

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 89**

**11 781 550 ₹**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 89

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

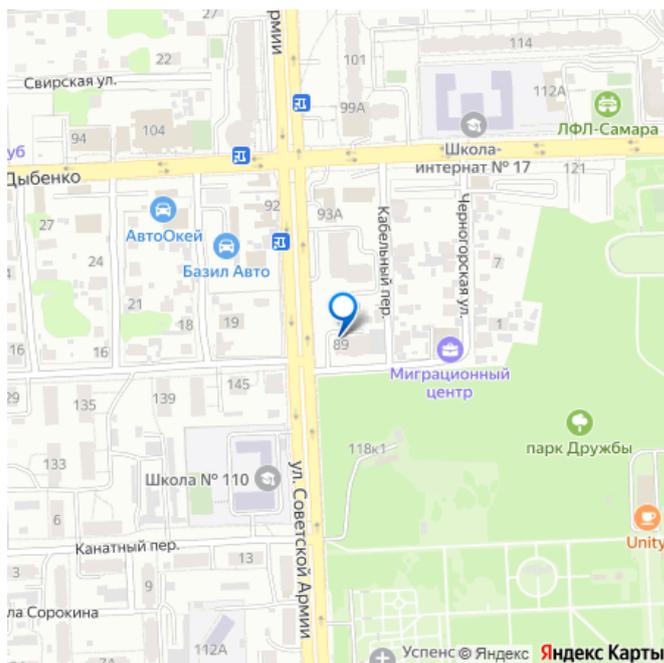
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объекта: 102069 Менеджер объекта: Водянов Андрей Видовые квартиры комфорт-класса в ЖК «Сова»! Всё, что необходимо, вблизи от дома. Уникальное расположение и развитая инфраструктура — одно из главных преимуществ Жилого комплекса «СОВА»!

Безопасная закрытая территория: • Система видеонаблюдения • Автоматические ворота • Консьерж-сервис • Хорошее освещение - фонари во дворе • Двор без машин - подземный паркинг

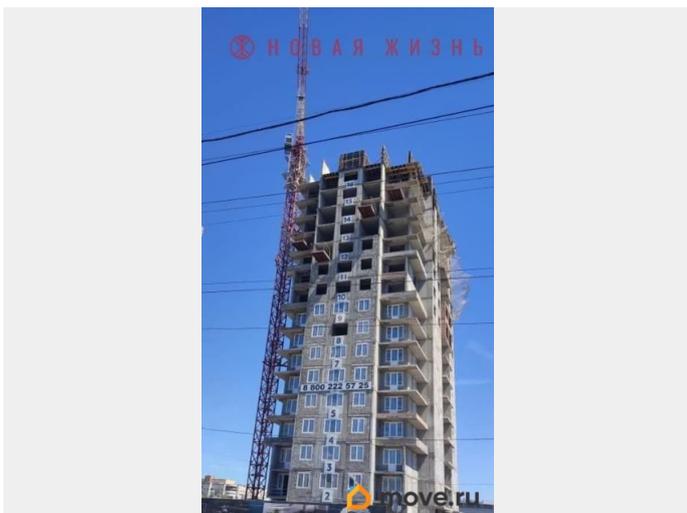
Комфортные условия для семей с детьми: • Комната матери и ребенка • Помещение для колясок и спортивного инвентаря • Вход в подъезд с уровня земли • Парковочная зона в шаговой доступности • Медицинские, образовательные и досуговые учреждения поблизости

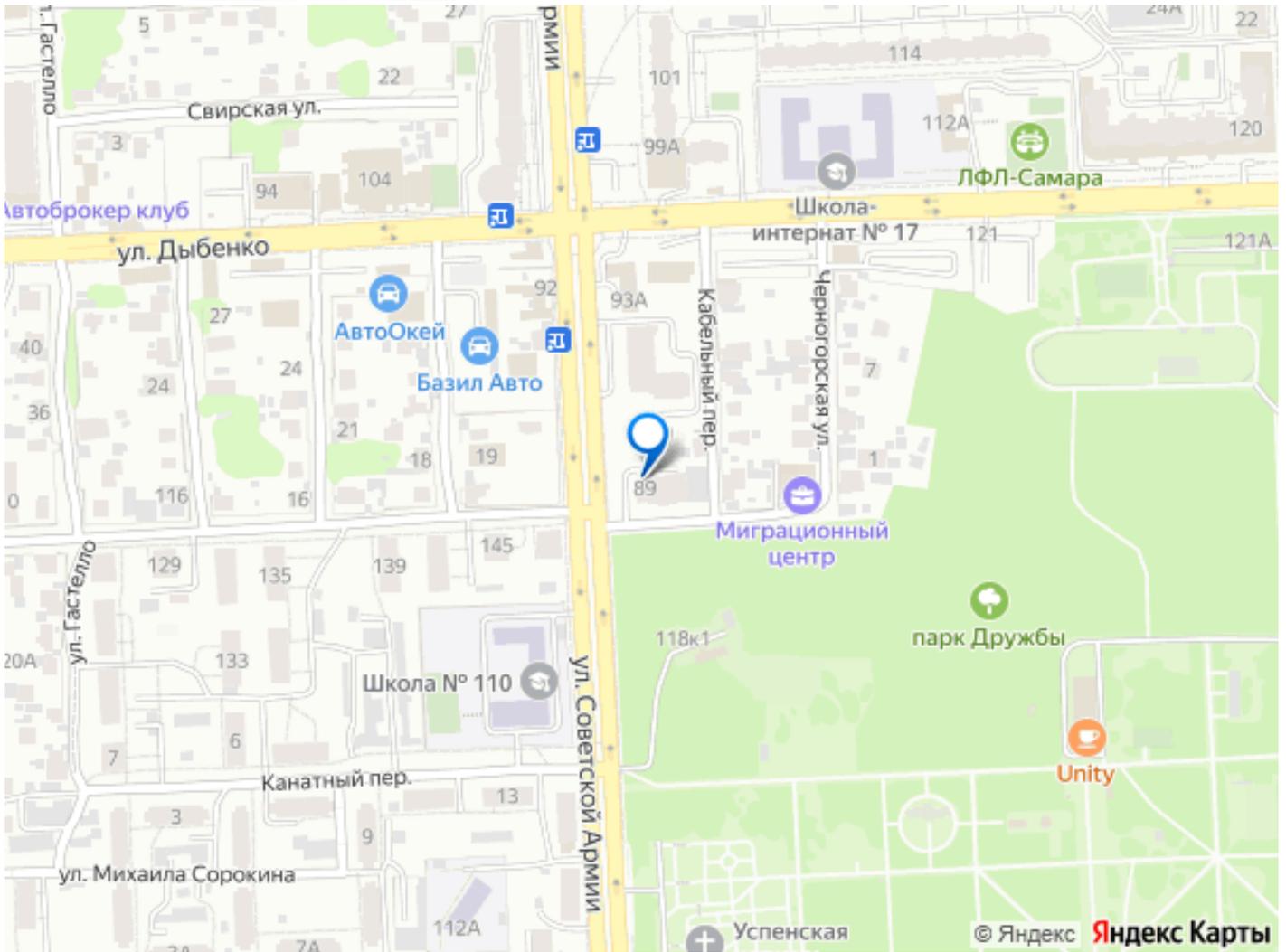
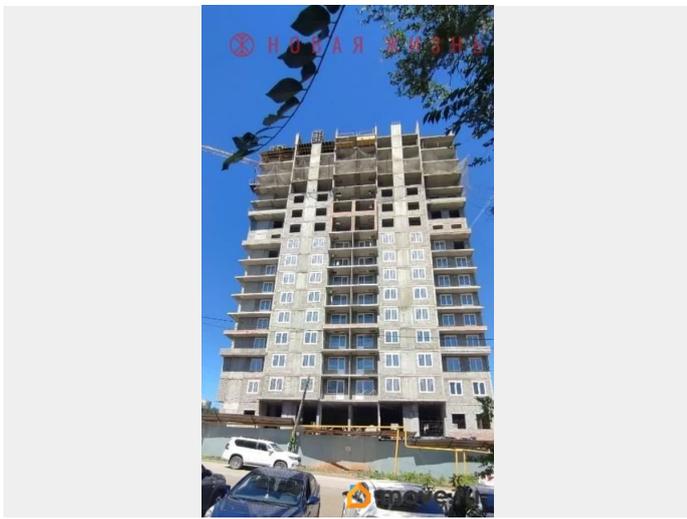
Подземный паркинг: • Зарядка для электромобилей • Доступ в паркинг из лифта • Машинные места для авто разного класса • Широкие проезды для маневра

Удобство и комфорт проживания: • Высокие потолки 2.8 м • Просторные балконы и лоджии • Гардеробные комнаты • Два санузла в 2- и 3-комнатных квартирах • Видовые квартиры с панорамным остеклением • 3 лифта на этаже

Качественная отделка и стройматериалы: • Двухкамерные стеклопакеты • Монолитный

железобетонный каркас с заполнением керамзитными блоками • Лучевая система отопления  
Срок сдачи: 3 квартал 2025 года  
Проектная декларация опубликована на сайте наш.дом.рф





Move.ru - вся недвижимость России