

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197**

**11 592 100 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197

Округ

[Самара, Кировский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

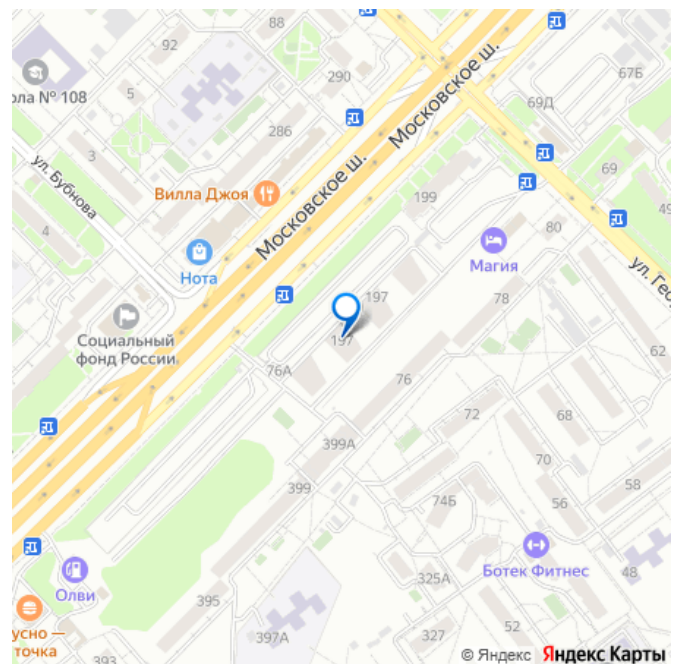
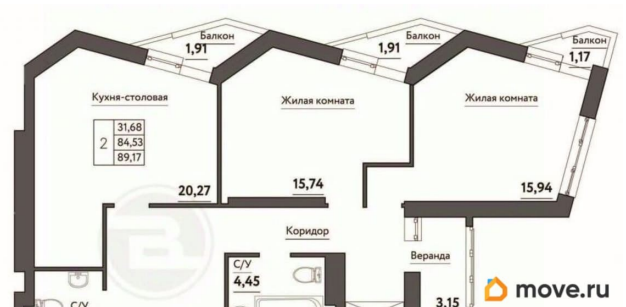
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

для заметок



## Описание

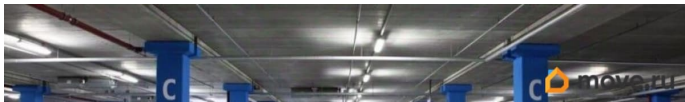
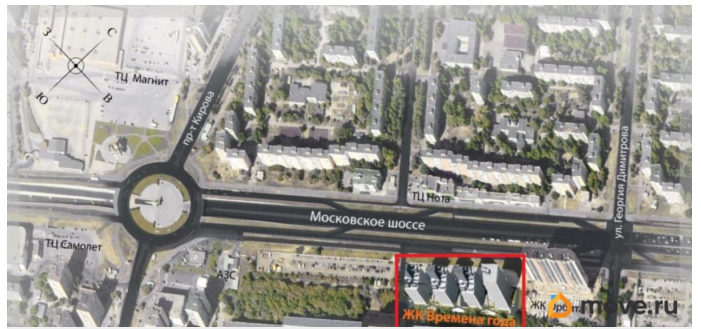
МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ ВО ВСЕ ВРЕМЕНА ГОДА!

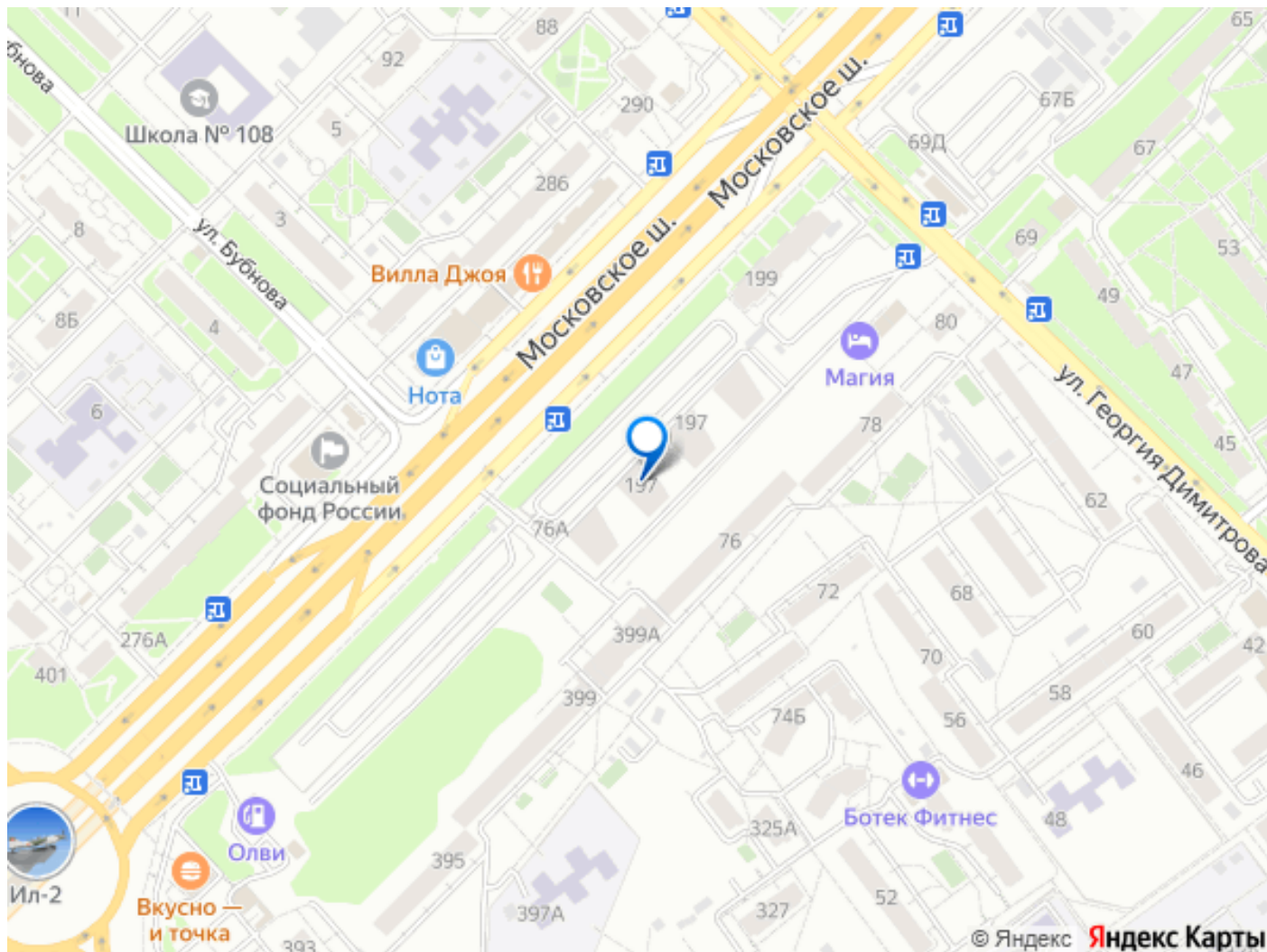
Продается 2-комнатная квартира — 89.17м<sup>2</sup>,  
15/19 эт., 1-Секция, в ЖК ВРЕМЕНА ГОДА. Дом  
сдан !!! Можно начинать ремонт!!! ЖК

Времена года расположен в границах улиц  
Кирова/ Московское шоссе/ Димитрова и  
представляет собой 4 монолитно-кирпичных  
секции переменной этажности (Все секции  
будут введены в эксплуатацию  
одновременно). Преимуществами данного  
жилого комплекса являются: - 2-уровневый  
подземный паркинг (спуск в паркинг будет  
осуществляться на лифте). - Входные группы  
с современным дизайном. - Благоустроенная  
детская игровая площадка. - Встроенные  
нежилые помещения первых этажей будут  
заполнены магазинами и коммерческими  
помещениями. - Жилой комплекс расположен  
в районе с развитой инфраструктурой и  
удобной транспортной развязкой, рядом  
находятся ТЦ ЭльРио, ТЦ Нота, Макдональдс,  
несколько школ и детских садов,  
поликлиника, рынок Шапито, остановки  
транспорта. Все квартиры будут  
передаваться с черновой отделкой: ввод  
электрики в квартиру (с установкой  
счетчика), счетчики на воду, установка  
радиаторов, подготовка под чистовые полы, в  
сан.узлах стяжка не предусмотрена. Объект  
аккредитован во всех ведущих банках,  
подходит ипотека по государственной  
программе и семейная ипотека.

Строительство осуществляется по 214-ФЗ,  
заключаются ДДУ с использованием эскроу-  
счетов. Застройщик: ООО

«Специализированный застройщик «СК  
Владимир». Проектная декларация  
размещена на сайте НАШ.ДОМ.РФ.





Move.ru - вся недвижимость России