира расположена на 7м этаже 19 этажного дома - идеальная высота для панорамных видов без шума первых этажей и проблем с лифтом верхних.

Расположение: - географический центр города; - великолепная транспортная доступность: в 10 мин пешком метро Спортивная, в 2 мин остановки автобусов и трамваев; - школы и садики в 2 мин пешком; - в пешей доступности торговые центры Аврора и Космопорт; - через дорогу парк Победы, идеален для прогулок с детьми и собаками.

Планировка и ремонт: - лоджия 11 метров застеклена, объединена с комнатами; - теплые полы на кухне и гостиной, в ванной электрические тёплые полы; - кухня/гостиная в стиле Прованс, оборудованная техникой Bosh; - уютная спальня с вместительным шкафом-купе; - универсальная просторная центральная комната с панорамным видом на город - может служить детской/игровой или гостиной/кабинетом; - совмещённый санузел

с душевой — функциональный и просторный.  
Дополнительные преимущества: -  
панорамные виды на город из окон квартиры;  
- качественный ремонт и продуманная  
планировка; - надёжный монолитный дом  
современной постройки. Квартира, в которую  
можно заехать и жить сразу после покупки:  
чистая, просторная, функциональная. Один  
собственник, без брака, ипотеки,  
маткапитала и пр, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России