

**Развитие, Развитие**
**79322059227**

Создано: 28.01.2026 в 02:09

Обновлено: 28.01.2026 в 02:11

**9 060 080 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)
**Квартира**

Количество комнат

**2**

Высота потолков

**2.5 м**

Общая площадь

**83.12 м²**

Этаж

**3/12**
**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

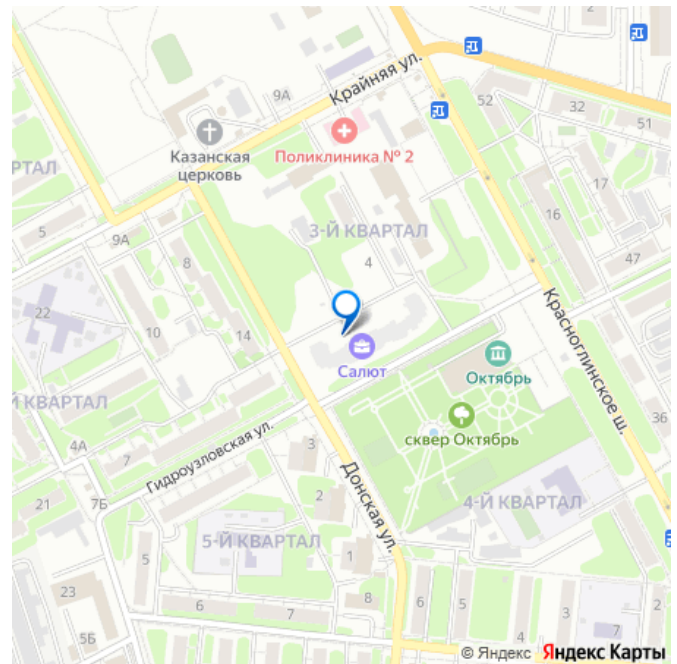
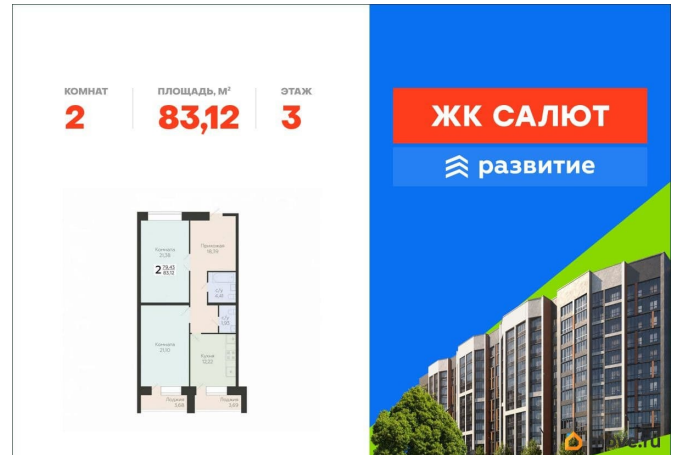
**во двор**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание


В продаже квартира площадью 83.12 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 3 этаже 12 этажного дома. Застройщик - федеральный застройщик ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием. Расположение

Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; - 30 минут до центра города.

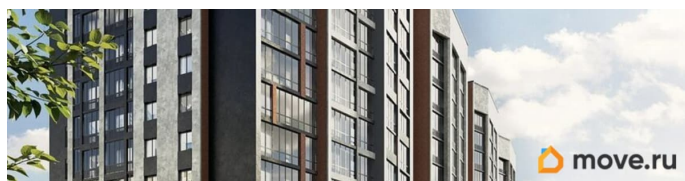
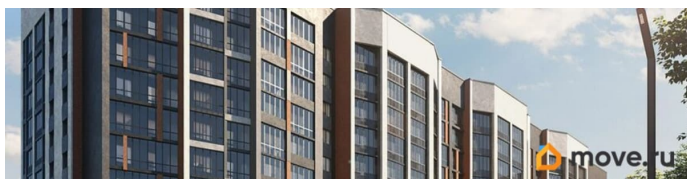
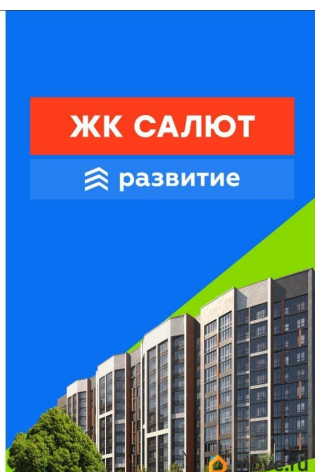
Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; - ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; - безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи. Окружение - 3 школы, 2 детских сада, творческие и развивающие секции для детей; - крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»; - спорткомплекс

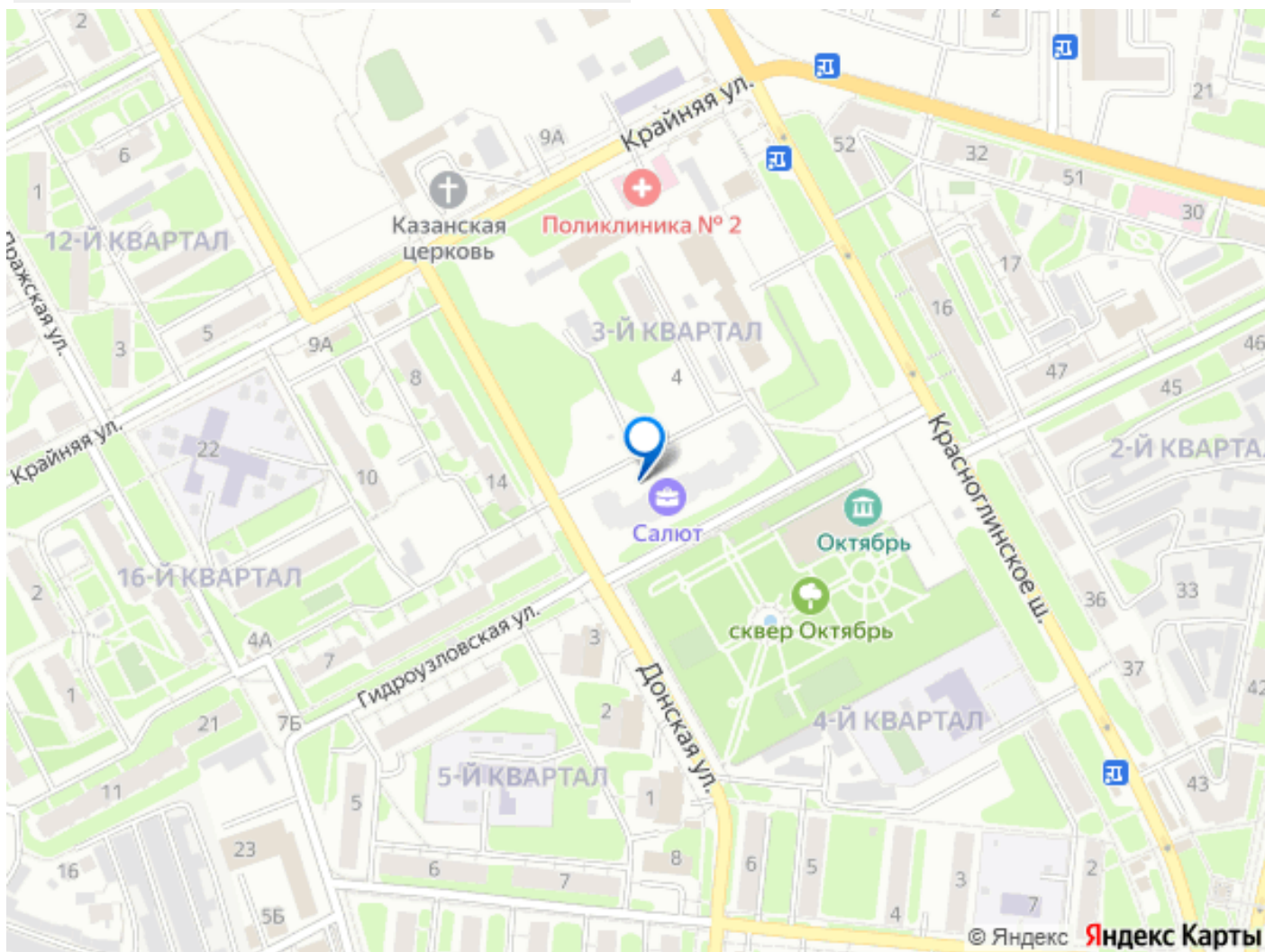
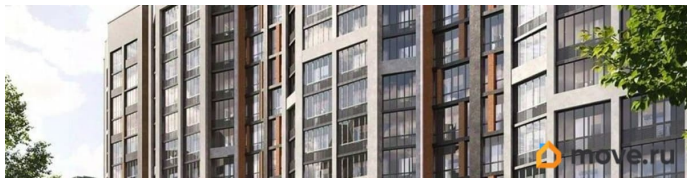
«Салют», стадион «Солидарность Самара Арена»; - сквер «Октябрь», лес «Нагорная Дача», лесопарк 60-летия Советской власти, природный лесопарк «Дубки».

КОМНАТ	ПЛОЩАДЬ, М²	ЭТАЖ
<b>2</b>	<b>83,12</b>	<b>3</b>



**ЖК САЛЮТ**  
≡ развитие





Move.ru - вся недвижимость России