

Создано: 19.08.2025 в 19:49

Обновлено: 17.10.2025 в 19:51

<https://samara.move.ru/objects/9285501664>

Собственник

79871663920

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 4

9 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 4

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

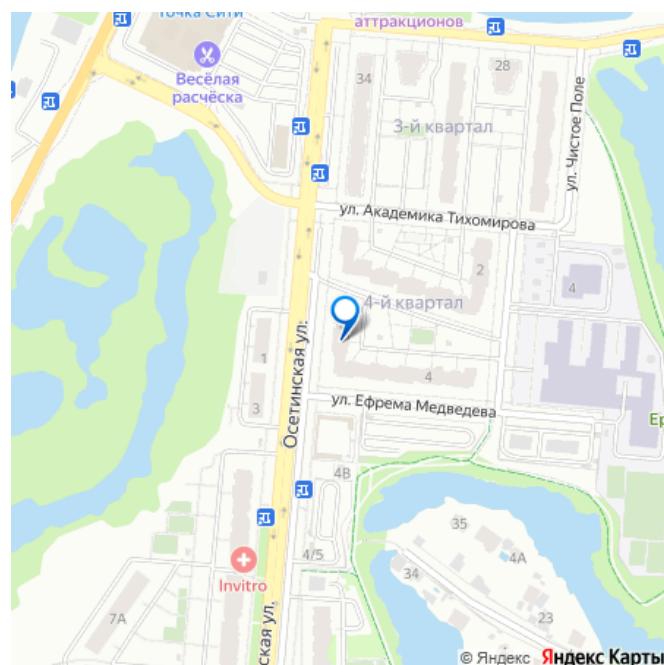
44.1 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

5/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

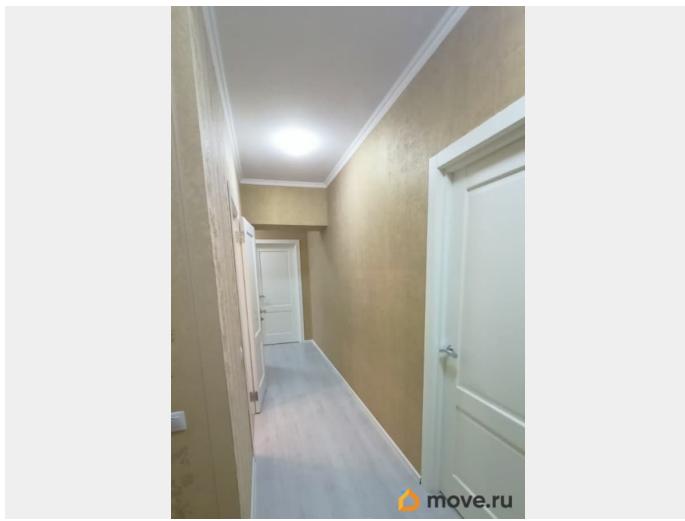
Покупка в ипотеку

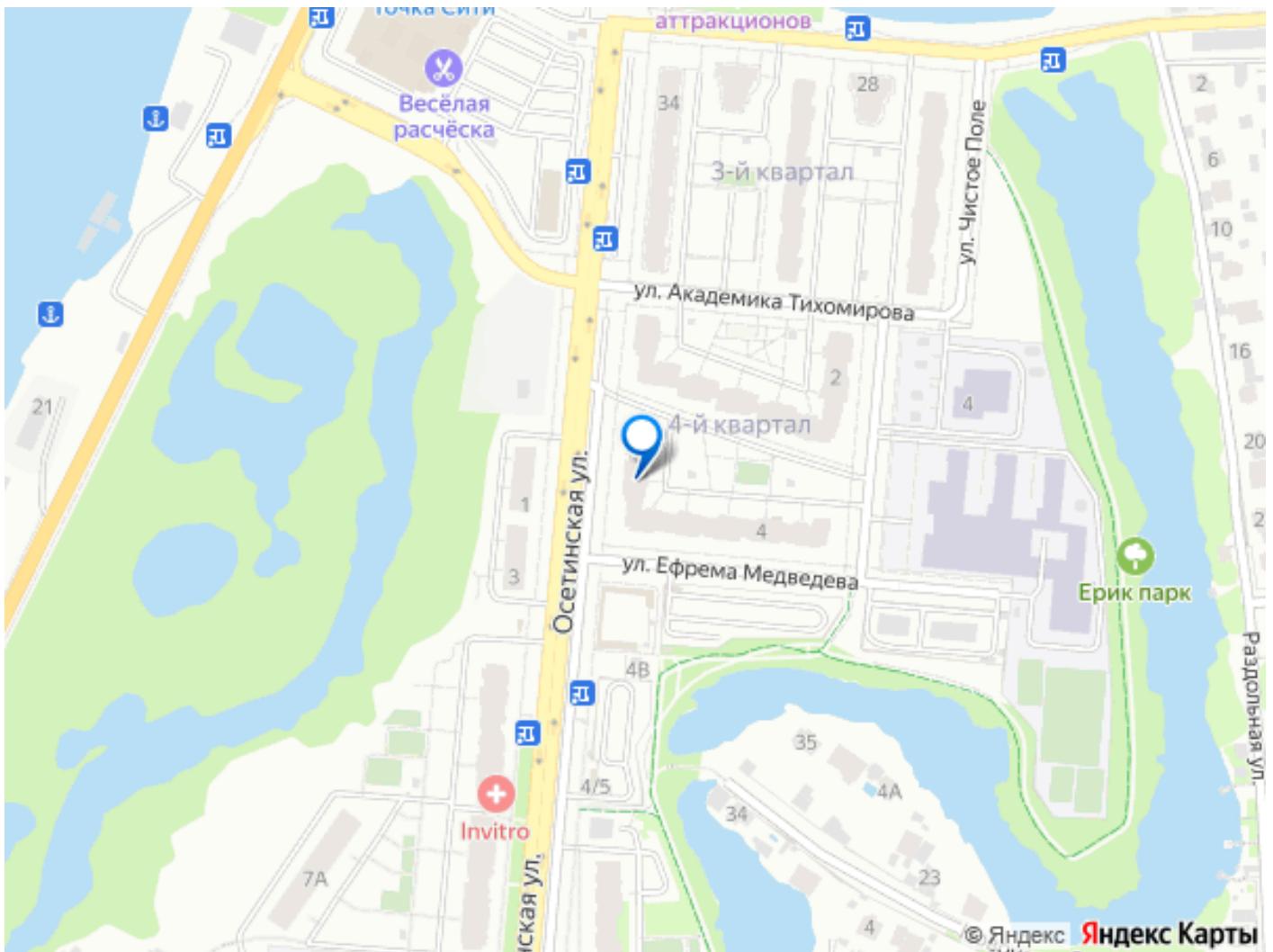
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Дом находится в развитом районе, в двух минутах ходьбы действующие школа и детский сад, в районе в пешей доступности еще 3 садика и еще одна школа. Рядом с домом остановка общественного транспорта, магазины, ТЦ Точка Сити. До старого центра Самары 15 мин на а/м. Дом рядом с новой набережной Ерик Парк, вдоль тянутся озера. Природа очень красивая, летом на озёрах наблюдаем дикую живность - цапли, ондатры, утки. Зимой тоже есть где покататься на ватрушках детям. Район отличный! Касаемо-ремонта-в отличном состоянии. Все делали для себя, сантехника, техника на кухне-все немецкое, двери хорошие Александрийские. Кухня с немецкими доводчиками. Кухня-гостиная совмещённая, две спальни, окна во двор, совмещённый санузел, гардероб в коридоре, утепленная лоджия. Без остальной мебели в спальнях.





Move.ru - вся недвижимость России