

О Создано: 08.08.2025 в 22:30

Обновлено: 18.11.2025 в 17:50

### Самарская область, Самара, улица 9-я Просека 2-я Линия, 15

# 14 999 000 ₽

Самарская область, Самара, улица 9-я Просека 2-я Линия, 15

Округ

Самара, Промышленный район

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $33.7 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $22.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $80.4 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/4

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

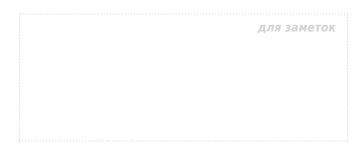
Вид из окна

во двор

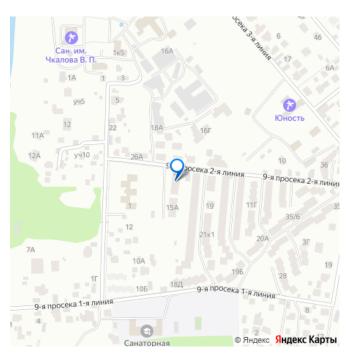
Ремонт

#### Агент

# 79171188039







да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Прекрасная квартира! Светлая, просторная, с очень красивым ремонтом, выполненном из качественных материалов по индивидуальному дизайн-проекту. Элитный жилой комплекс, закрытый тихий двор, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Хорошо работающее ТСЖ. Соседи замечательные! Большая часть мебели и бытовой техники остаются. Кухонный гарнитур, обеденная группа и мебель в комнатах - из Италии, качественная бытовая техника (посудомоечная и стиральная машины SIEMENS, холодильник и морозильная камеры Neff, варочная поверхность и духовой шкаф Gorenje, газовый котел WOLF, кондиционеры TOSHIBA). Площади: Общая площадь 80,4 кв.м. - кухня-гостиная - 22,7 кв.м. + лаунж зона 7 кв.м., - комната 1 (спальня) - 21,7 кв.м. + гардеробная - 4,2 кв.м., - комната 2 12 кв.м. - санузел совм. 4,8 кв.м. - холл 8 кв.м., Один собственник, более 5 лет. Документы на квартиру в полном порядке. Прямая продажа, квартира без долгов, без обременений, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Торг обсуждается. Ориентир: Промышленный район, ул. Солнечная, ул. Почтовая, ул. Ольховская, ул. Красильникова, ул. Черкасская, Восьмая просека, ул. Демократическая, ул. Георгия Димитрова, проспект Кирова, Кировский район. Один взрослый собственник. Без обременений.





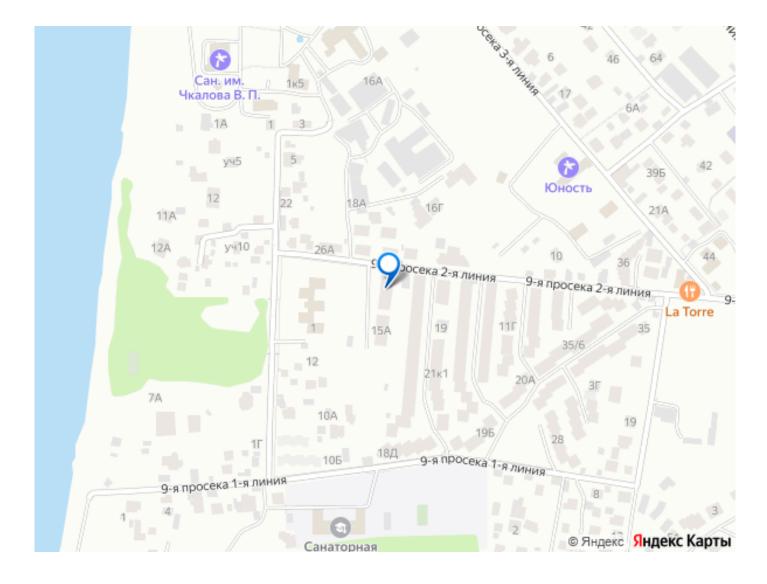












Move.ru - вся недвижимость России