

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 147**

13 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 147

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

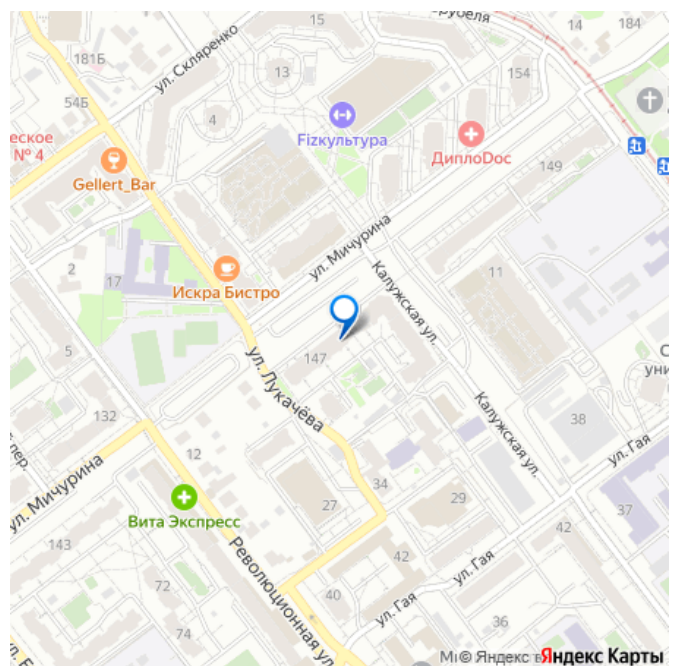
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Идеальное предложение для вашей семьи в сердце развитого района! Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в надежном кирпичном доме. Вас ждет не просто жилье, а место, где комфорт и удобство станут частью вашей повседневной жизни. Расположение, которое впечатляет: Квартира находится в районе с превосходно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности одна из лучших школ города, детский сад, престижные институты, а также спортивные объекты: бассейн и фитнес-центр. Все необходимое для полноценной жизни вашей семьи рядом! Ваш личный оазис спокойствия: Дом окружен живописным, закрытым двором, где царит атмосфера уюта и безопасности. Взрослые сосны создают ощущение близости к природе, а новая, современная детская площадка станет любимым местом для игр ваших детей. Пространство и функциональность: Квартира обладает продуманной и очень удобной планировкой. Две просторные комнаты площадью 19 и 26 квадратных метров предоставляют максимум возможностей для организации личного пространства. Большая кухня в 16 квадратных метров станет идеальным

местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Наличие двух санузлов добавляет комфорта и избавляет от утренних очередей. Качество и стиль: В квартире выполнен качественный ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью без лишних хлопот. Юридическая чистота и прозрачность: Особое преимущество данного предложения безупречная юридическая история. Квартира была приобретена у застройщика в 2010 году, и с тех пор у нее только один взрослый собственник. Полное отсутствие долгов и обременений гарантирует вам спокойствие и безопасность сделки. Готовы показать в удобное для вас время! Оперативный показ по предварительной договоренности. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Арт. 127773823

