

© Создано: 27.05.2025 в 06:51 Обновлено: 24.11.2025 в 03:04

9 363 468 ₽

Округ

Самара, Красноглинский район

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

 $83.12 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

Развитие, Развитие

79322059227







Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже квартира площадью 83.12 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 2 этаже 12 этажного дома. Застройщик - ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием. Расположение Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; -30 минут до центра города. Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи. Окружение - 3 школы, 2 детских сада,

творческие и развивающие секции для детей;

- крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»;
- спорткомплекс «Салют», стадион
- «Солидарность Самара Арена»; сквер
- «Октябрь», лес «Нагорная Дача», лесопарк

60-летия Советской власти, природный лесопарк «Дубки».



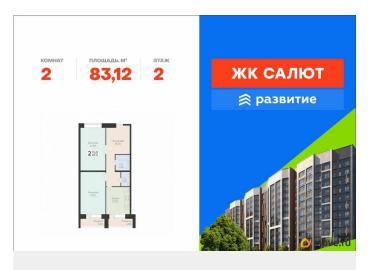


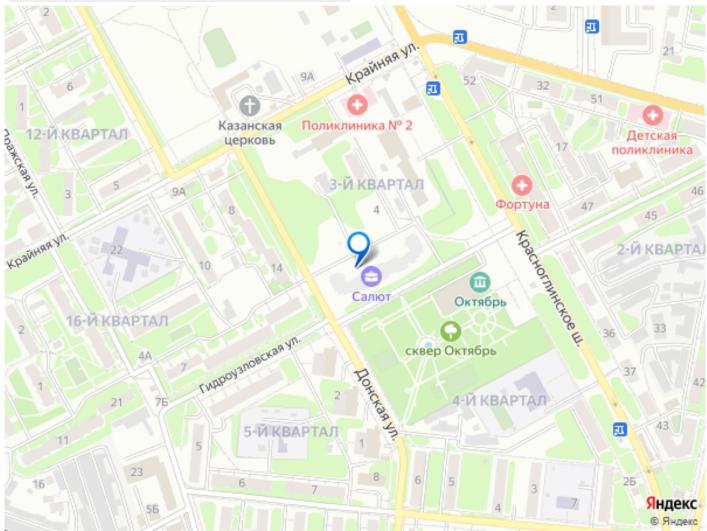












Move.ru - вся недвижимость России