

🕒 Создано: 22.03.2026 в 22:24

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 00:02

Собственник

79871669457

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
127**

для заметок

13 200 000 ₺

Самарская область, Самара, просека 6-я, 127

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

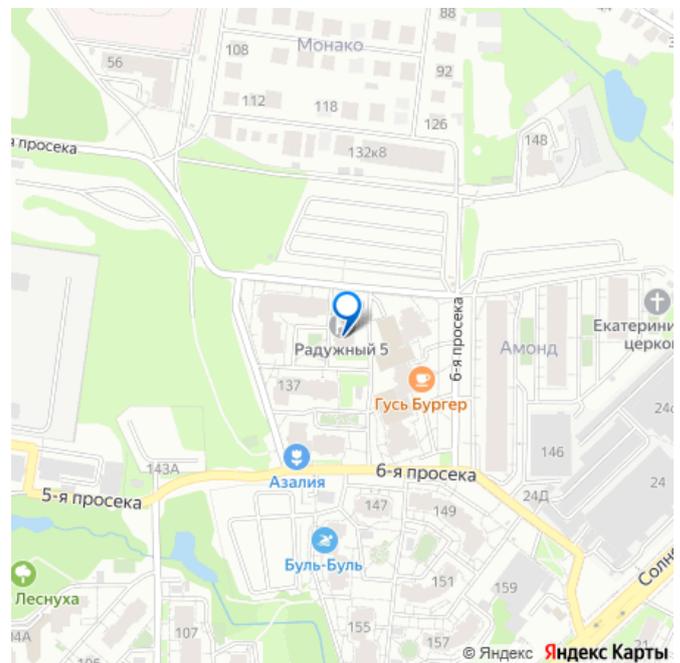
да

возможна ипотека, лифт, парковка

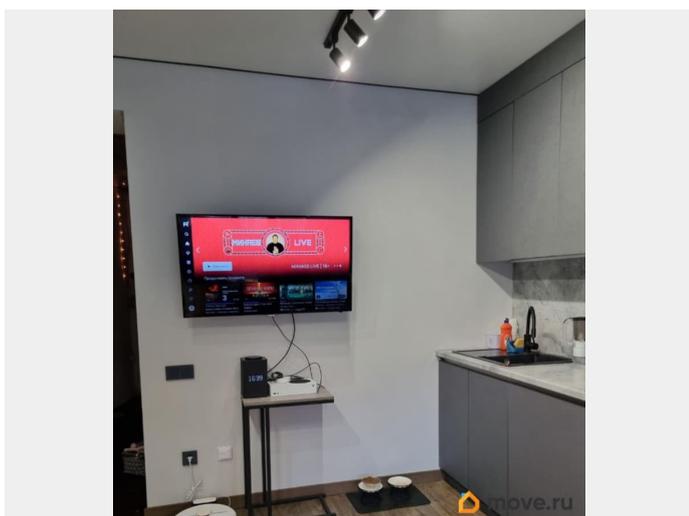
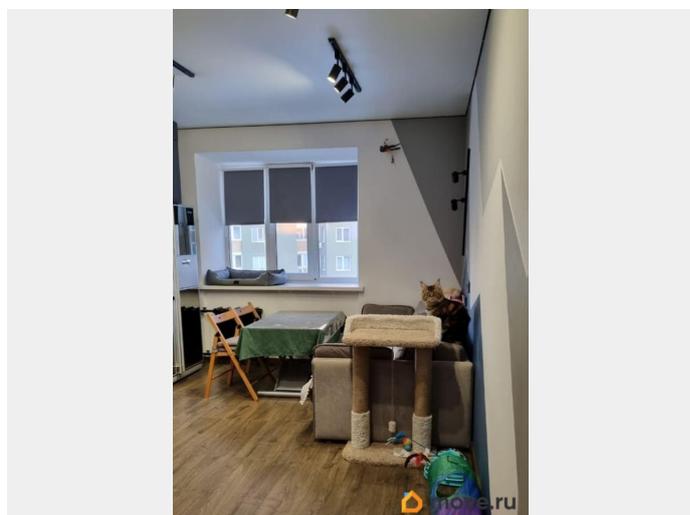
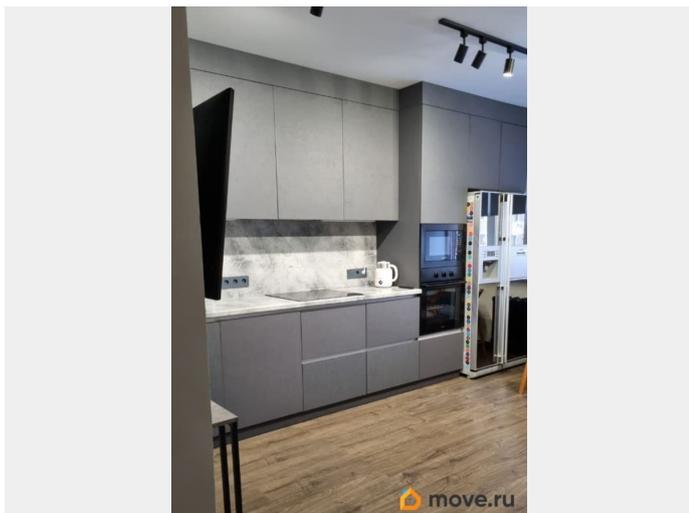


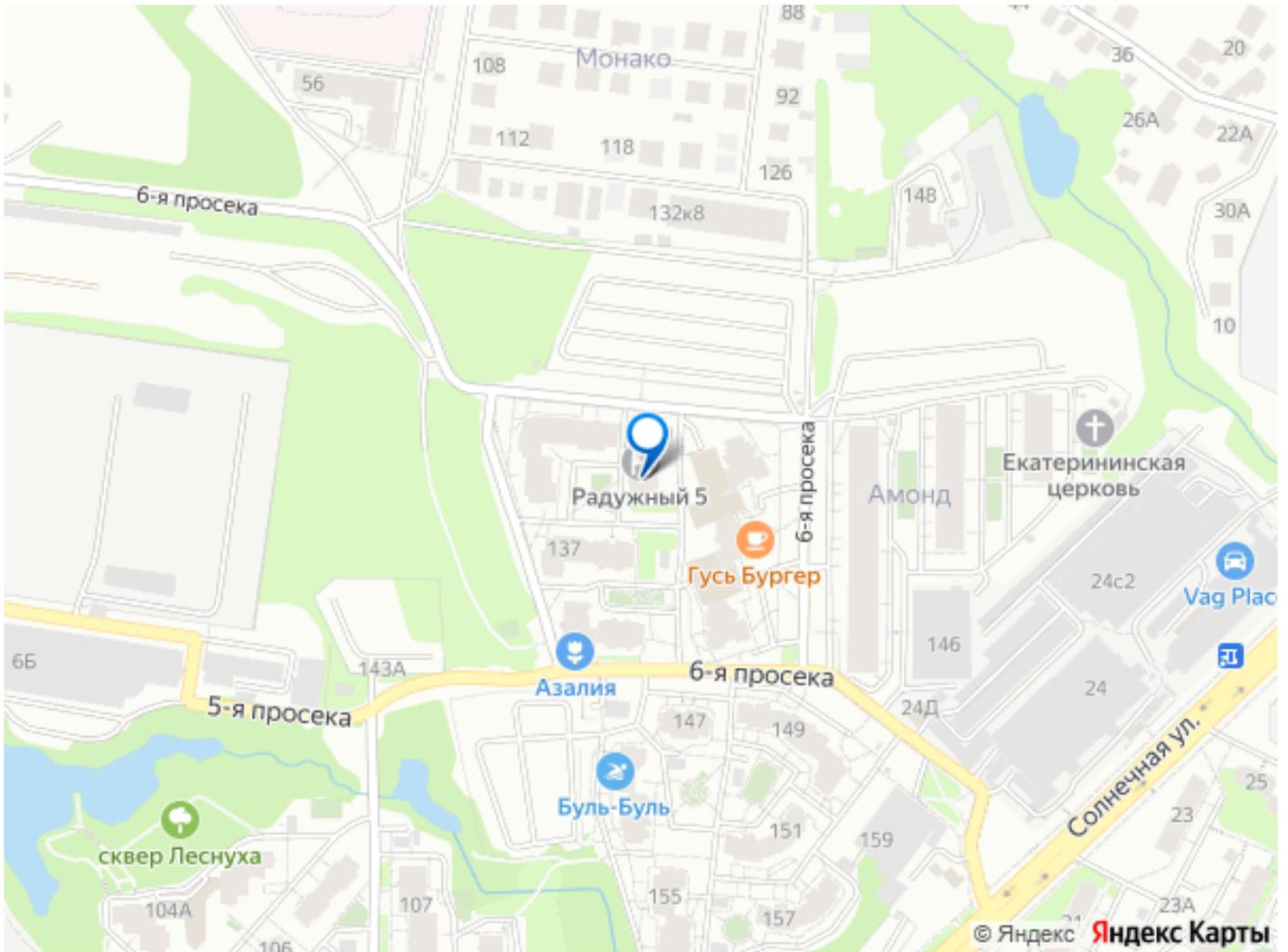
Описание

Евро-3 квартира 81 м? Продаётся евро-трёхкомнатная квартира площадью 81 м? в Самаре. Полностью готова к проживанию — заезжай и живи без серьёзных вложений. Квартира расположена на 9 этаже из 9, сверху нет соседей, тихо и комфортно. Выполнен качественный евро-ремонт: — стены выровнены и окрашены — на полу дорогой ламинат — аккуратная, современная отделка. Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам. Одна спальня и второй санузел и коридор требуют завершения отделки, что даёт возможность сделать их под себя без переплаты за чужой ремонт (новые двери, ламинат для завершения ремонта, все остаётся вам). Удобная планировка евро-3: просторная кухня-гостиная (со всей техникой) и изолированные комнаты (с мебелью и техникой), есть застекленная утепленная лоджия (используется как кабинет). Квартира светлая, тёплая, ухоженная. Основной санузел совмещенный, с бойлером. В прихожей предусмотрена гардеробная для удобного хранения вещей. В квартире (на кухне и в лоджии) установлены теплые полы. Во дворе имеется детская площадка и открытая парковка (в соседнем доме закрытые паркинги). Рядом школы 26, 139, 149, детские сады (частные и государственные), детские бассейны для малышей, продуктовые магазины, круглосуточный перекресток и аптека, в доме WB и OZON. В 10 минутах пляж и Дача со слонами. Остановка в 5 минутах. Я Собственник. ПРОШУ риелторов и агентства недвижимости не звонить мне без покупателей и не предлагать свои услуги. Помогу с одобрением ипотеки. С



удовольствием покажем вам нашу квартиру,
ответчу на все интересующие вопросы. Связь
любым удобным для вас способом.





Move.ru - вся недвижимость России