

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:11

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 17:47

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197**

**11 592 100 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

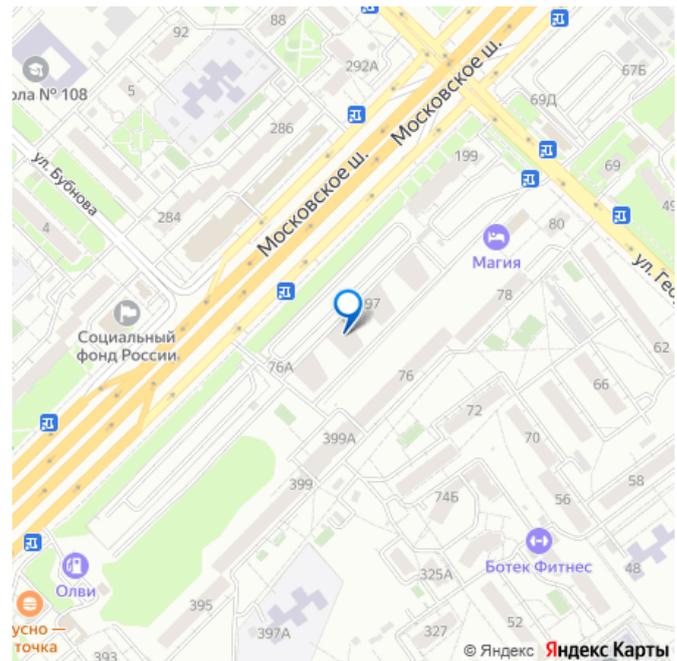
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9290141912>

**Мечты сбываются, Мечты сбываются**

**79587300946**

для заметок



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

---

лифт, парковка

## Описание

МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ ВО ВСЕ ВРЕМЕНА ГОДА!

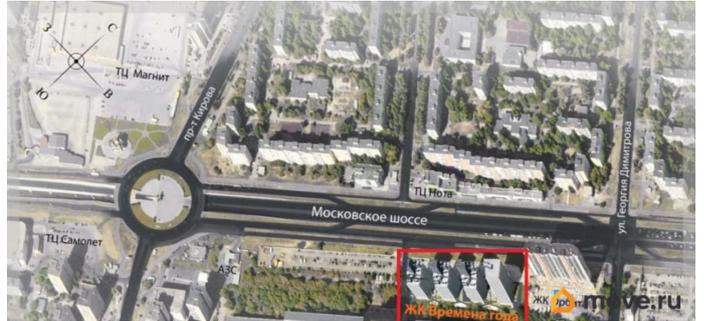
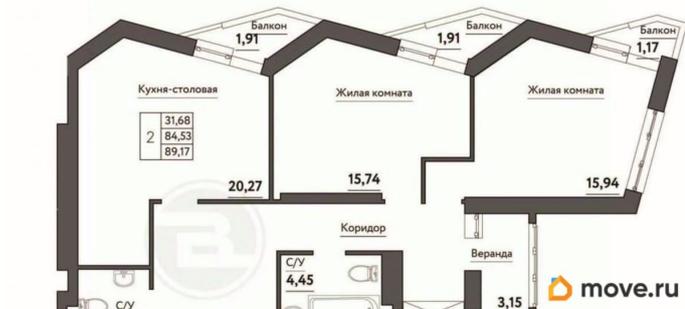
Продается 2-комнатная квартира — 89.17м<sup>2</sup>, 15/19 эт., 1-Секция, в ЖК ВРЕМЕНА ГОДА. Дом сдан !!! Можно начинать ремонт!!! ЖК

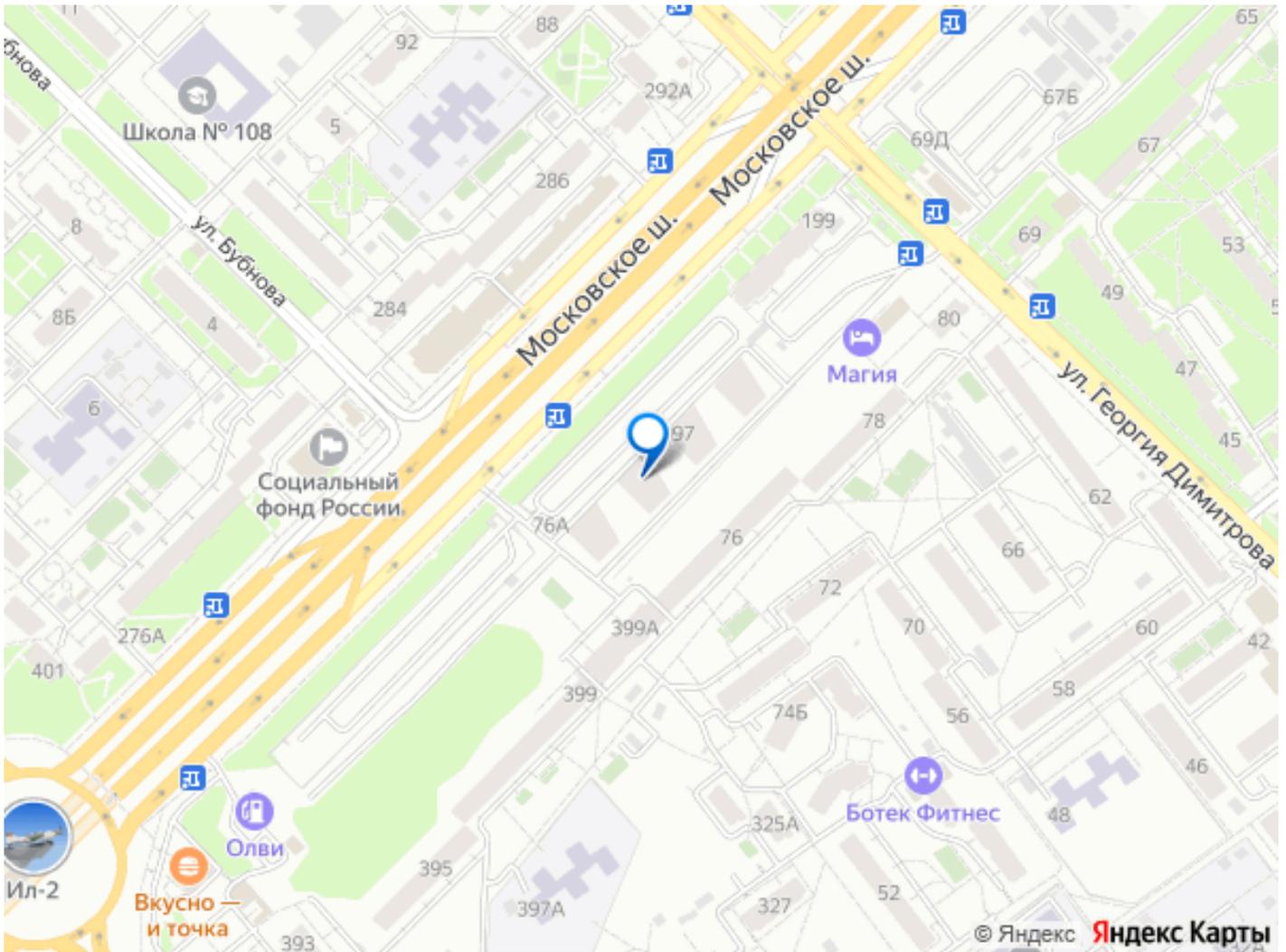
Времена года расположен в границах улиц Кирова/ Московское шоссе/ Димитрова и представляет собой 4 монолитно-кирпичных секции переменной этажности (Все секции будут введены в эксплуатацию одновременно). Преимуществами данного жилого комплекса являются: - 2-уровневый подземный паркинг (спуск в паркинг будет осуществляться на лифте). - Входные группы с современным дизайном. - Благоустроенная детская игровая площадка. - Встроенные нежилые помещения первых этажей будут заполнены магазинами и коммерческими помещениями. - Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой, рядом находятся ТЦ ЭльРио, ТЦ Нота, Макдональдс, несколько школ и детских садов, поликлиника, рынок Шапито, остановки транспорта. Все квартиры будут передаваться с черновой отделкой: ввод электрики в квартиру (с установкой счетчика), счетчики на воду, установка радиаторов, подготовка под чистовые полы, в сан.узлах стяжка не предусмотрена. Объект аккредитован во всех ведущих банках,

подходит ипотека по государственной программе и семейная ипотека.

Строительство осуществляется по 214-ФЗ, заключаются ДДУ с использованием эскроу-счетов. Застройщик: ООО

«Специализированный застройщик «СК Владимир». Проектная декларация размещена на сайте НАШ.ДОМ.РФ.





Move.ru - вся недвижимость России