

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:17

**Дмитрий Жарков, Дмитрий Жарков**

**79879371951**

**Самарская область, Самара, улица  
Тухачевского, 80**

**13 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 80

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

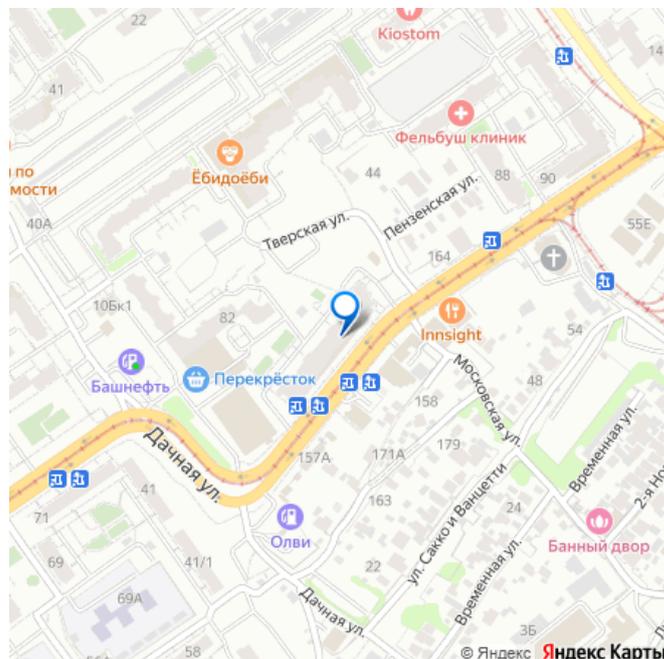


	лоджия
Тип санузла	раздельный
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2017 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2х ком.квартира в ЖК Новая Тверская, 5/16 этажного кирпичного дома. Отличная планировка- большая кухня-гостинная , где расположены функциональный кухонный гарнитур, диван для отдыха, рабочее место с компьютерным столом и две просторные комнаты, в спальней есть застекленная и отделанная лоджия. Два санузла, что очень удобно для большой семьи. В квартире много шкафов для хранения одежды, обуви, разных вещей. По договоренности можем оставить мебель. Сделан хороший ремонт с использованием качественных отделочных материалов, на полу ламинат, в коридоре, кухне-гостинной и санузле плитка, потолки натяжные с несколькими вариантами освещения, установлены два кондиционера для поддержания комфортного климата в квартире. В ванной установлен водонагреватель на случай летнего профилактического отключения горячей



воды. Квартира не угловая, теплая, светлая, все окна выходят во двор. Двор большой с новой детской и спортивной площадками. В доме Пятерочка, Красное Белое, Озон, Валдбериес, Яндекс-маркет, Бэби-клуб, в соседнем Перекресток, аптека Вита , рядом остановка транспорта с возможностью быстро уехать в разные стороны города, несколько учреждений дошкольного и школьного образования. охраняемый ГСК. В подъезде и лифтах установлены видеонаблюдения, двв лифта-пассажирский и грузовой. Квартира без обременений, два взрослых собственника, возможна оплата ипотечными средствами.

