

Создано: 15.10.2025 в 13:56

Обновлено: 15.10.2025 в 14:31

**Самарская область, Тольятти, улица
Патриотическая, 11А**

7 660 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Патриотическая, 11А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

88.24 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

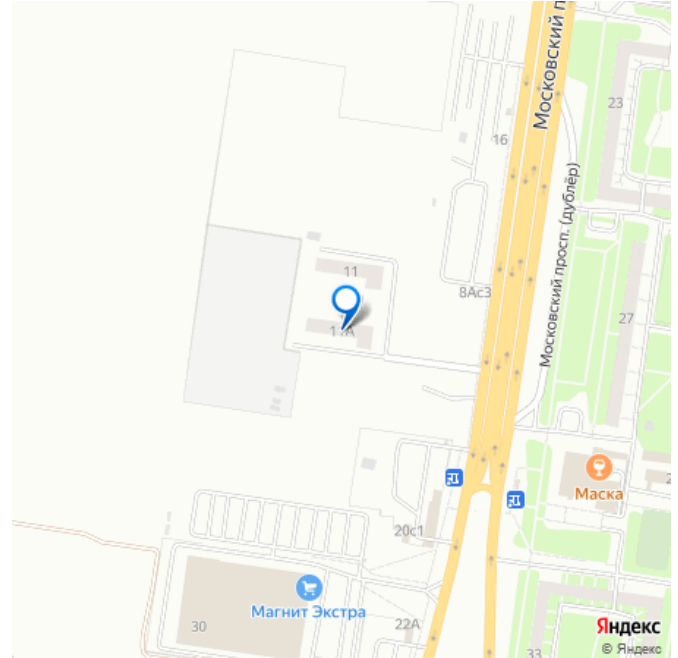
2 лоджии

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285745527>

**ПРО.НЕДВИЖИМОСТЬ,
ПРО.НЕДВИЖИМОСТЬ
79179707645**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

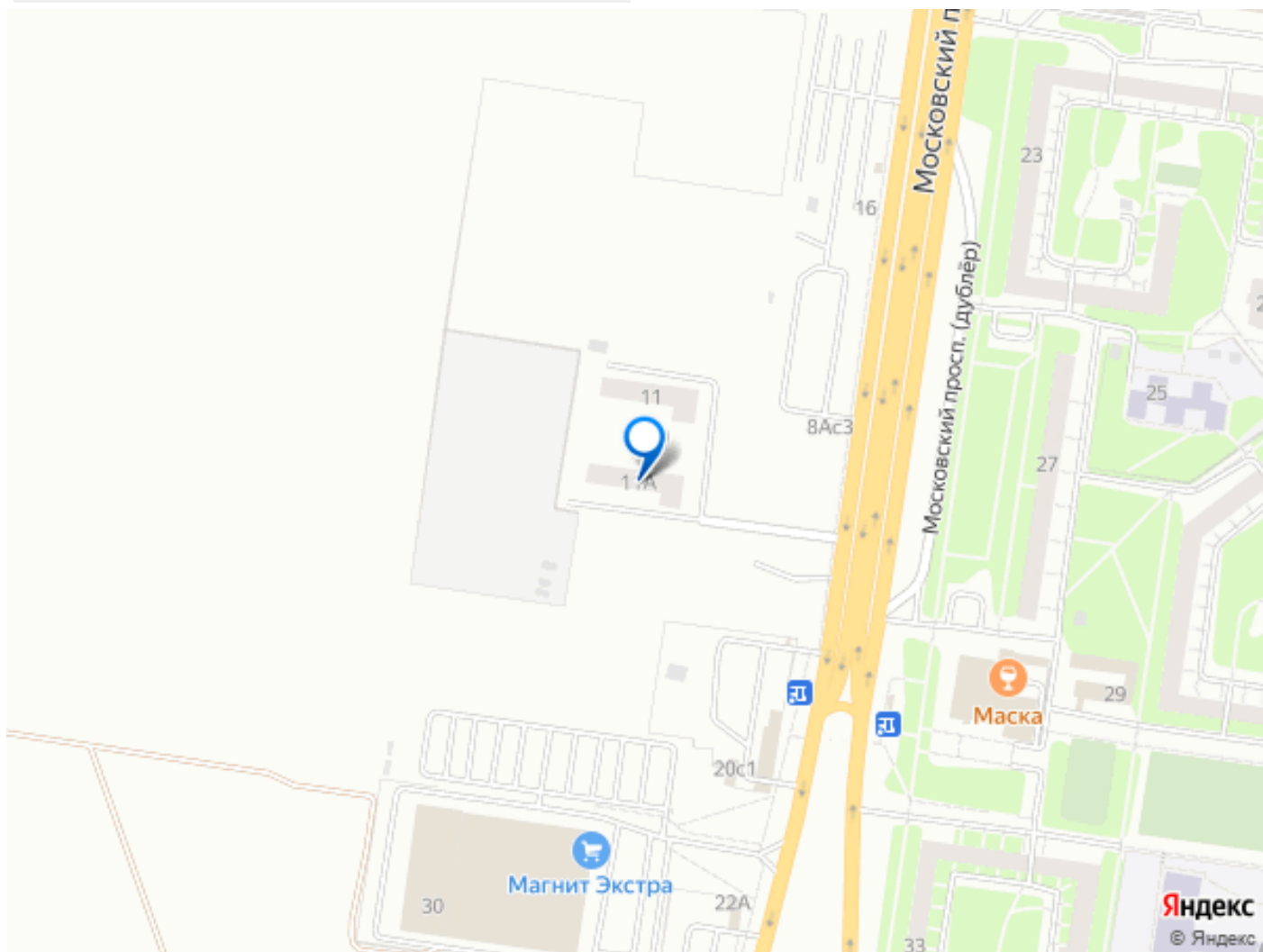
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2 - комнатная квартира, с большой кухней - гостиной (по факту евро - 3), улучшенной планировки в новом Жилом комплексе «Фаворит» (напротив 1 квартала Автозаводского района). О квартире: - функциональная планировка с кухней - гостиной 16 кв.м.! - прихожая с возможностью организации гардеробной 14,32кв.м. - жилые комнаты правильной формы на разные стороны света - север/юг, - пред/чистовая отделка со штукатуркой стен, установкой розеток и выключателей, - высота потолков 2,7м Жилой комплекс класса «комфорт+» располагается рядом с одной из главных магистралей города - Московским проспектом, благодаря чему имеет отличную транспортную доступность. Рядом расположены основные объекты инфраструктуры - гипермаркет, детские сады, школы, поликлиника, почта, банки. Сейчас построены два 7-этажных многоквартирных дома, образующих между

собой уютное дворовое пространство с прогулочными зонами и игровыми площадками, обустроенными для детей разных возрастов. Весь комплекс будет состоять из 8-ми жилых домов. Передача ключей - в день сделки Звоните, отвечу на все вопросы, организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России