

🕒 Создано: 22.03.2026 в 08:47

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 21:33

**Агент**

**79871680163**

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 74Б**

**11 650 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 74Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

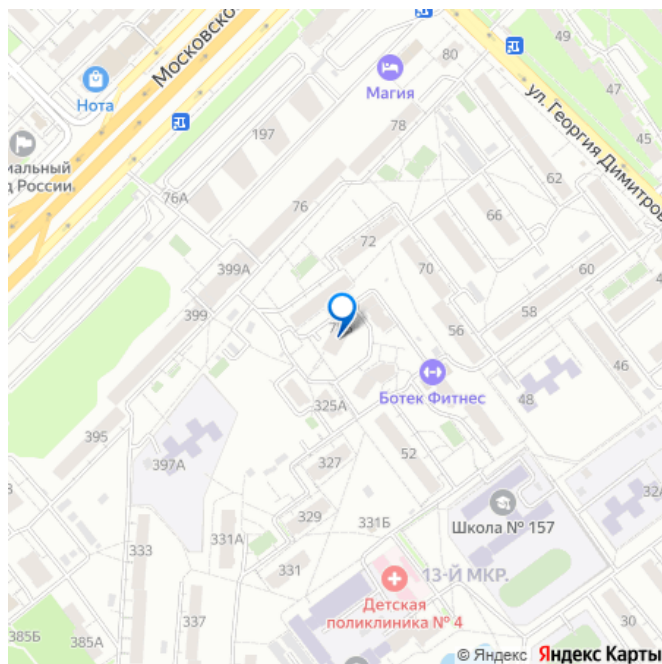
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

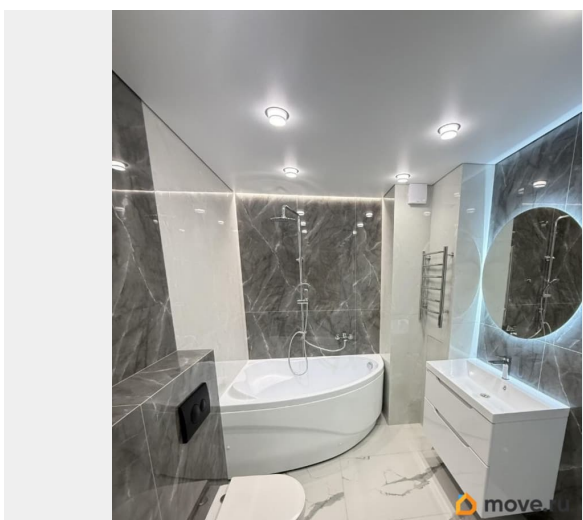
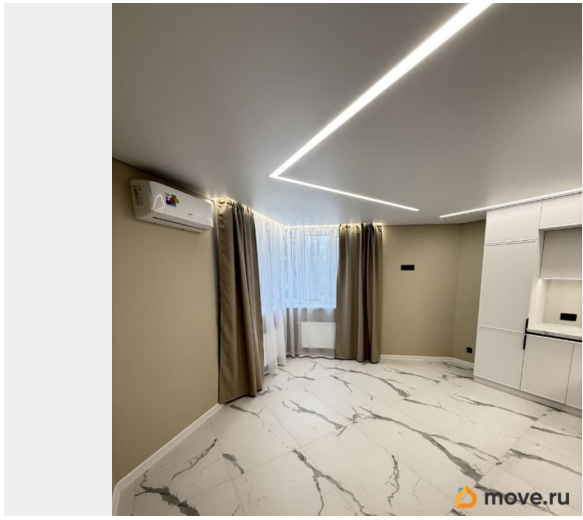
Покупка в ипотеку

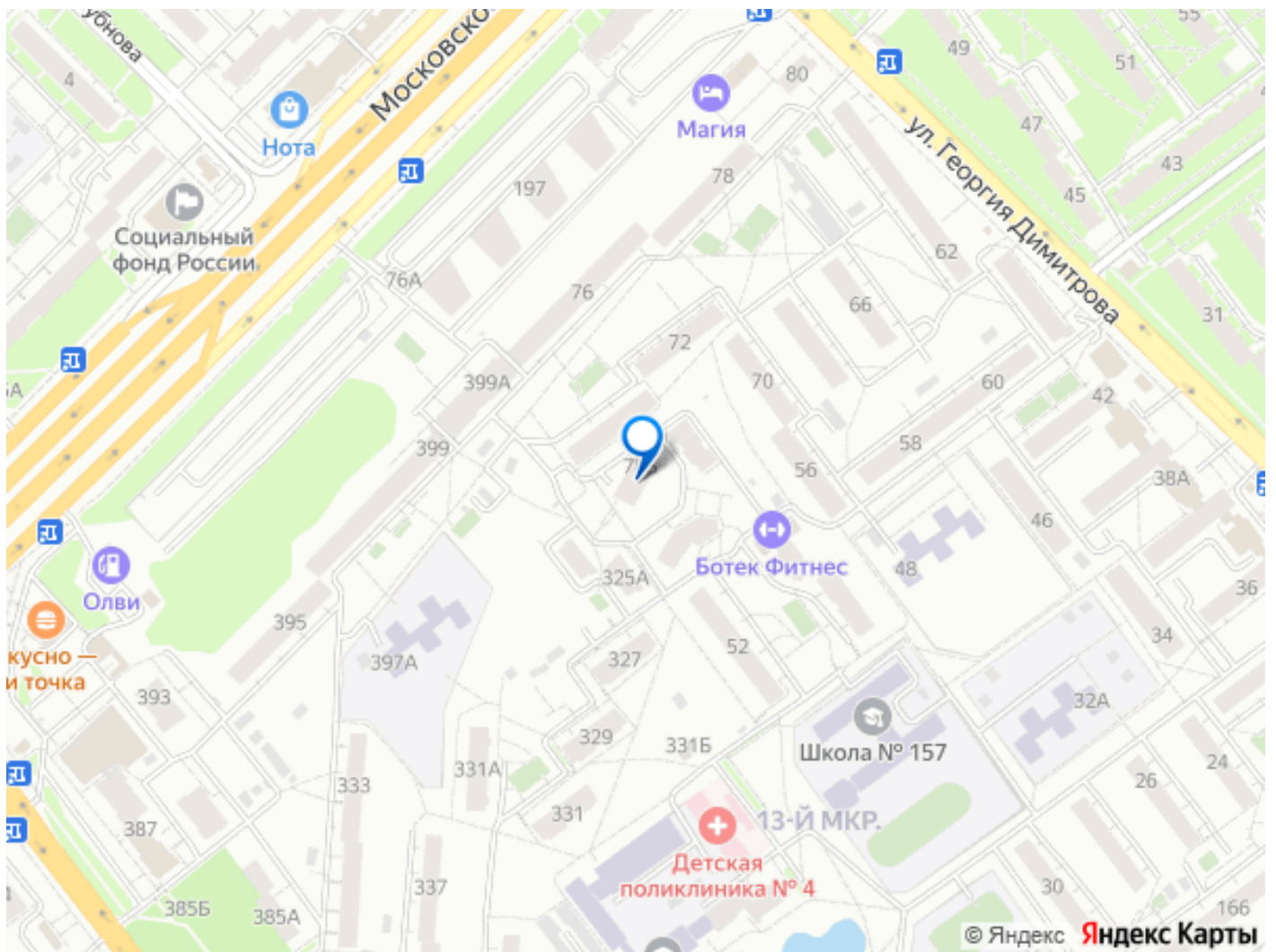
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в новом доме с качественным дорогим ремонтом в спокойных тонах. Общая площадь квартиры 74м + лоджия 6,5 м. Квартира светлая, теплая, уютная.. Подогрев полов, плитка, кварц винил. Стены под окраску. Кухонный гарнитур с встроенной техникой (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, вытяжка), кондиционер. Большая гардеробная. Застекленная лоджия. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Долгов по коммунальным платежам и обременений нет. Готовы к сделке. Дом расположен в спальном микрорайоне в границах Московского шоссе, улицы Георгия Димитрова, проспекта Кирова, Вокруг развитая инфраструктура. Рядом находятся детские сады 12, 61 и 383, школы 101 и 157, фитнес-клуб с бассейном «Ботек-Фитнес», в пешей доступности супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», детская поликлиника, множество магазинов, остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России