

Обновлено: 24.11.2025 в 03:29

<https://samara.move.ru/objects/9280096808>

Развитие, Развитие

79322059227

8 954 840 ₺

Округ

Самара, Красноглинский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Общая площадь

84.88 M²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

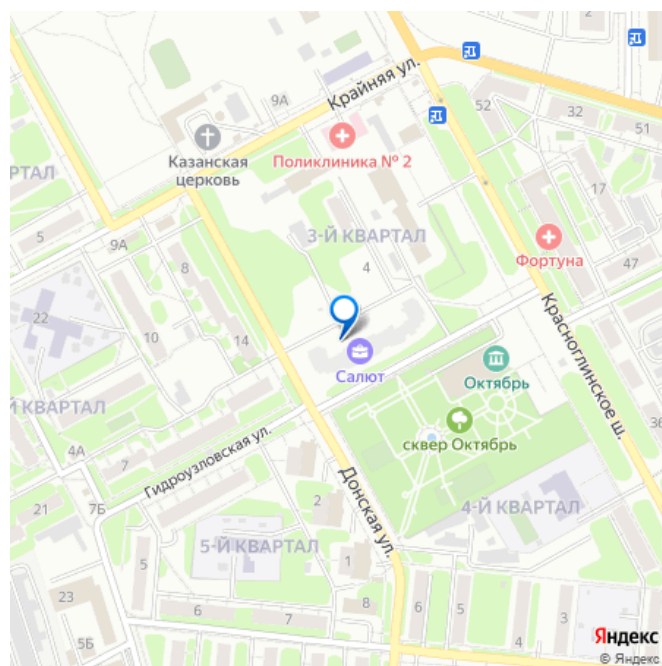
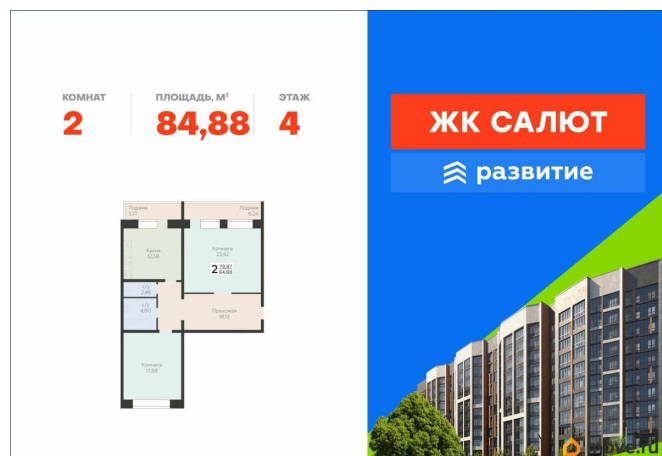
во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

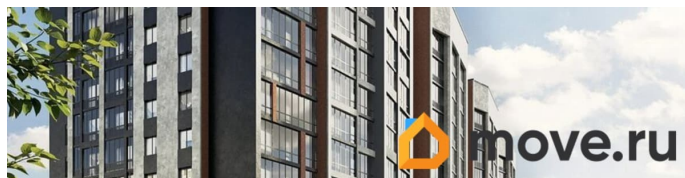
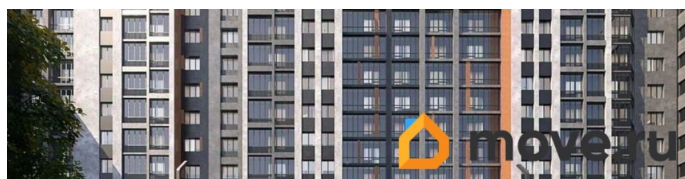
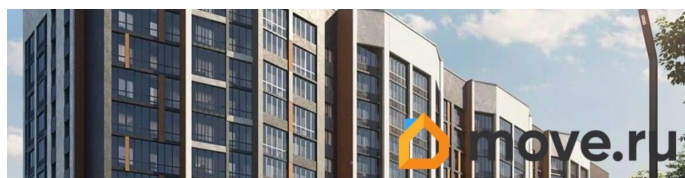
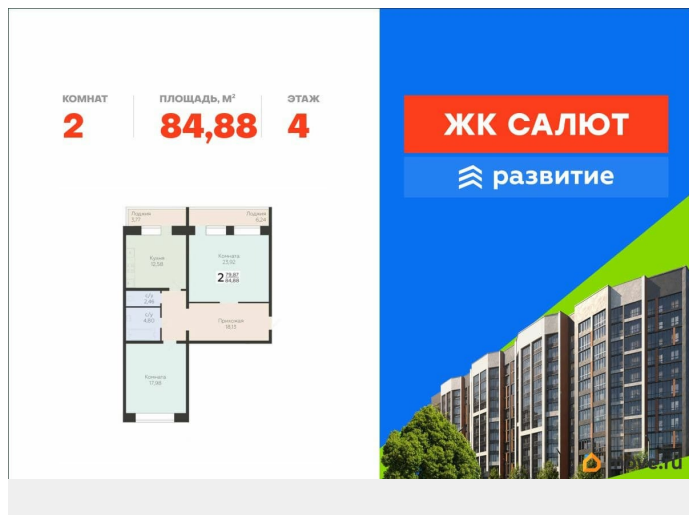
Описание

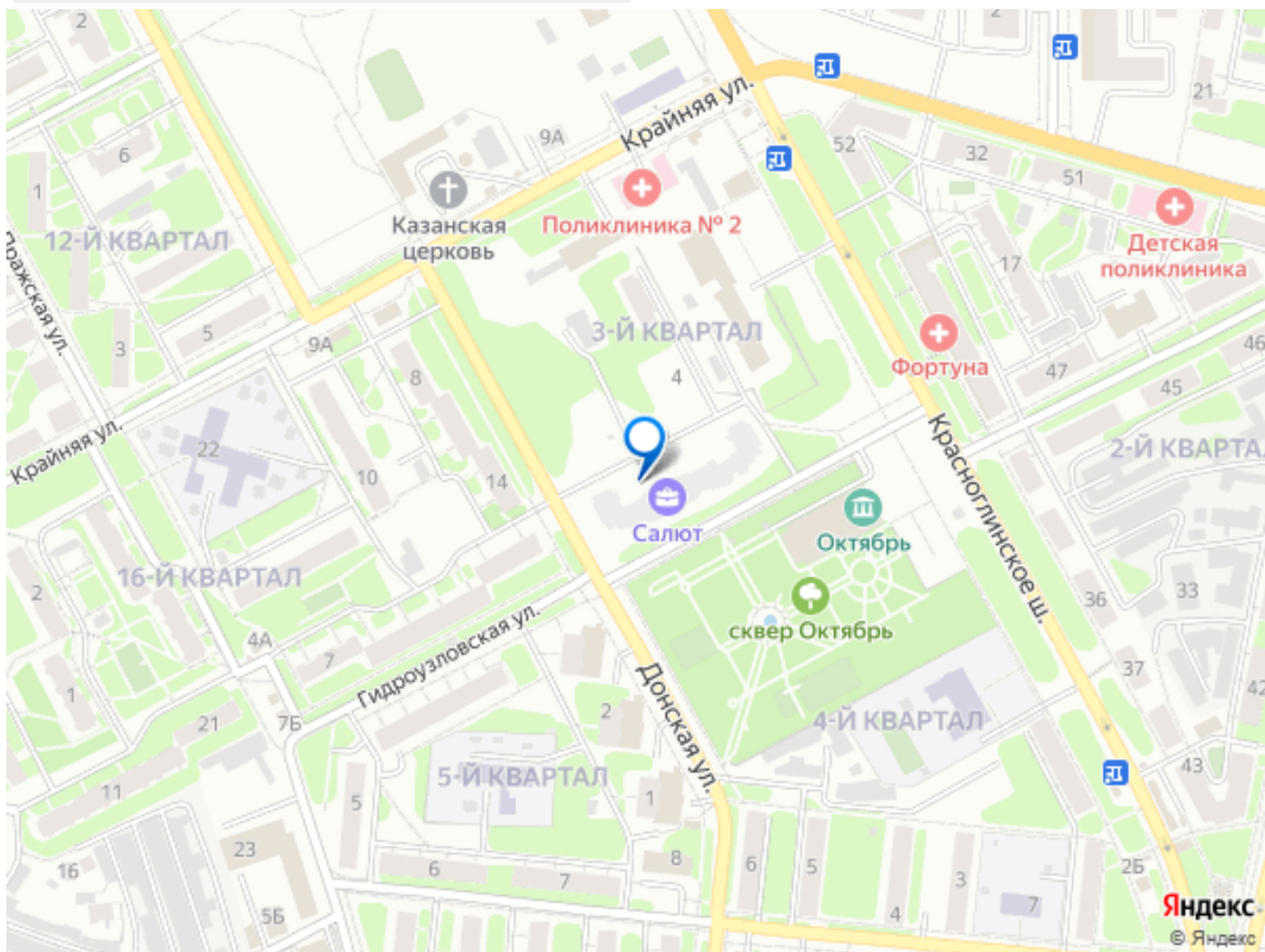
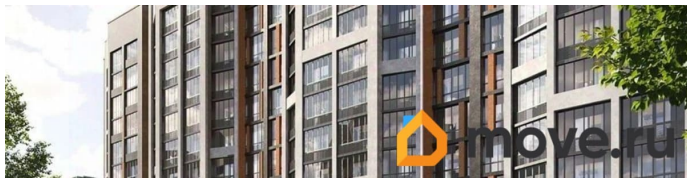
В продаже квартира площадью 84.88 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 4 этаже 12-этажного дома. Застройщик - ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием.

Расположение Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; - 30 минут до центра города. Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; - ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; - безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи.

Окружение - 3 школы, 2 детских сада,

творческие и развивающие секции для детей;
- крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»;
- спорткомплекс «Салют», стадион
«Солидарность Самара Арена»; - сквер
«Октябрь», лес «Нагорная Дача», лесопарк
60-летия Советской власти, природный
лесопарк «Дубки».





Move.ru - вся недвижимость России