

Развитие, Развитие

**79322059227**

**8 602 920 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

83.12 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

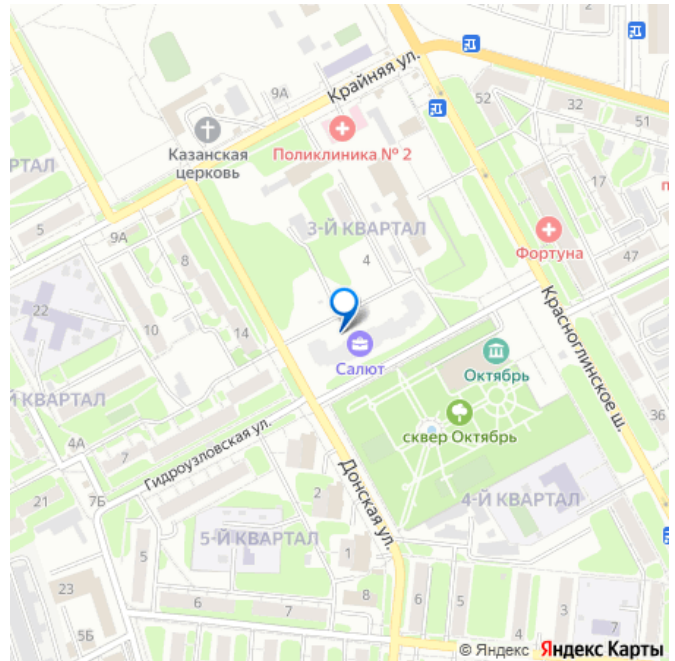
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

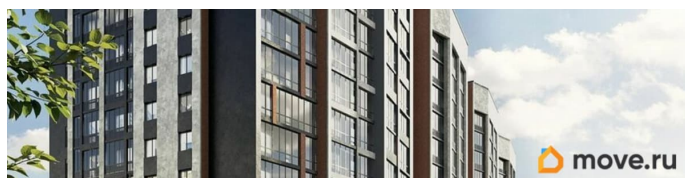
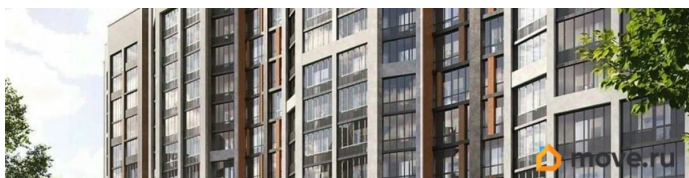
## Описание

В продаже квартира площадью 83.12 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 6 этаже 12-этажного дома. Застройщик - федеральный застройщик ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием. Расположение

Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; - 30 минут до центра города.

Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; - ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; - безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи. Окружение - 3 школы, 2 детских сада, творческие и развивающие секции для детей; - крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»; - спорткомплекс «Салют», стадион «Солидарность Самара Арена»; - сквер «Октябрь», лес «Нагорная

Дача», лесопарк 60-летия Советской власти,  
природный лесопарк «Дубки».

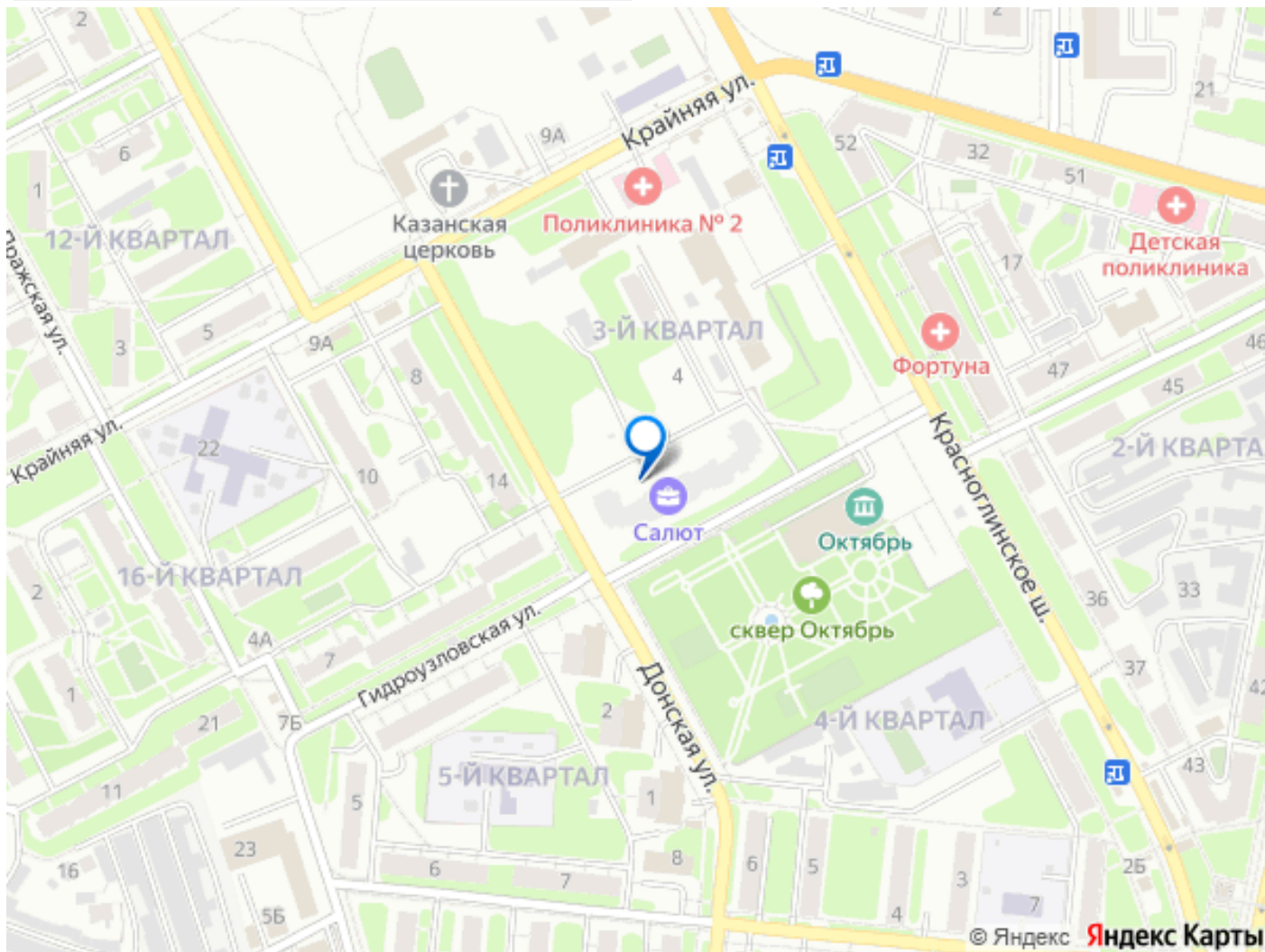


| КОМНАТ   | ПЛОЩАДЬ, М²  | ЭТАЖ     |
|----------|--------------|----------|
| <b>2</b> | <b>83,12</b> | <b>6</b> |



**ЖК САЛЮТ**  
 ≡ развитие





Move.ru - вся недвижимость России