

Создано: 21.01.2026 в 19:17

Обновлено: 04.02.2026 в 19:47

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 181к6Б**

11 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 181к6Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

32.3 м²

Общая площадь

88.8 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

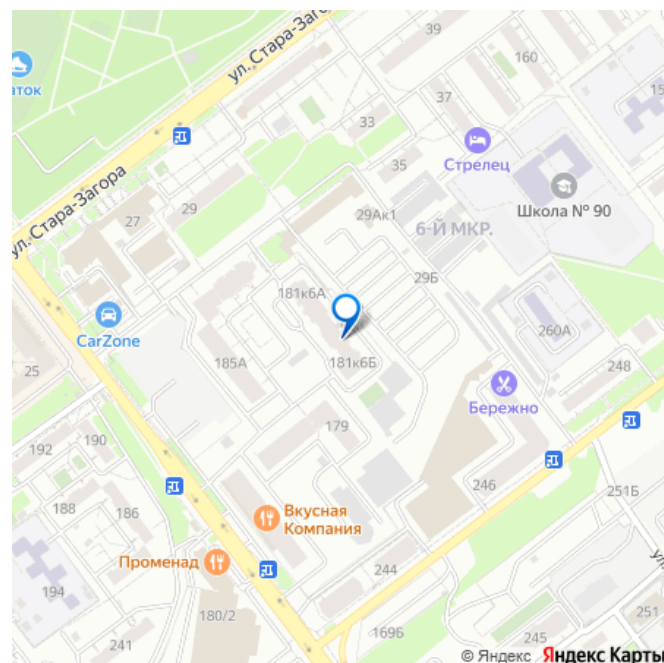
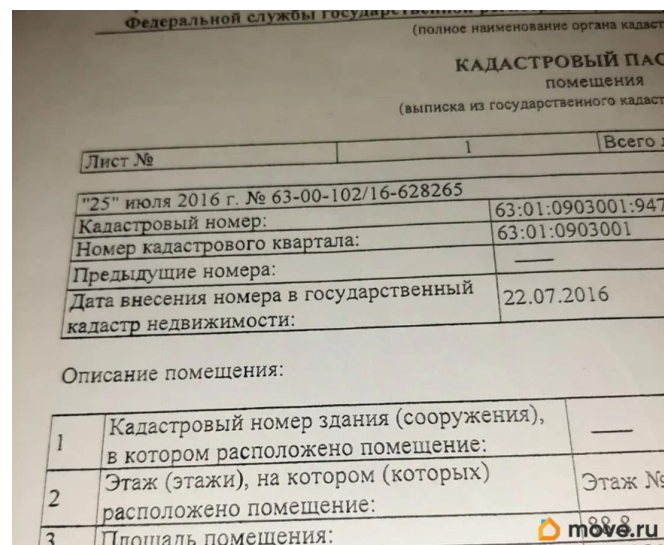
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9288204914>

Собственник

**79871503199,7917975
7401**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Звоните, скоро сниму с продажи Очень срочная продажа! Свободная планировка 2 ком квартира без ремонта- черновуха 1 этаж Общая площадь 88.8 кв.м Лоджия со стеклопакетами 8.5 кв.м Общая расчетная площадь 97.3 кв.м. Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 88.8 квадратных метров на первом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, 6-й микрорайон, улица Советской Армии, дом 181 к6Б. Жилая площадь составляет комфортные 56.5 квадратных метров, а кухня занимает 32.3 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Данный объект идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие, ведь вид из окон открывается на улицу, позволяя наслаждаться городским пейзажем без лишнего шума. Приобретая эту

квартиру, вы также получаете два балкона, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом, построенный в 2015 году, отличается современной архитектурой и надёжностью строительства. Территория двора закрыта от посторонних, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом прямо во дворе здания. Для молодых семей и активных людей будут приятны находящаяся рядом детская и спортивная площадки, где можно проводить время с пользой для здоровья и воспитания детей. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам, создавая уникальный интерьер своей мечты. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением, которое может стать вашим новым домом и местом для счастливой жизни.

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист № 1 Всего листов 1

"25" июля 2016 г. № 63-00-102/16-628265

Кадастровый номер: 63:01:0903001:947

Номер кадастрового квартала: 63:01:0903001

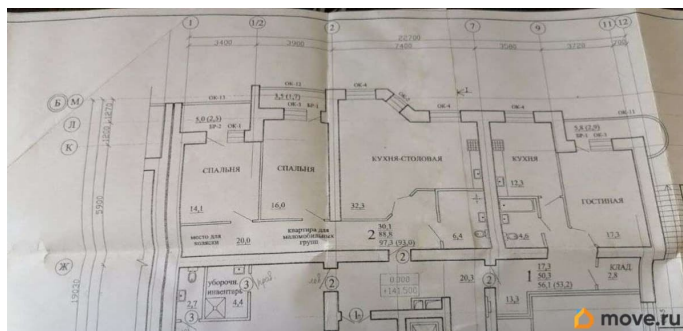
Предыдущие номера: —

Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.07.2016

Описание помещения:

| | | |
|---|---|------------|
| 1 | Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение: | — |
| 2 | Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение: | Этаж № 8 |
| 3 | Площадь помещения: | 88,8 кв. м |

move.ru



[illegible]

Move.ru - вся недвижимость России