

O Создано: 17.11.2025 в 15:12

Обновлено: 17.11.2025 в 14:48

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

7 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Черемшанская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 37 m^2

Площадь кухни

 11.5 M^2

Общая площадь

 76 m^2

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

<u>Квартиры</u>

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

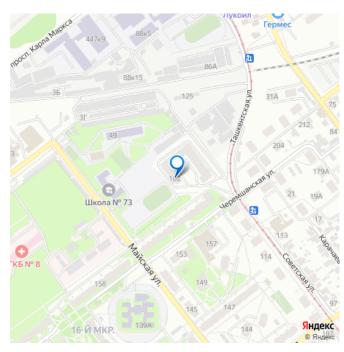
https://samara.move.ru/objects/9286663055

Ольга Борисовна Щербатова, Византия

79179664837







Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Черемшанский» Просторные комнаты 20,2 кв.м + 16,5 кв.м** идеально для семьи или работы из дома Большая кухня 13 кв.м с выходом на лоджию 9,5 кв.м место для уютных завтраков и вечерних посиделок Раздельный санузел (4 кв.м + 2,1 кв.м) удобство для всей семьи Квартира на две стороны - отличная инсоляция и виды Новостройка с современной инфраструктурой живите с комфортом Особенности квартиры: - Лоджия 9,5 кв.м с выходом из кухни и комнаты дополнительное пространство для отдыха Радиаторы с терморегуляторами регулируйте температуру под себя - 2 лифта (грузовой и пассажирский) никаких ожиданий - Высокий этаж (6/18) отличный вид и минимум уличного шума Почему это идеальный вариант? Для семей: - Просторные комнаты хватит места всем - Раздельный санузел удобство для родителей и детей -Лоджия место для игр или отдыха Для молодых специалистов: - Современный ЖК комфорт и безопасность - Большая кухнягостиная идеально для приёмов гостей -Отличная транспортная доступность Для инвесторов: - Ликвидность спрос на такие квартиры всегда высок - Возможность сдавать или перепродать с прибылью Расположение:- Рядом Советская/Черемшанская удобный выезд в любую часть города - Школы, детсады, магазины всё в шаговой доступности -

Остановки транспорта легко добираться до центра Уникальное предложение: Эта квартира готовое решение для тех, кто ценит: Простор 80,5 кв.м с лоджией Комфорт - современная планировка и инфраструктура Перспективу ЖК в развивающемся районе Звоните прямо сейчас пока квартира ещё доступна! Р.S. Возможен торг.



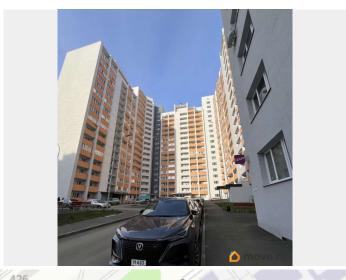


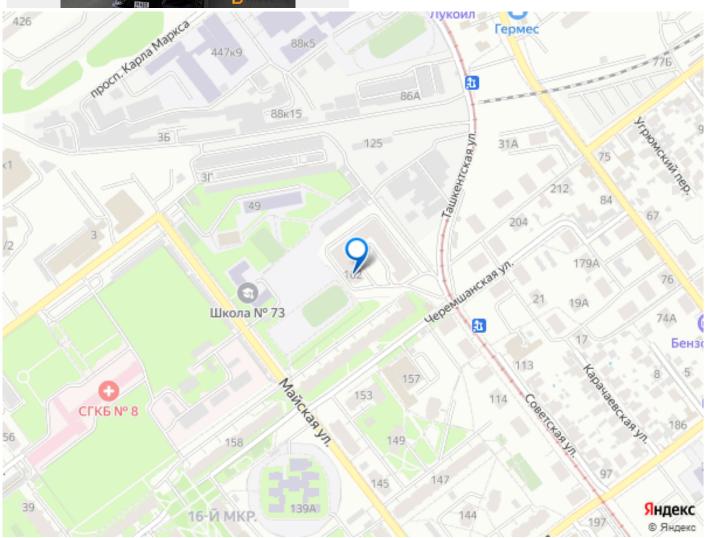












Move.ru - вся недвижимость России