

Самарская область, Самара

9 060 080 ₽

Самарская область, Самара

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

83.12 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

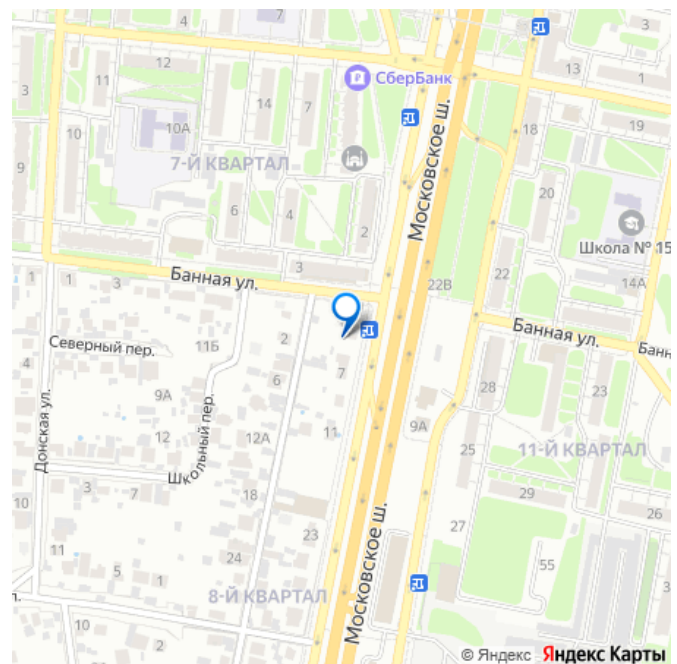
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

для заметок

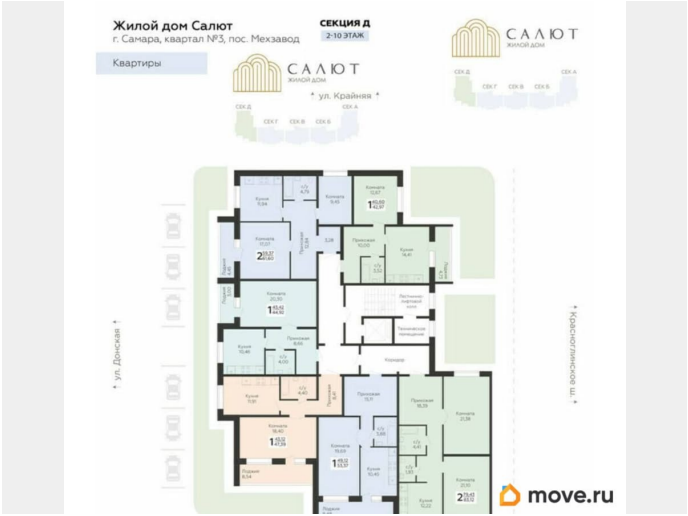


Описание

Жилой дом «Салют» расположился в уютном «зеленом» районе г. Самара, у сквера «Октябрь». Дом устроен так, чтобы жителям было комфортно: пониженная этажность, расположение дома относительно сторон света и окружающих объектов. Продуманное направление окон и балконов так, чтобы максимально открыть вид. Ритмика фасада создается расположением окон и балконов, декоративными элементами фасада и сочетание материалов различных цветов и фактур. Продуманные и функциональные планировки учитывают расположение окон относительно сторон света и окружающей инфраструктуры. Из окон каждой квартиры открывается вид на восход и закат, что создает атмосферу спокойствия и комфорта. Здесь каждый житель сможет реализовать свой индивидуальный дизайн проект и создать уютное пространство, отвечающее его образу жизни. Широкие окна обеспечат максимальное количество света и воздуха в помещении, создавая ощущение простора и свободы. В квартире будет выполнена качественная предчистовая отделка, выполнена стяжка пола, выполнена разводка электрики, оштукатурены и отшпаклеваны стены. Конструкция здания, материала фасада, декоративные элементы, инженерные системы и окна будут гармонично сочетаться, дополняя друг друга. Различные высоты здания и пространственные решения, а также спокойная естественная цветовая гамма создадут современное пространство которое будет актуально на все времена. Дом «Салют» отличается стильными и

элегантными выходными группами.

Архитекторы разработали индивидуальный дизайн для каждого помещения общего пользования, чтобы создать уютную атмосферу. Благодаря многоуровневому освещению в тёплых тонах и декоративным элементам, холлы кажутся продолжением квартиры. Для жителей и посетителей жилого дома Салют на прилегающей территории предусмотрена просторная парковка в виде открытых организованных площадок, что поможет избежать парковки в непредусмотренных местах. На каждом этаже расположены кладовые помещения площадью от 1,56 кв. метров. Они предназначены для хранения сезонных вещей: спортивной экипировки и велосипедов. Используя их, вы экономите пространство в своей квартире. Во дворе дома предусмотрено всё для комфортного отдыха жители разных возрастов: зелёные зоны с деревьями кустарниками создадут приятную атмосферу, где можно укрыться от солнца и почитать книжку в тени деревьев, сидя на лавочке. Для любителей активного отдыха установлены спортивные площадки с современным оборудованием. Для детей оборудованы яркие и безопасные игровые площадки. Дом удобно расположен, до остановки общественного транспорта 7 минут ходьбы. Путь до центра на автомобиле займёт 15-20 минут. В непосредственной близости находится Московское шоссе — одна из главных артерий города. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни и семей с детьми: несколько детских садов и школ, поликлиники и скверы для прогулок. В непосредственной близости от комплекса расположены супермаркеты, а за более крупными покупками можно отправиться в ближайший торгово-развлекательный центр



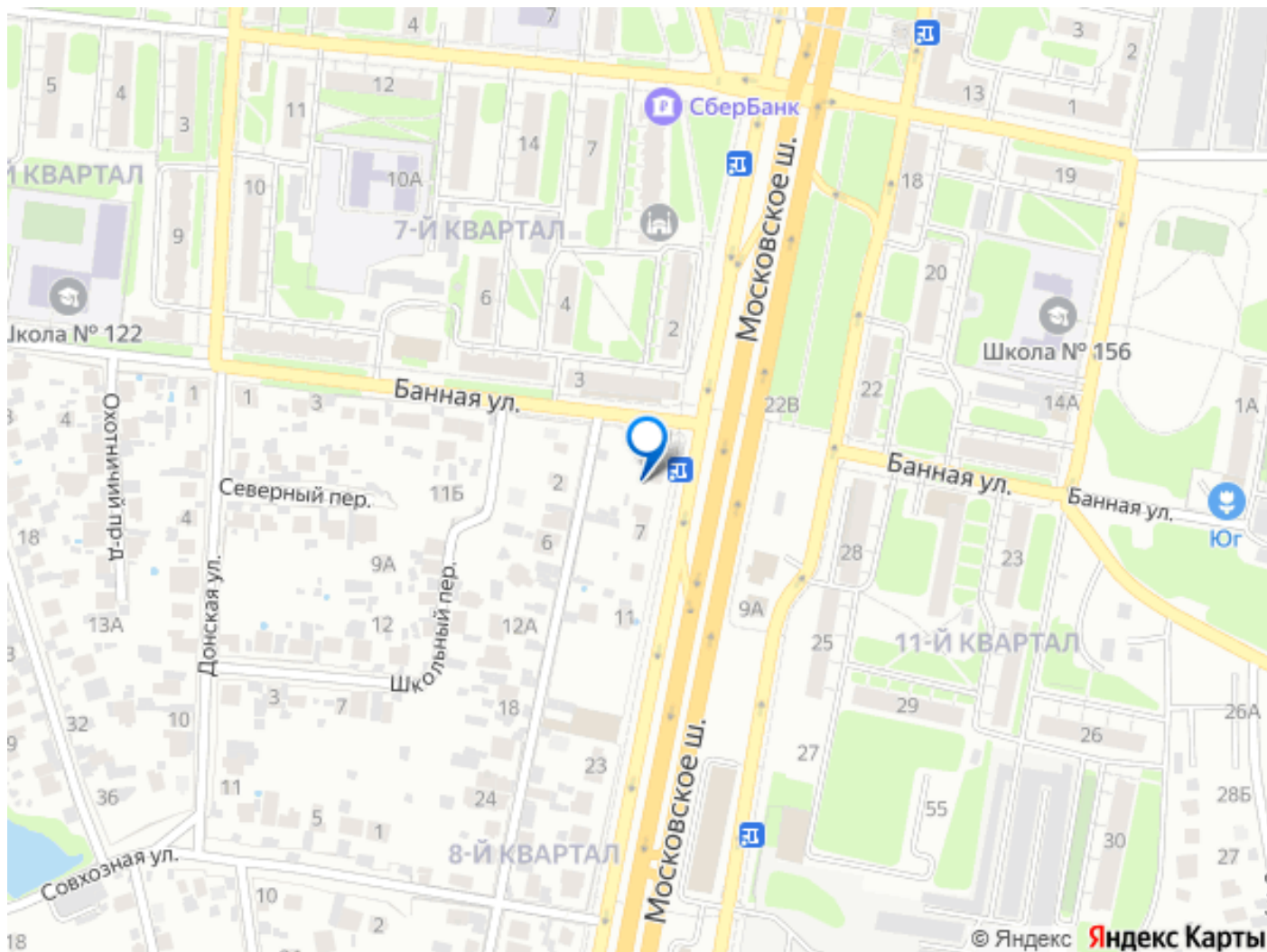
move.ru

Формат для тех, кто планирует реализовать собственный дизайн и выполнить отделку под себя

- Подведено электричество с установкой счётчика учёта электроэнергии
- Смонтированы стояки водоснабжения и канализации, установлены приборы учёта ХВС и ГВС
- Выполнены системы вентиляции и отопления с радиаторами
- Установлены увеличенные окна с двухкамерными стеклопакетами, лоджии и балконы остеклены алюминиевым профилем
- Стены оштукатурены, выполнена полусухая стяжка пола во всех комнатах, включая санузлы



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России