

🕒 Создано: 30.03.2024 в 17:16

Обновлено: 03.02.2026 в 12:47

**Самарская область, Самара, улица 22-го  
Партсъезда, 55**

**9 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 55

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/6922133740>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7987817  
8013**

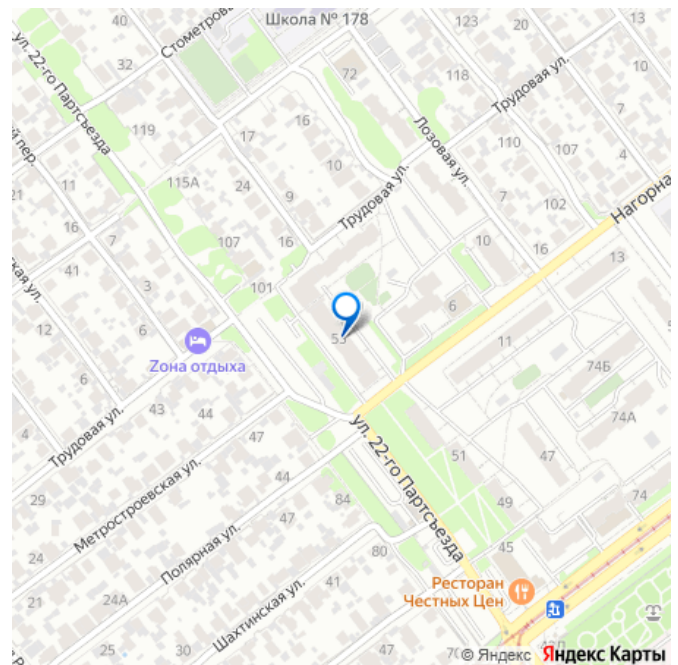
для заметок

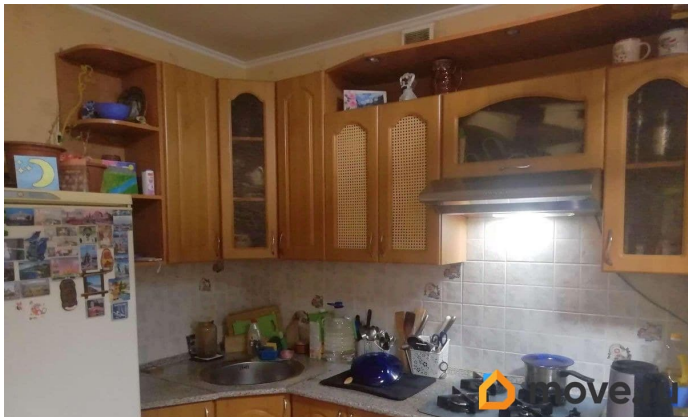
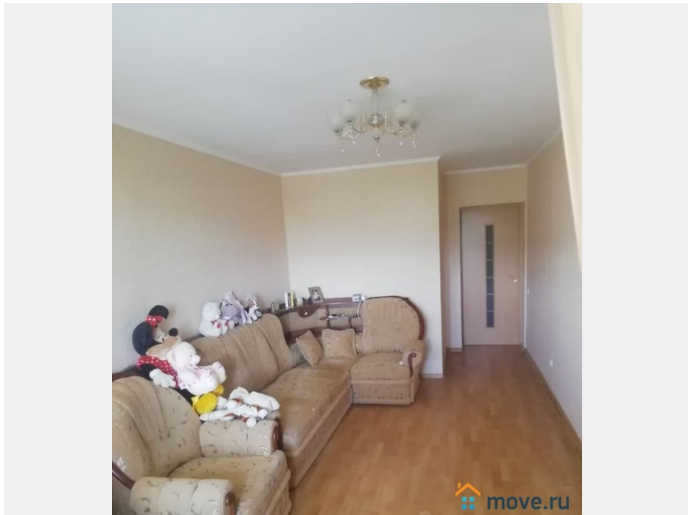


лифт

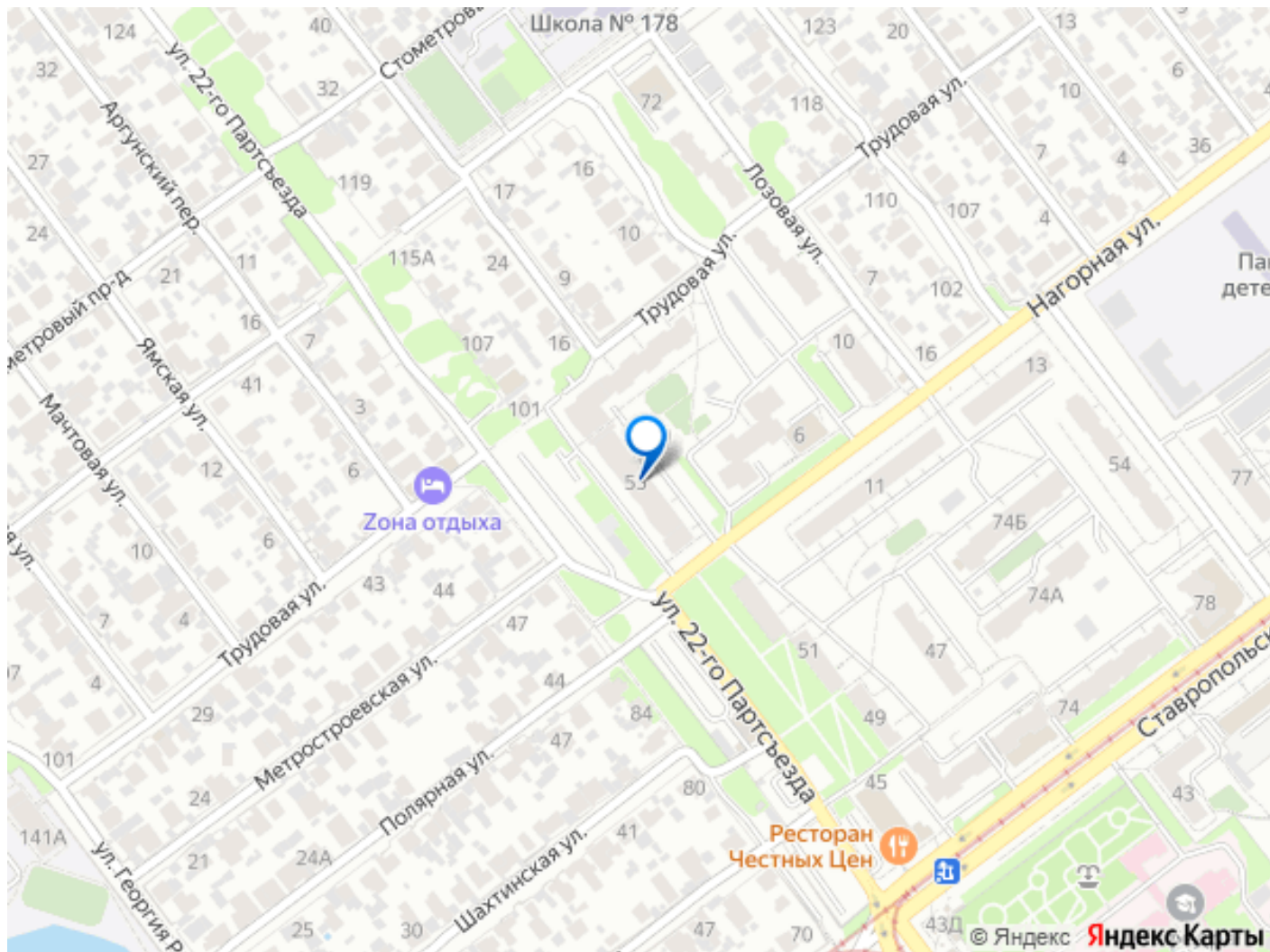
## Описание

Промышленный район, ул. 22 Партсъезда д. 55. Предлагаем к продаже хорошую 2-х комн. квартиру, расположенную на 5/10-ти эт. кирп. дома, улучшенной планировки, 2008 года постройки. Общая площадь квартиры 83 кв. м., жилая 38 кв. м (17,8 и 20,1), кухня 17,3 кв. м., с/у разд. выложен полностью плиткой, новый водонагреватель на 80 л, и замена счетчиков на ГВ и ХВ в августе. Имеется гардеробная, просторная лоджия на две комнаты. Квартира светлая, уютная, просторная, вид из окна на частный сектор, очень теплая. Состояние хорошее, полы ламинат, потолки гипсокартон, два кондиционера, новая электропроводка. В доме два грузовых лифта и имеется видеонаблюдение, в подъезде сделали ремонт). Во дворе детская и спортивная площадка, также есть парковочное место. В шаговой доступности школа, детсады, магазины, общественный транспорт. Один взрослый собственник, ипотека - ДА. Приходите и мы покажем Вам квартиру в удобное для всех время









Move.ru - вся недвижимость России