

Собственник

79871668575

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 140

12 100 000 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 140

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

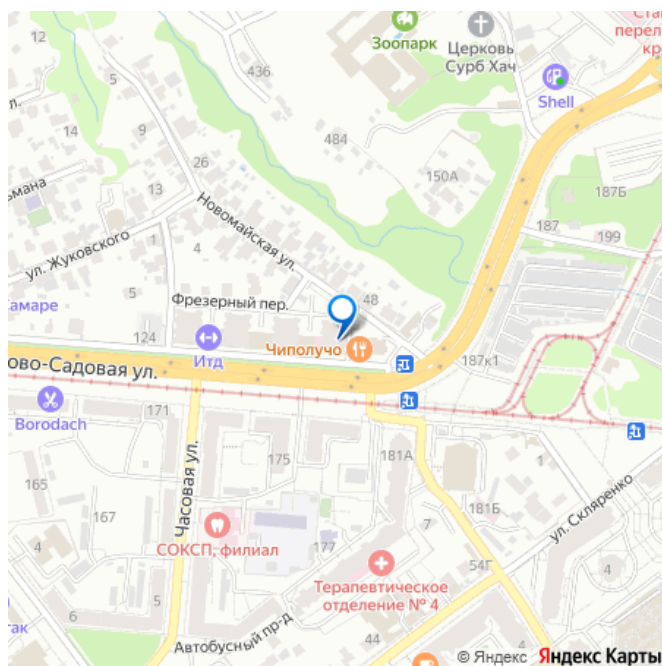
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 81.6 кв. общая площадь с балконом и лоджией 94,кв. на 8 этаже 21-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Дом расположен в тихом и уютном районе, в 18 минутах пешком от метро «Российская». Высокие потолки 2.85 метра и удачная планировка создают ощущение простора и комфорта. Квартира светлая и уютная, с косметическим ремонтом. Просторная жилая площадь составляет 37.6 кв. м, кухня — 13.4 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть два отдельных санузла, лоджия и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда будет достаточно света и свежего воздуха. Дом оснащен подземной парковкой, что решает вопрос с автомобилем. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также пандусы, поэтому можно комфортно передвигаться с коляской или велосипедами. Кирпичное здание в хорошем состоянии, что обеспечивает надежность и долговечность. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа от собственника. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Покупка этой квартиры — это вложение в комфорт и качество жизни вашей семьи. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы увидеть все своими глазами и оценить преимущества этого предложения.

