

🕒 Создано: 12.01.2026 в 21:41

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 14:47

**Андрей Павлович Артемьев, ЭТАЖИ**

**Самара**

**79171242306**

**Самарская область, Самара, улица  
Волгина, 121**

**12 150 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Волгина, 121

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Волгина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

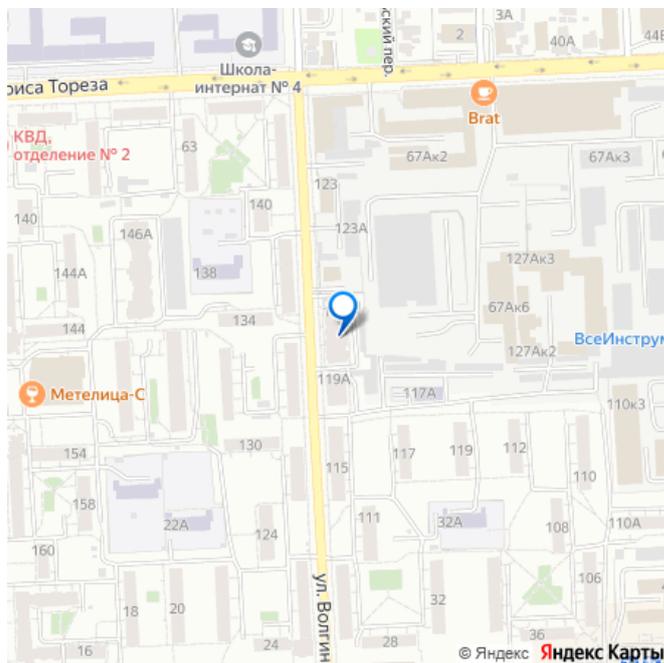
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

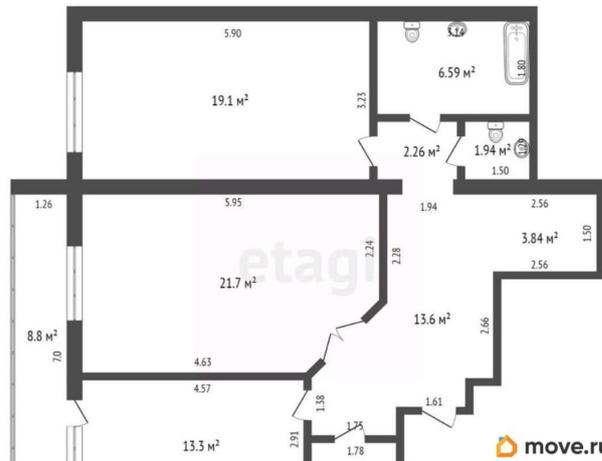
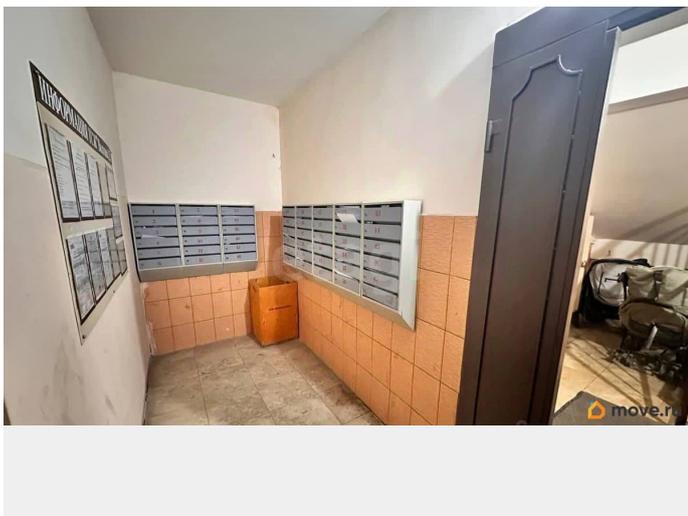
да

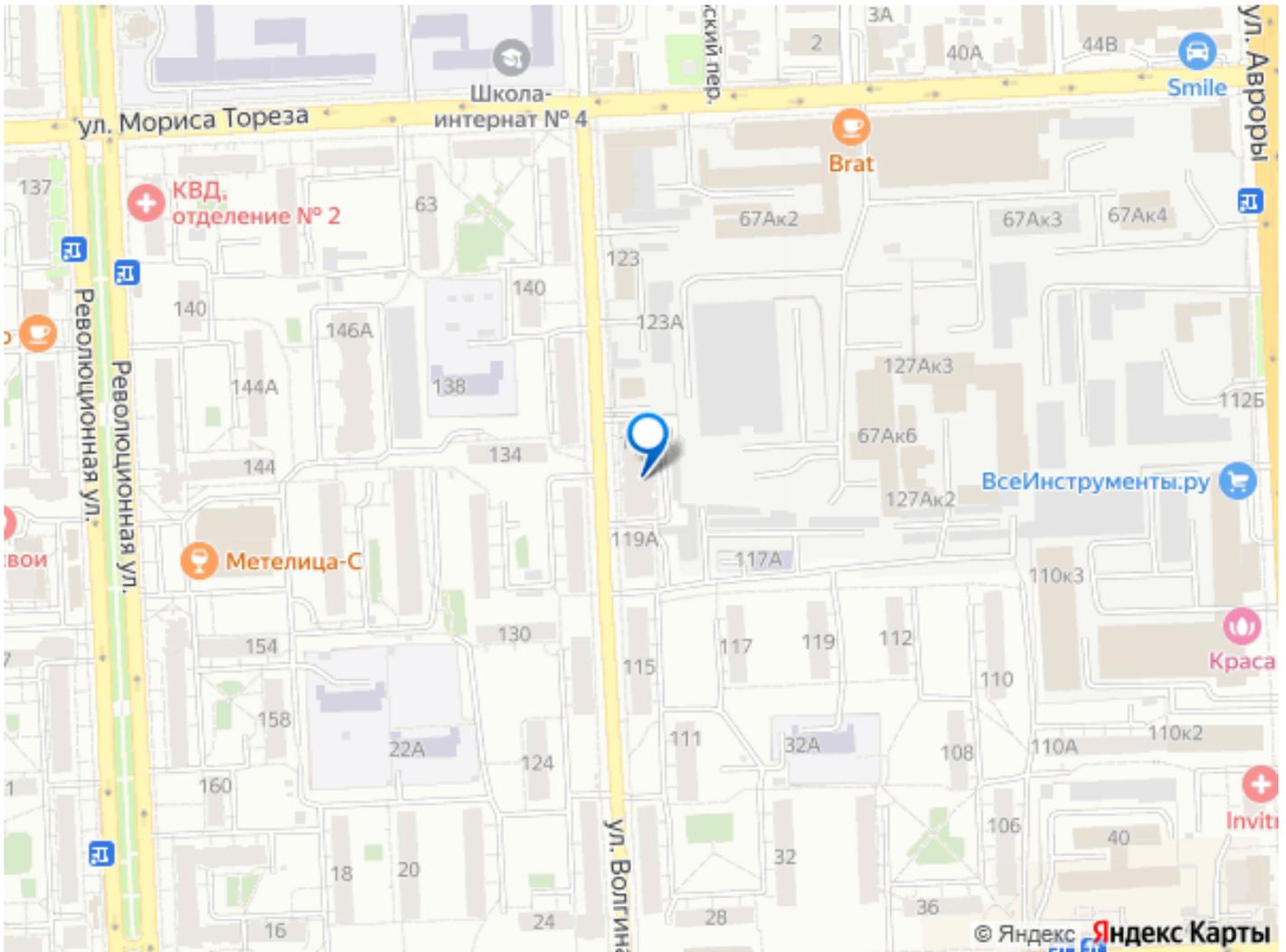
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам эксклюзивную двухкомнатную квартиру в Железнодорожном районе г. Самара. Площадь квартиры 83,5 кв м (без учета лоджии), просторная кухня 13,3 кв м, две отдельные комнаты 21,7 и 19,1 кв м, два санузла, лоджия 8,8 кв м, гардеробная комната, сауна. В квартире выполнен косметический ремонт. Два санузла: в гостевом унитаз, раковина, стиральная машинка, а в основном ванна, душ, унитаз, биде и сауна. Для сауны проложен специальный силовой кабель. Квартира не находилась в постоянной эксплуатации, то есть не подвергалась износу. Мебель и оборудование в помещениях новые (на кухне, в ванной, в санузле, в спальне, в зале). Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, водонагревательный котел, два кондиционера. Остальная мебель по договоренности. Дом кирпичный. Закрытый двор. В случае заинтересованности вместе с квартирой можно приобрести гараж-паркинг, стоимость 2 млн рублей. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости детский сад, школа, поликлиника,

остановки общественного транспорта, магазины и т.д. Юридическое сопровождение по продаже квартиры ведет компания «Этажи». Помощь в одобрении ипотеки: - под более низкие ставки - преференции от банков - подача документов сразу в несколько банков одновременно, не выходя из офиса - недорогая страховка ТОРТ ОБСУЖДАЕМ. Код пользователя: 165034 Номер в базе: 1525817





Move.ru - вся недвижимость России