

🕒 Создано: 28.10.2025 в 12:14

🔄 Обновлено: 22.12.2025 в 10:18

Собственник

79179756908

**Самарская область, Самара, улица
Николая Панова, 50**

10 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 50

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

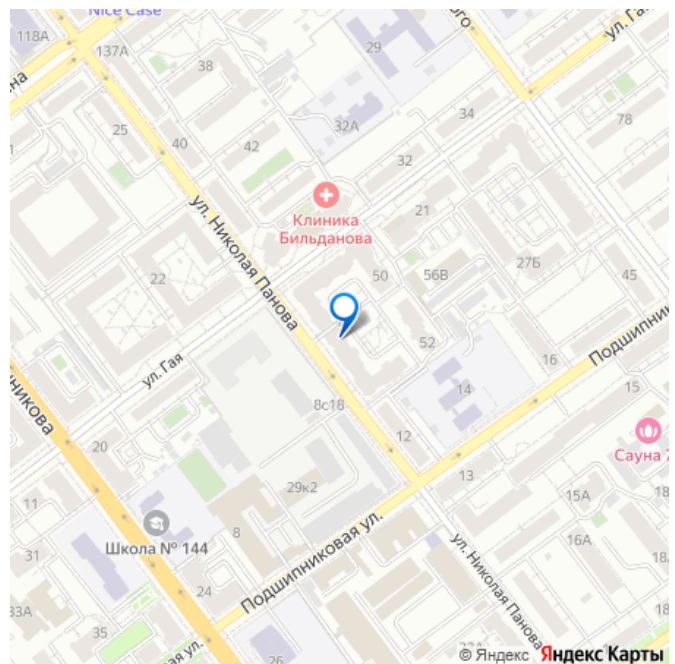
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ квартира Премиум-класса в ЖК Ливерпуль КИНОТЕАТР В ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ В ДЕКАБРЕ + СПЕЦЦЕНА ДО 15 ДЕКАБРЯ! НЕ СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ТОЛЬКО НАЛИЧКА Площадь: фактически ~75 м? (по док-ам 67,1 м?) Этаж: 17/17 Год постройки дома: 2014 (в интернете - 2008) Идеальный вариант для жизни в центре Самары! О квартире: - Двухкомнатная квартира с панорамным видом на город - Утеплена и шумоизолирована (полы и потолки) - Тёплые полы по всей квартире комфорт в любое время года - Просторная планировка: две спальни + кухня-гостиная с зоной отдыха, большая лоджия (можно сделать кабинет) - Элегантный ремонт в стиле Art-Deco дизайн продуман до мелочей - Охранная система DELTA с круглосуточным мониторингом Кухня вашей мечты: - Встроенная техника BOSCH (индукционная плита, духовка, посудомойка) - Стильная микроволновка Gorenje, чайник BORK, тостер Delonghi Роскошный санузел: - Итальянская сантехника и плитка - Просторная ванна, гигиенический душ - Водонагреватель Zanussi - Стиральная машина Miele Мебель и техника: - Полностью обставлена мебелью кровати, диваны, шкафы - В каждой комнате сплит-система Daikin и ТВ

LG Придомовая территория: - Тихий уютный двор с парковкой - Охраняемая территория, современный дом
Преимущества
расположения: - Географический центр Самары - Шаговая доступность к Ново-Садовой и Московскому шоссе - Рядом магазины, детсады, школы, ТЦ Сила Спорта - 10 минут до ТЦ Мега Сити, Космопорт, Парк Хаус
Квартира полностью готова к проживанию заезжай и живи! Коммунальные платежи минимальные, дом с современными инженерными системами. Прямая продажа. Торг реальному покупателю. Звоните, чтобы договориться о просмотре.

