

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:47

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 18:51

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197**

**12 062 250 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

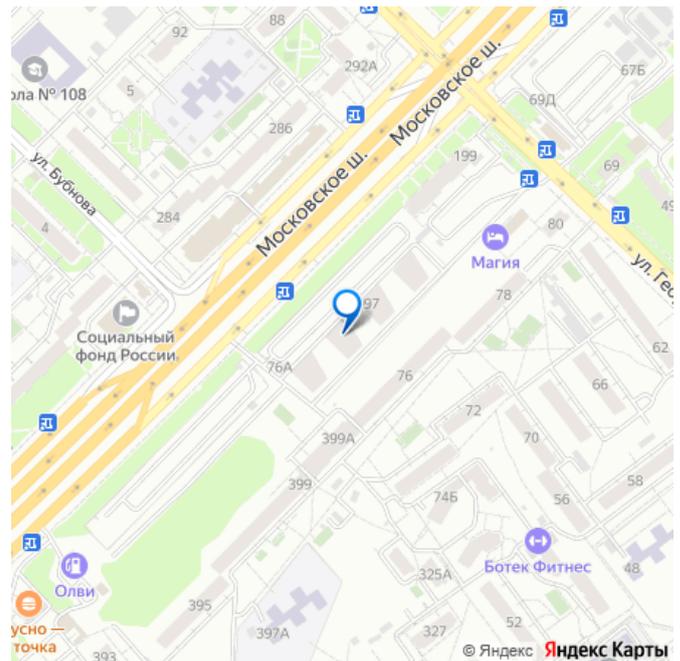
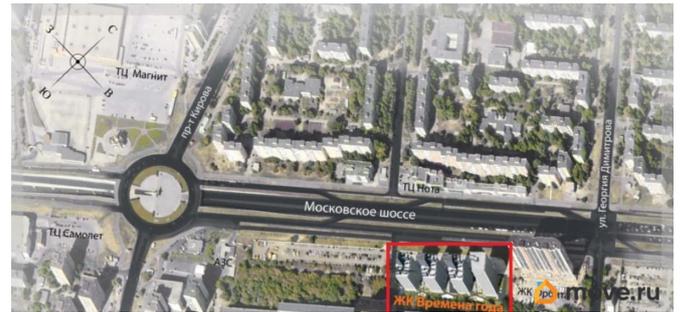
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9290141911>

**Мечты сбываются, Мечты сбываются**

**79587300946**

для заметок



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

---

лифт, парковка

## Описание

МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ ВО ВСЕ ВРЕМЕНА ГОДА!

Продается 2-комнатная квартира — 89.35м<sup>2</sup>,  
17/19 эт., в ЖК ВРЕМЕНА ГОДА. Дом сдан!!!

Можно начинать ремонт!!! ЖК Времена года  
расположен в границах улиц Кирова/

Московское шоссе/ Димитрова и

представляет собой 4 монолитно-кирпичных  
секции переменной этажности (Все секции  
введены в эксплуатацию одновременно).

Преимуществами данного жилого комплекса  
являются: - 2-уровневый подземный паркинг  
(спуск в паркинг будет осуществляться на  
лифте). - Входные группы с современным

дизайном. - Благоустроенная детская игровая  
площадка. - Встроенные нежилые помещения  
первых этажей будут заполнены магазинами  
и коммерческими помещениями. - Жилой

комплекс расположен в районе с развитой  
инфраструктурой и удобной транспортной  
развязкой, рядом находятся ТЦ ЭльРио, ТЦ

Нота, Макдональдс, несколько школ и  
детских садов, поликлиника, рынок Шапито,  
остановки транспорта. В квартире черновая

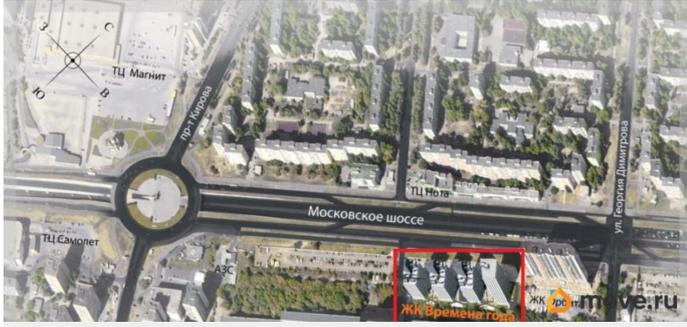
отделка: ввод электрики в квартиру (с  
установкой счетчика), счетчики на воду,

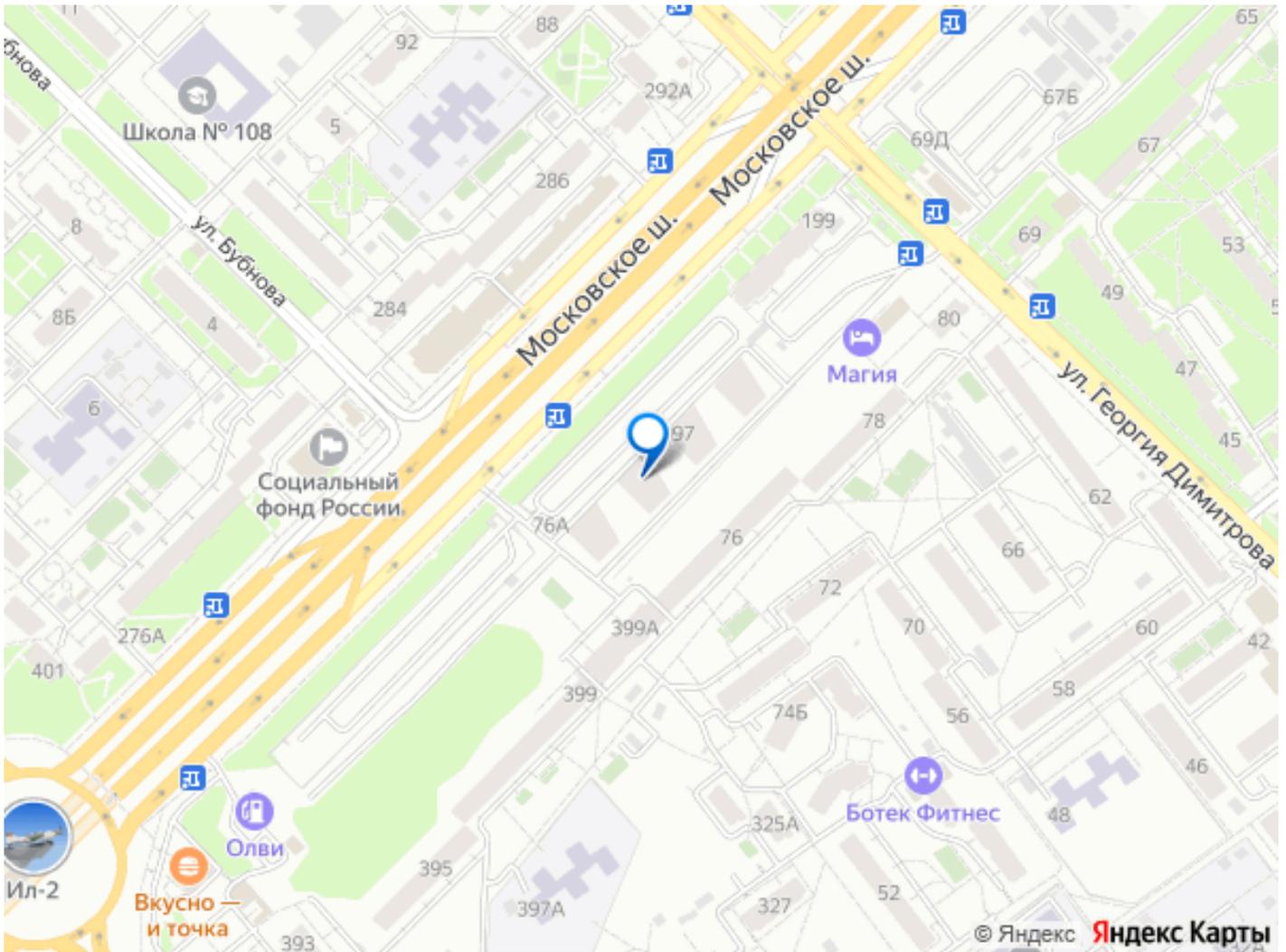
установка радиаторов, подготовка под  
чистовые полы, в сан.узлах стяжка не

предусмотрена. Застройщик: ООО

«Специализированный застройщик «СК  
Владимир». Проектная декларация

размещена на сайте НАШ.ДОМ.РФ.





Move.ru - вся недвижимость России