

Создано: 03.11.2025 в 10:20

Обновлено: 27.12.2025 в 18:39

<https://samara.move.ru/objects/9286270885>

Альтера, Альтера

**79869154958**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 21**

**11 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 21

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

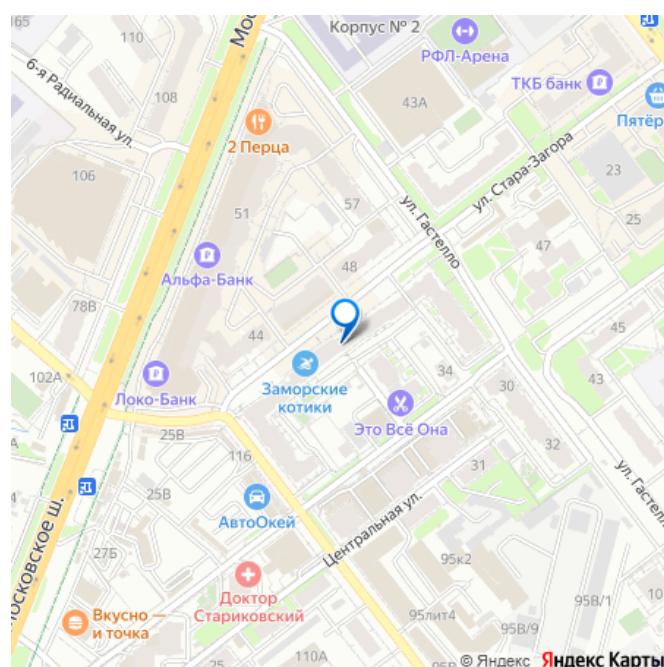
28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123809008 Отличная просторная квартира с продуманным ремонтом!

Приходите смотреть. Обратите внимание на наши плюсы, делающие максимально комфортной и счастливой вашу жизнь: +

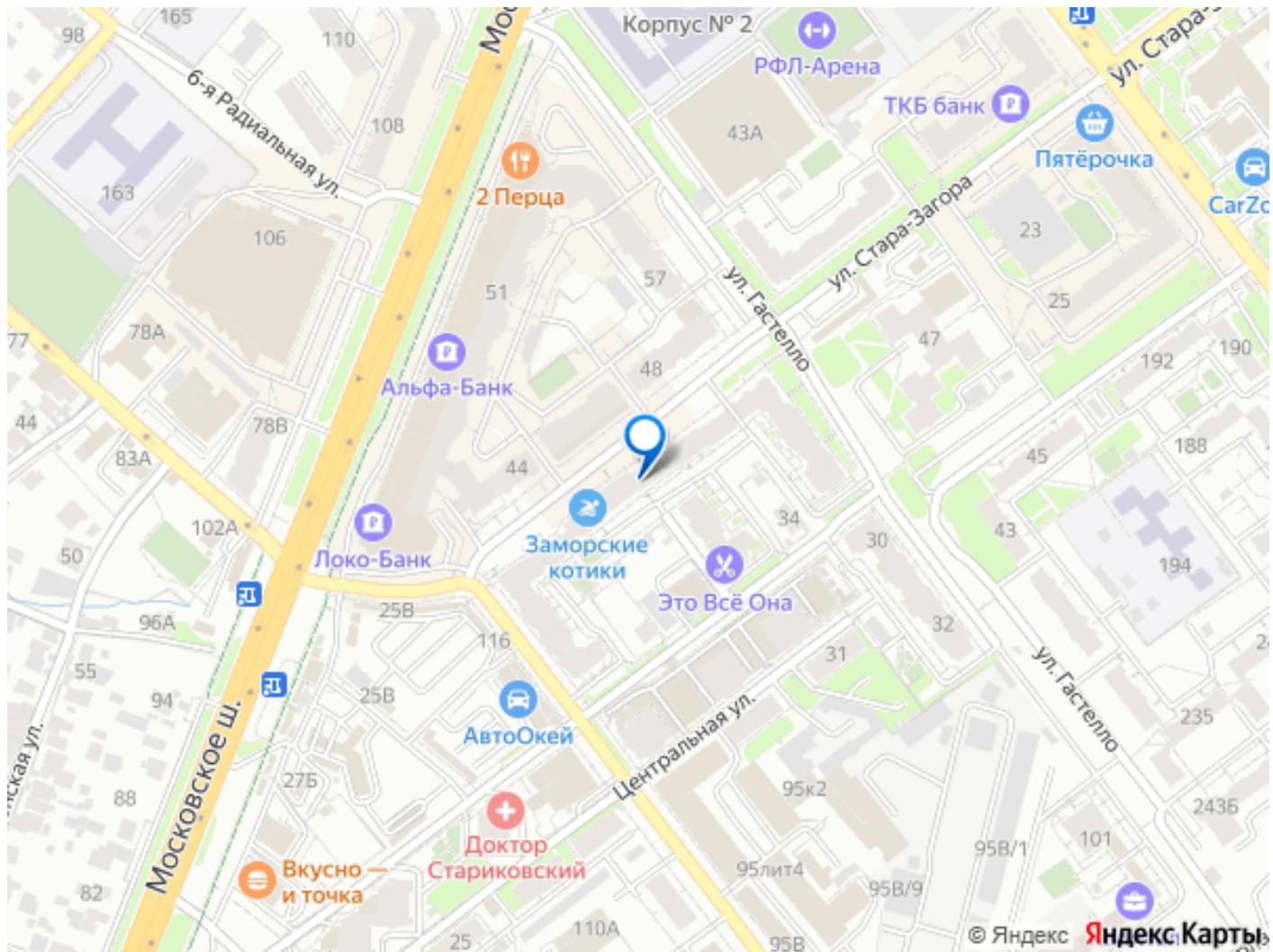
Кухня объединена с залом = много пространства. При желании можно отгородить разными способами спальное место, оставив кухню-гостиную такой же большой. + Лоджии объединены с жилыми помещениями = увеличение пространства.

Окна REHAU 70 mm с армирующим профилем, двойной стеклопакет с теплосберегающим напылением. + Отопление. В квартире тепло от слова «Ташкент». На обоих лоджиях инсталлирован теплый пол корейского производства Daewoo Enertec с цифровым управлением. Батареи Equation, Биметалл. Одну из них не используем даже когда на улице сильные морозы. Краны отопления итальянского производства Bugatti. + Ванная комната. Плитка Kerama Marazzi, Италия. Коллекция Линьяно. Теплый пол.

Полотенцесушитель Сунержа, премиального качества, нержавеющая сталь + внутреннее

покрытие ПолимерПротект. Ванна KolpaSan, Словения, Акрил. Сантехника: Инсталляция GROHE, Германия. Чаша Roca, Италия. Смесители IDDIS, Санкт-Петербург. + Кухня. Встроенная мебель. Остров. Подсветка рабочего пространства. Встроенных холодильник Атлант, Беларусь. Варочная панель Ikea, Швеция. Духовой шкаф Indesit, Италия. Вытяжка Maunfeld, Великобритания. Смеситель Berholm, Дания. Встроенный Фильтр питьевой воды АКВАФОР ТРИО. + Двери и откосы Profil Doors Alaska, премиального качества с антивандальным покрытием. Входная ЛЕГРАН с двухконтурным уплотнением и внутренней панелью Profil Doors Alaska. Замки Guardian, Россия и CARDA, Италия. + Пол QUICK STEP by Unilin с повышенной износостойкостью и защитой швов от попадания влаги. + Электрика: Кабель ВВГнг ГОСТ. Система защиты УЗО. Выключатели и Розетки LEGRAN, Франция, серия UNICA. + Потолок натяжной MODERN, матовый. Ниши для штор, встроенные и накладные светильники. + Гардеробная комната со встроенной мебелью. Зеркальные двери. Удобное хранение одежды, вещей и хозяйственной утвари. + Географический центр города = удобно добираться в любую точку! В договоре ПОЛНАЯ ЦЕНА! Быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы записаться на просмотр. Рядом: Московское шоссе, Стара-Загора, Советской Армии, Центральная, Санфировой, Парк Гагарина, Охотный ряд, Региональный деловой центр, детский сад 8, 74, 140, 182, 299, 309, школы 35, 90. Поволжский государственный университет телекоммуникаций и информатики.





Move.ru - вся недвижимость России