

Флюра Парфенова, ЦентрНед

79871689087

**Самарская область, Тольятти, улица
Патриотическая, 11**

8 388 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Патриотическая, 11

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

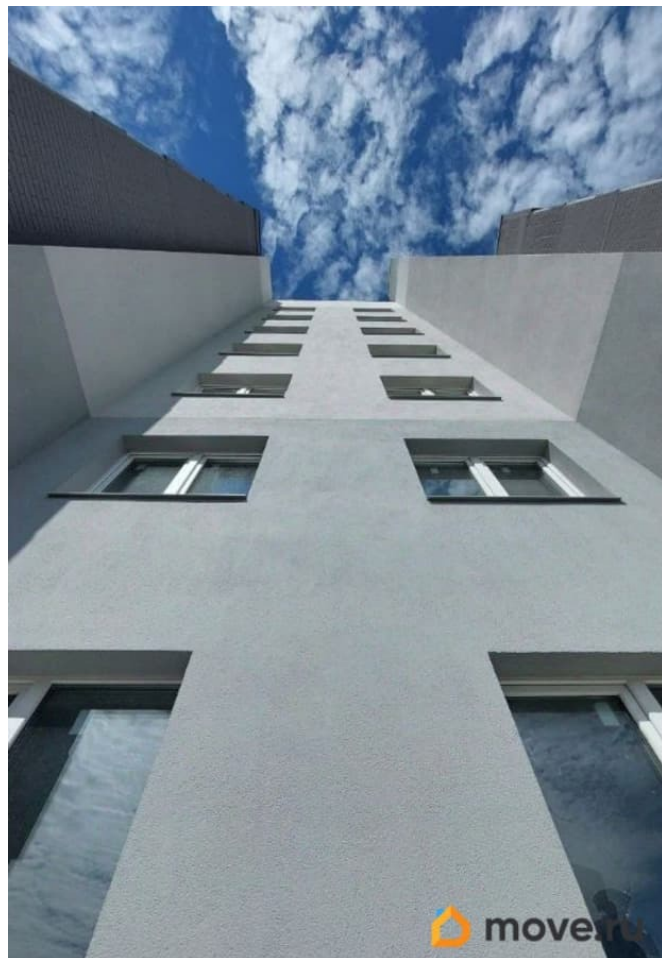
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с кухней-гостиной в сданном доме!

Примерный расчет по ипотеке:

Первоначальный взнос 2 388 000 руб,

ежемесячный платеж - 34 996 ? О КВАРТИРЕ:

Кухня-гостиная 15,8 кв.м.; Большие комнаты

21,5 кв.м. + 20 кв.м.; Вместительная

прихожая; 2 застекленные лоджии;

Предчистовая отделка (выполнена стяжка

пола, белая штукатурка стен); Панорамное

остекление ПВХ с двухкамерным

стеклопакетом; Проведена электрическая

разводка, установлены розетки,

выключатели, счетчики, радиаторы

отопления; О ДОМЕ: - Тип дома - панельный; -

Этажность 7; - Лифт 1 (грузопассажирский); -

Детская площадка с безопасным резиновым

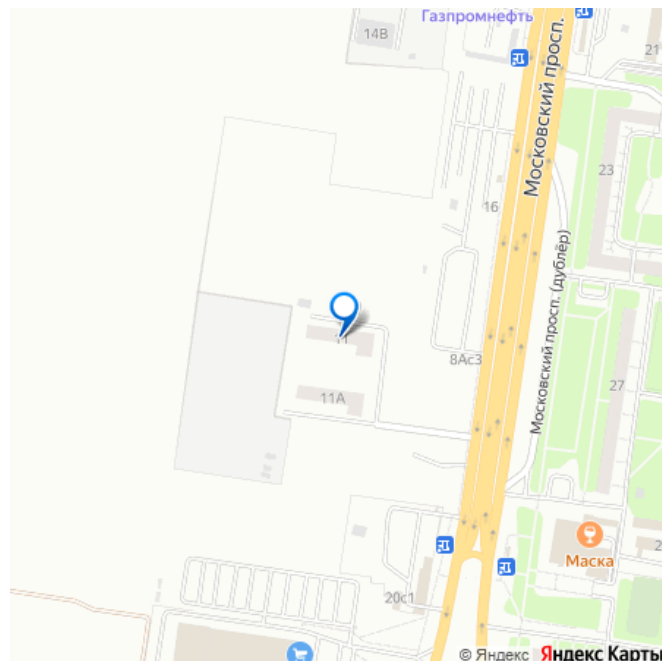
покрытием; - Удобная парковка; -

Безбарьерная среда + автоматические

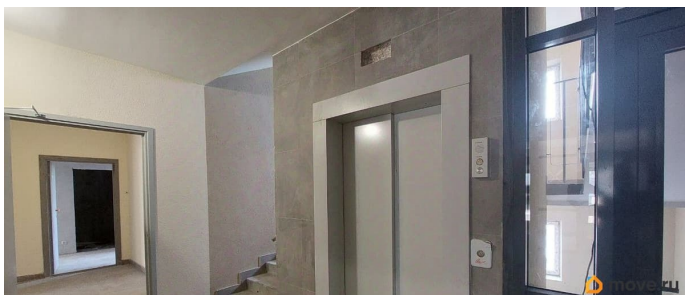
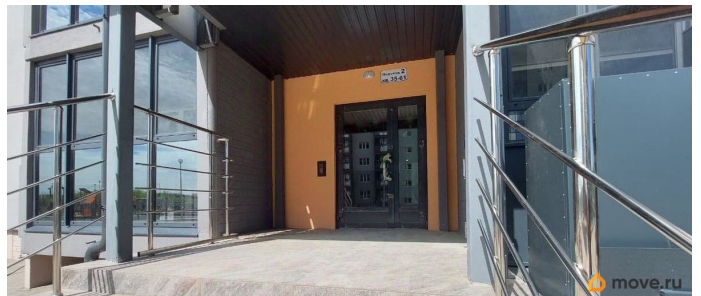
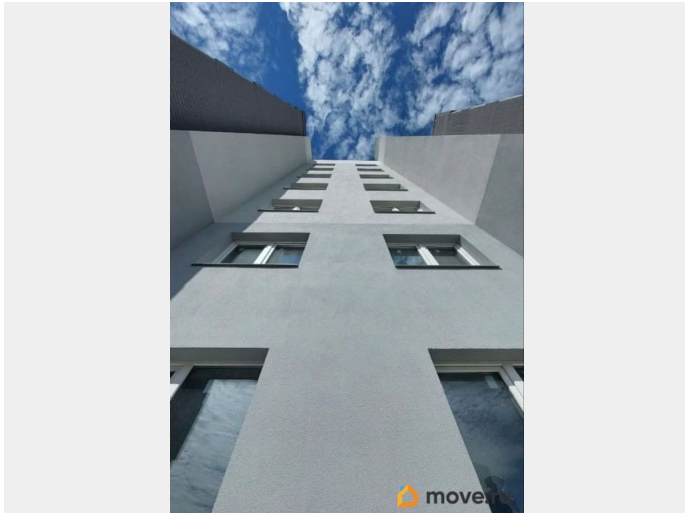
пандусы; Отличное месторасположение, в

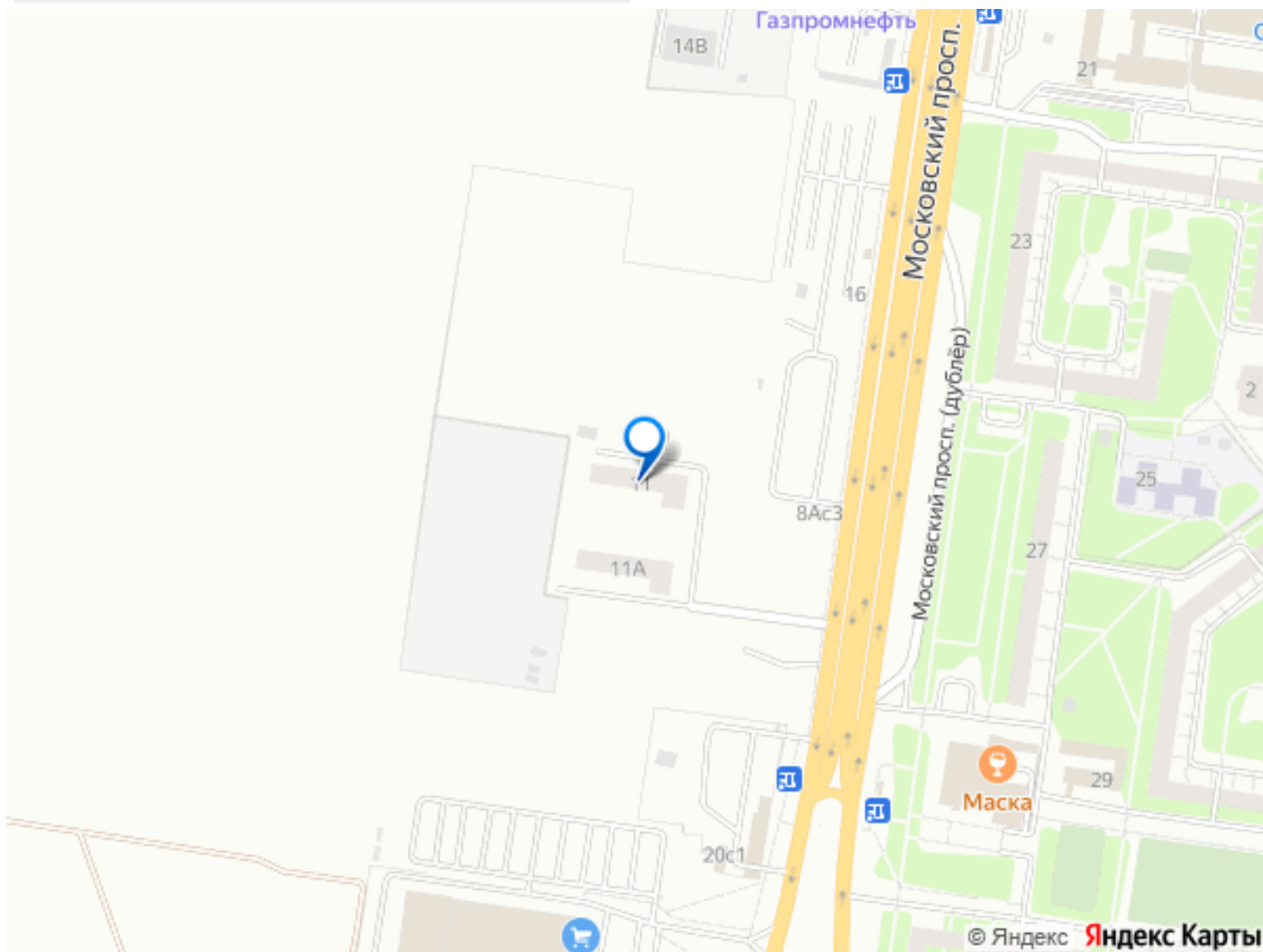
шаговой доступности: - 5 детских садов; - 2

школы; - Спортивный центр «СОЮЗ» -



Медицинские учреждения; - Магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-центры; - Кафе, рестораны, АЗС и пр.; - Остановки общественного транспорта; Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр! Бесплатное сопровождение на всех этапах сделки! *Цена актуальна на день подачи объявления.





Move.ru - вся недвижимость России