

Создано: 20.10.2024 в 20:42
Обновлено: 09.10.2025 в 09:57

Самарская область, Самара, улица
Фрунзе, 14

11 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 14

Округ

Самара, Самарский район

Улица

улица Фрунзе

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

22.7 м²

Общая площадь

85.2 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

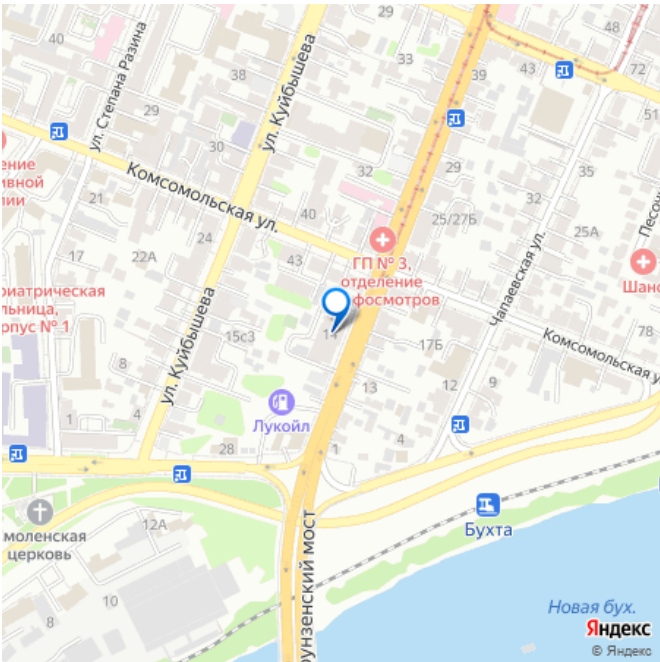
Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9285563464

Юлия Шишкина, Частный маклер

79871500529

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю видовую, уютную и просторную 2 комнатную квартиру (или Евро 3-х комнатную с двумя отдельными спальными комнатами) в Самарском районе. ПРЕИМУЩЕСТВА: + Современный, теплый дом, с закрытым двором располагается в районе Фрунзенского моста. + Въезд во двор дома осуществляется через автоматические ворота. + У дома есть открытый и закрытый подземный паркинг. + Своя детская и спортивная площадки. + Дом уникальный! Очень толстые стены! + Квартира чистая и уютная с хорошим ремонтом, не требует вложений. + Кухня гостиная = 22,7м² + балкон = 25м². + Две спальные комнаты 20м² и 16м² с рабочим кабинетом + в каждой комнате дополнительно имеются просторные лоджии. + В квартире индивидуальное отопление, двух-контурный котел BERETTA, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах и более комфортно регулировать температуру в квартире; + Остается вся мебель и техника; Покупай - Заезжай и Живи! Ключи на сделке! + Развитая инфраструктура, в 5-ти минутах

ходьбы - Самарская набережная. + В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, поликлиника, в доме 2 магазина; Продуктовый и Красно Белое! + Низкие коммунальные платежи! + Дом тихий! Адекватные соседи! Торг уместен! Звоните - жду Вас на просмотры в любое время) Юридическое сопровождение сделки - БЕСПЛАТНОЕ! Помогу в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях (А так же, снизим Вашу %-ную ставку, используя партнерскую скидку от банка). Агент по недвижимости является членом «Поволжской Гильдии Риэлторов» и «Российской Гильдии Риэлторов».

