

Создано: 19.10.2025 в 14:00

Обновлено: 18.11.2025 в 13:17

<https://samara.move.ru/objects/9285859915>

Собственник

**79878180587**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 18**

**9 300 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 18

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

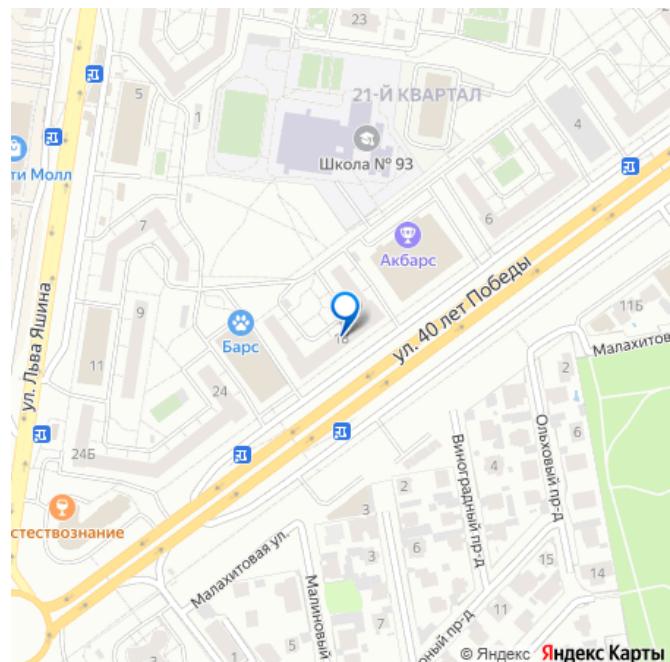
24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

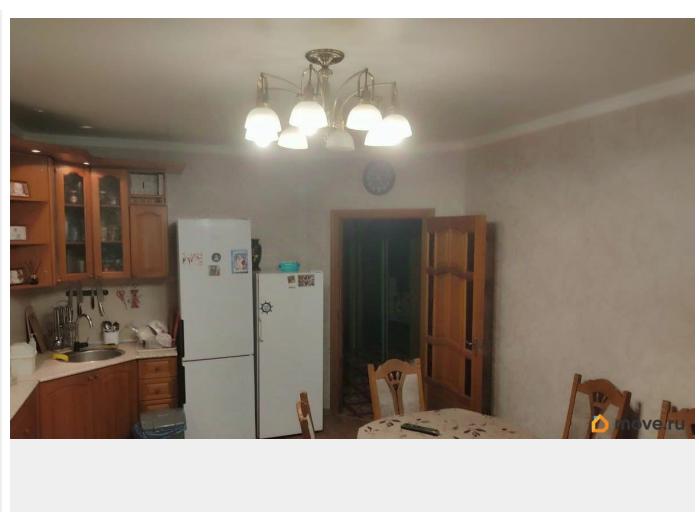
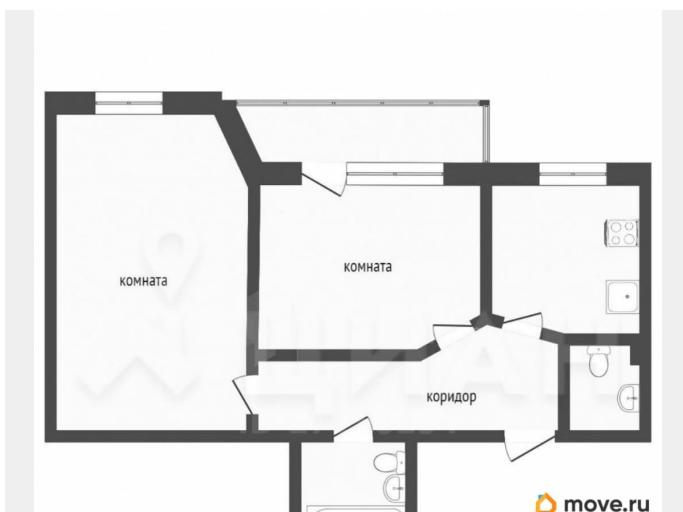
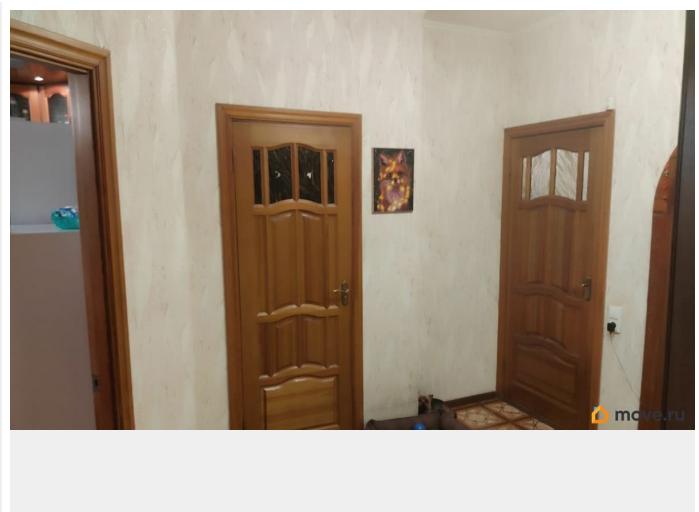
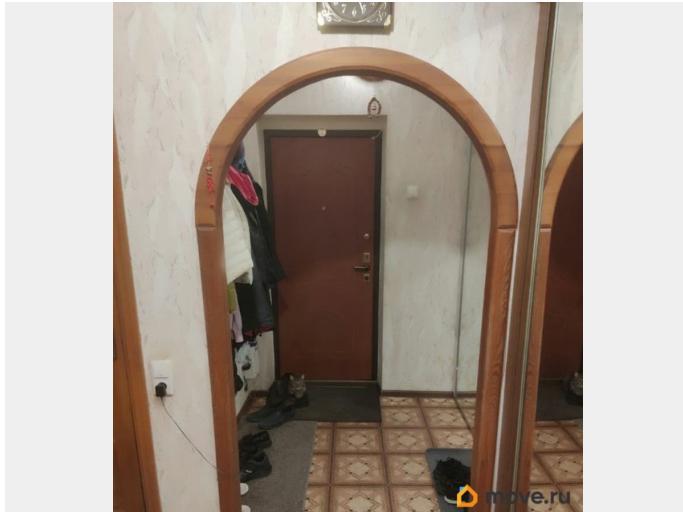
## Описание

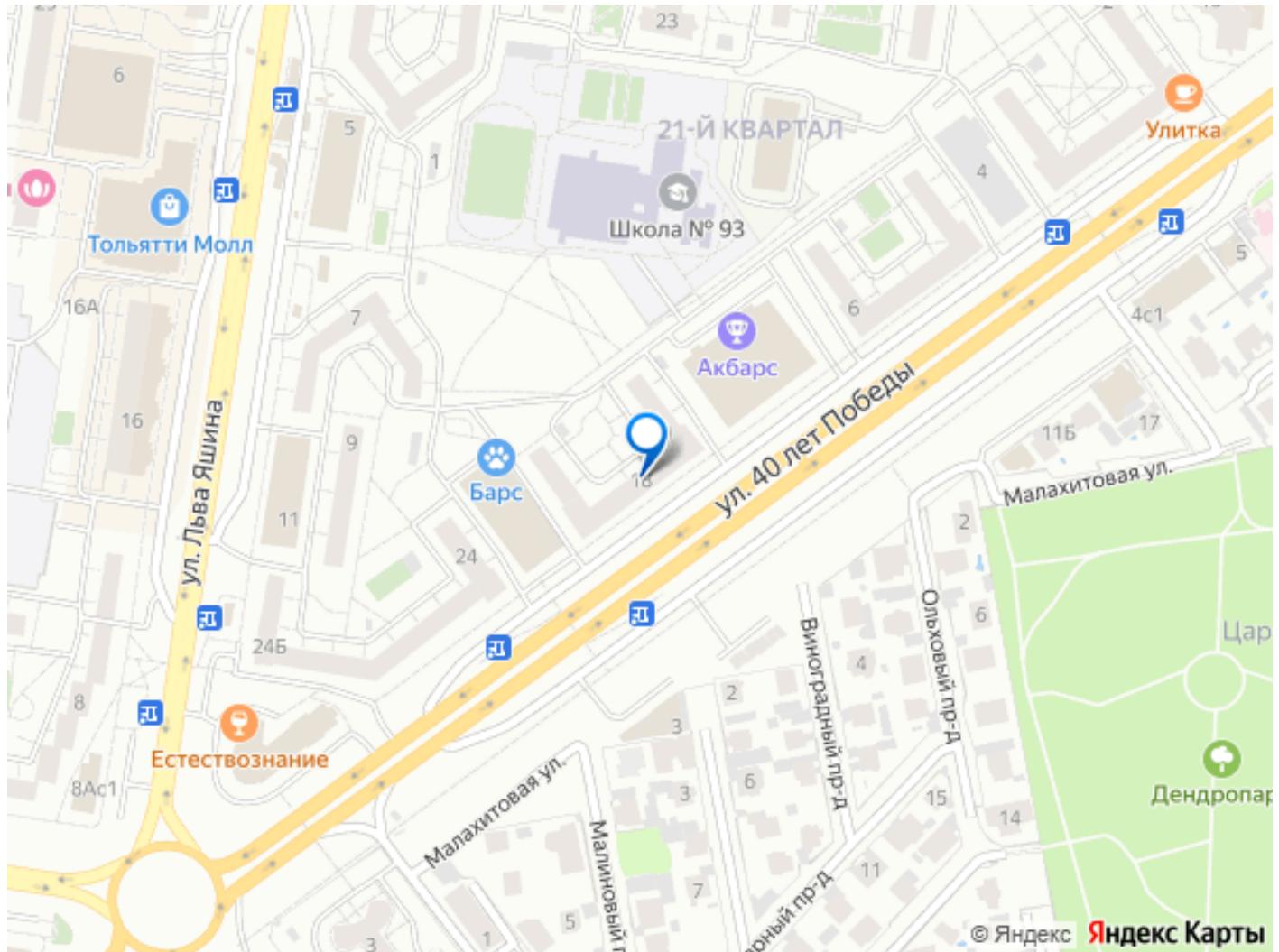
Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 88,7 кв. м на 6-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2000 году. Жилая площадь составляет 29 кв. м, а кухня радует своим размером — 24 кв. м. Квартира светлая и уютная, с окнами, выходящими на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете обставить ее по своему вкусу. В наличии одна лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Высота потолков 2,51 метра создает ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневного использования. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Также в доме есть мусоропровод. Район отлично подходит для семейного проживания: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, а также клиники и магазины, что позволяет легко решать все бытовые вопросы. Удобное

транспортное сообщение позволит быстро добраться до нужной точки города. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, квартира без обременений и готова к продаже. Ипотека возможна.

Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой!





Move.ru - вся недвижимость России