

Мечты сбываются, Мечты сбываются

79871502027

Самарская область, Самара, просека 6-я,
149

12 350 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 149

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

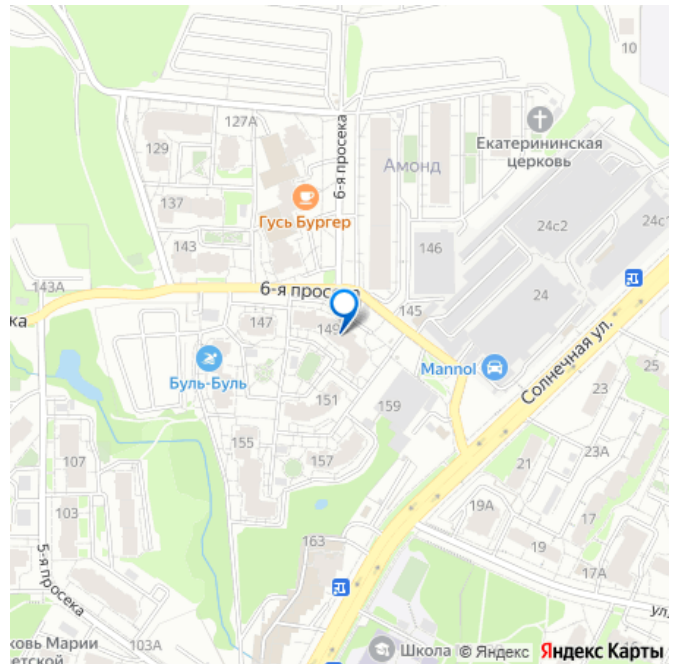
2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

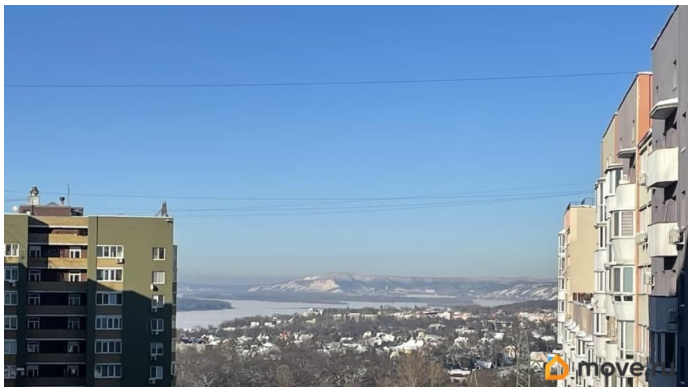
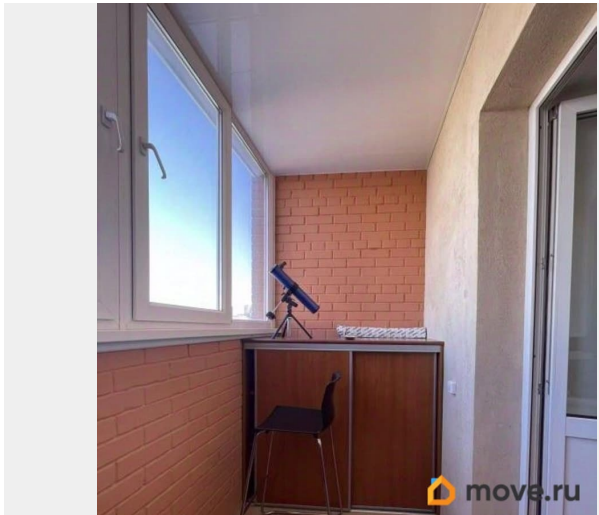
возможна ипотека, лифт, парковка

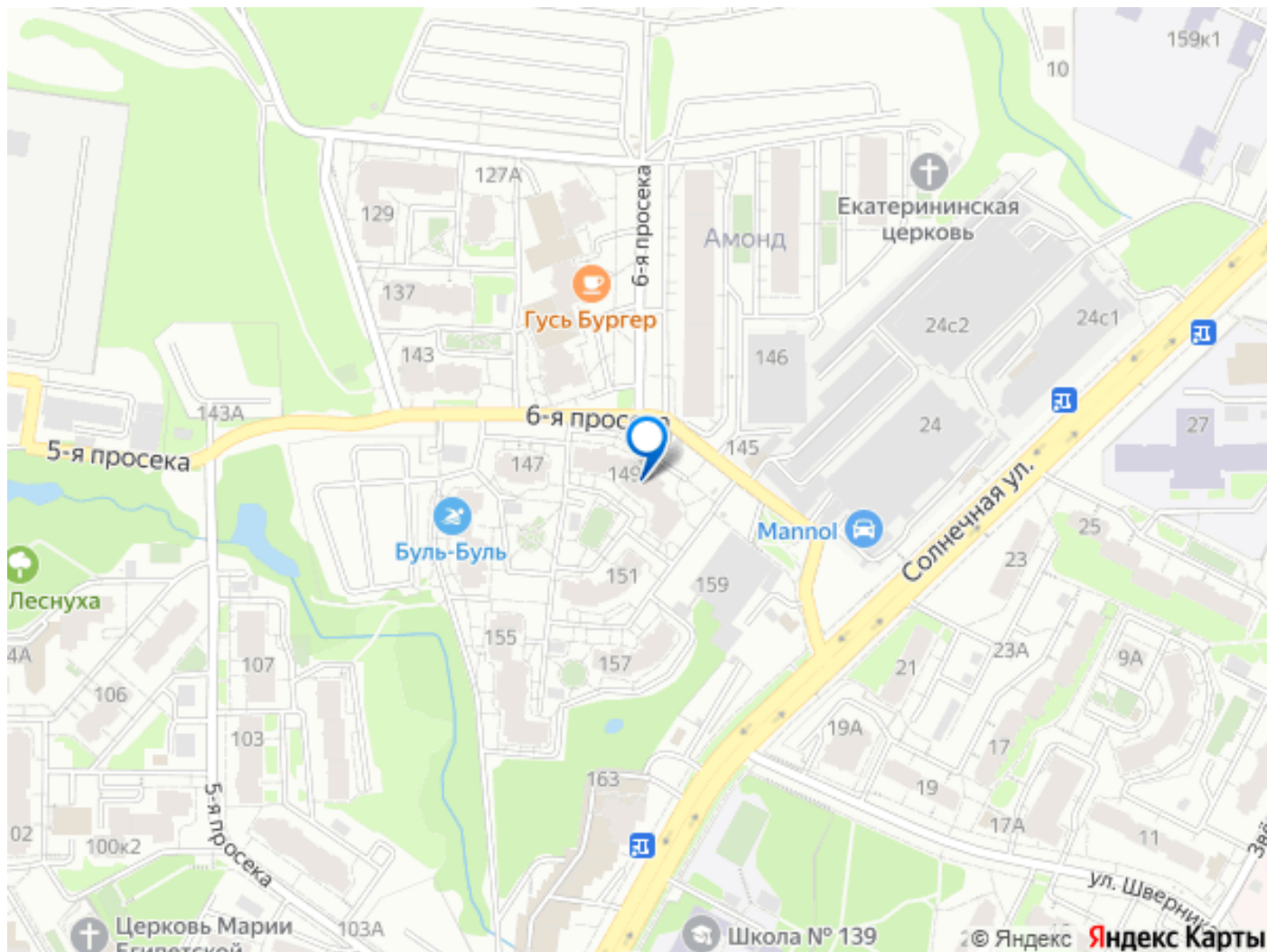
для заметок



Описание

Продаётся просторная, светлая, 2-комн. квартира — 77м² (69м + лоджии), 13/16-эт. в кирпичном доме 2005 года постройки, ЖК Радужный. В квартире: 2 отдельных комнаты, кухня 16м² с выходом на застекленную лоджию; окна на 2 стороны; 2 застекленные лоджии; хороший вид из окон (видно р.Волгу); с/у совмещенный; высота потолков 2,7м; 2 кондиционера; водонагреватель; охранная сигнализация; счетчики на воду; вместительный шкаф-купе в спальне; ремонт в очень хорошем состоянии (жили мало); пол — плитка + пробковое покрытие; стены — венецианская штукатурка + обои; двери — натуральное дерево; встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой (в т.ч. посудомоечная машина). При продаже остается встроенная мебель и техника + часть мебели по договоренности. В доме: хорошее ТСЖ, чистый подъезд, видеонаблюдение, 2 лифта (грузовой и пассажирский), благоустроенная детская площадка, парковка для а/м во дворе + рядом ГСК. За отдельную плату можно приобрести гараж с кладовку в соседнем ГСК. Рядом развитая инфраструктура, все необходимые магазины, частные клиники (Здоровье детей, Медгард и др.), детский бассейн, 26 инновационная школа, лицей «Спутник», несколько детских садов, прогулочные зоны, озеро Леснуха, «Дача со слонами», до пляжа на спуске Советской армии 20 мин. пешком. 1 Собственник. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России