

Создано: 22.08.2025 в 16:54

Обновлено: 22.08.2025 в 17:12

<https://samara.move.ru/objects/9284333045>

## Собственник

**79851238913**



**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 134**

**19 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 134

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

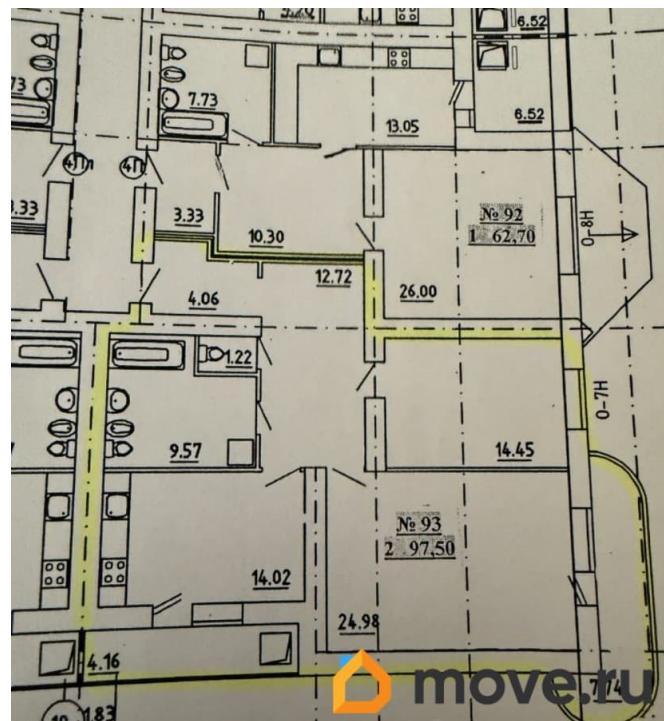
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

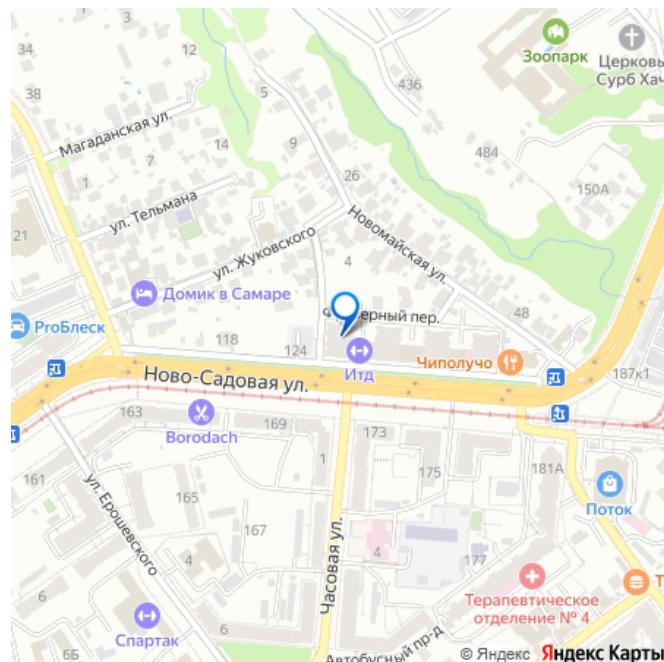
18/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

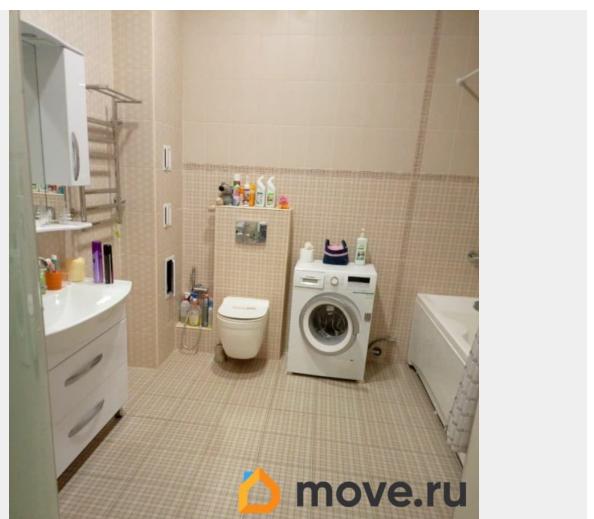
Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе, построенном в 2018 году. Высокие потолки 3,5 метра придают дополнительный объем и свет. Квартира с евроремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Удобная планировка предусматривает совмещенный и отдельный санузлы, что позволяет комфортно разместиться семье. Кухня оснащена всей необходимой техникой, также в квартире есть две лоджии, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, с современными лифтами: пассажирским и грузовым.

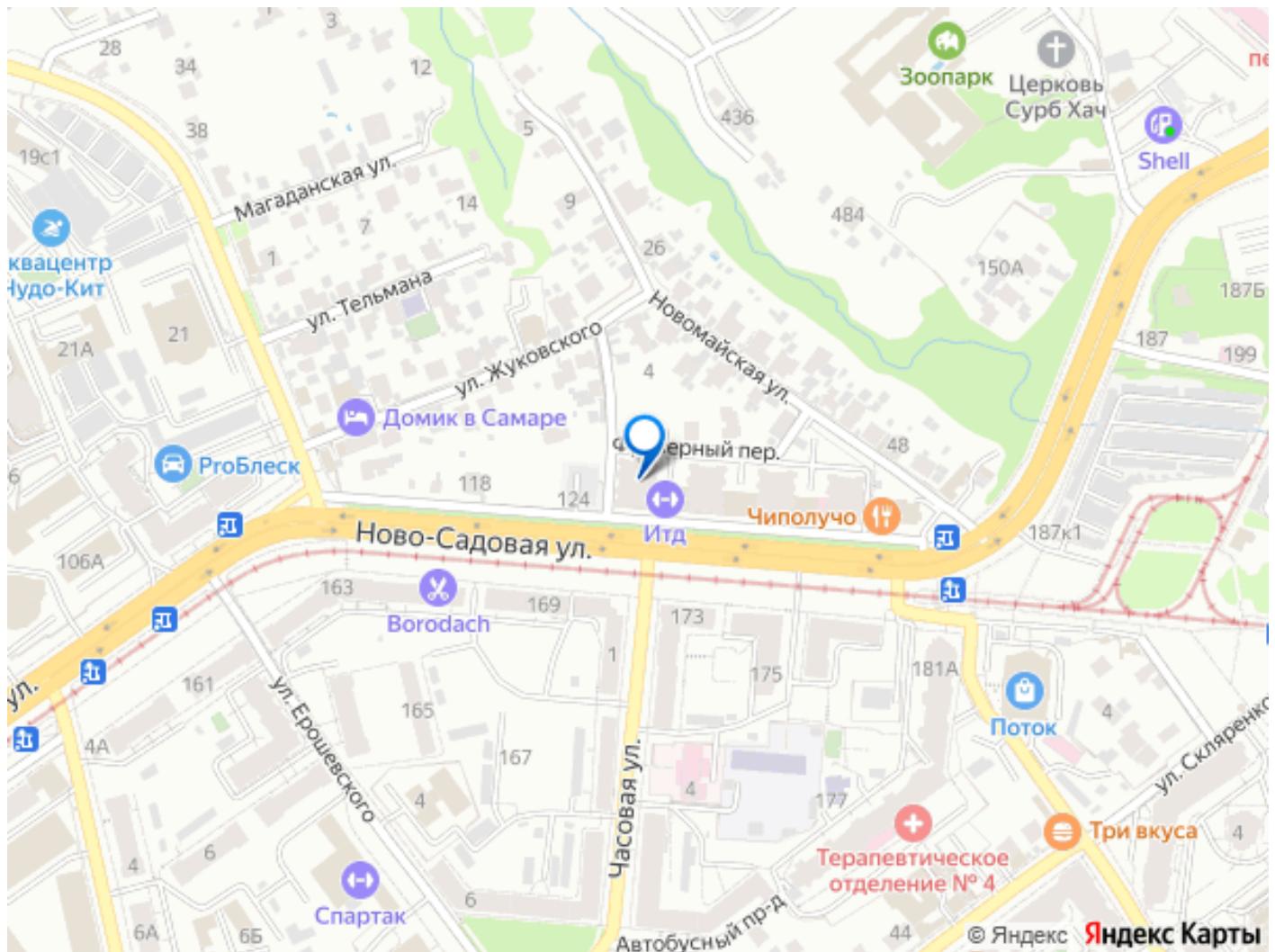
Придомовая территория ухожена, рядом есть парковочные места для автомобилей.

Домофон и система видеонаблюдения обеспечивают безопасность жильцов.

Инфраструктура района развита: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. До станции метро

«Российская» можно дойти пешком за 18 минут, что позволит вам быстро добираться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Никаких обременений и задолженностей нет. Это отличная возможность приобрести квартиру в одном из лучших районов Самары. Приезжайте на просмотр и убедитесь в замечательных условиях для жизни. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России