

Создано: 06.10.2025 в 21:30

Обновлено: 22.01.2026 в 19:43

<https://samara.move.ru/objects/9285502496>

Собственник

**79869551174**

**Самарская область, Самара, улица  
Карбышева, 61Б**

**12 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 61Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

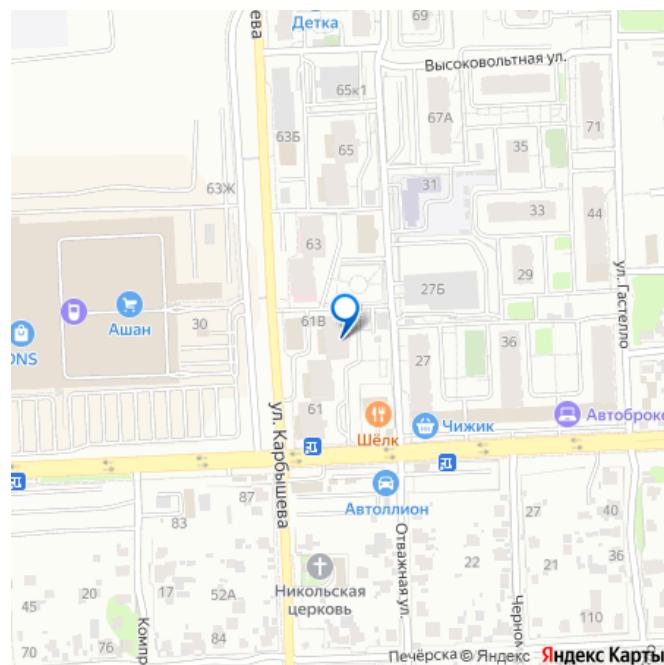
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник. 2-х комнатная квартира в географическом центре города, 4 этаж 16-ти этажного дома. Просторная, уютная, светлая квартира с отличным новым ремонтом.

Вложений в ремонт не требуется, все сделано качественно и красиво (для себя).

Удобная планировка, большие комнаты 18 и 19 кв. м, кухня 10 кв. м., просторная

застекленная лоджия 9 кв. м. Хорошие, спокойные соседи, в доме 2 лифта

(пассажирский и грузовой), консьерж, видеонаблюдение, охраняемый двор, во

дворе парковка для авто и детская

площадка. Зеленый, ухоженный двор с насаждениями. Вход в подъезд оснащен

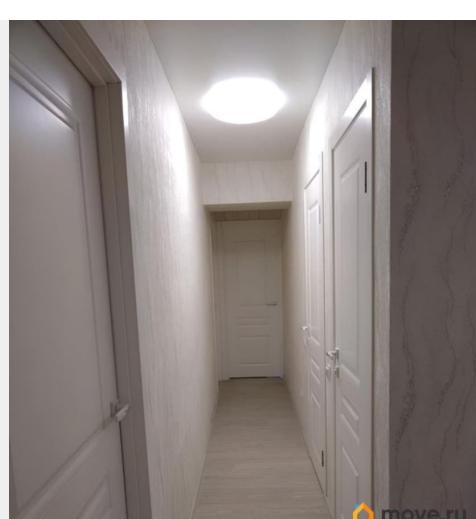
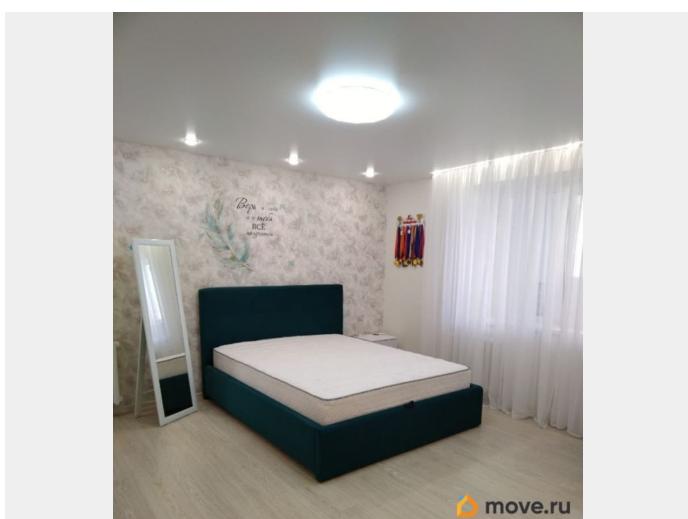
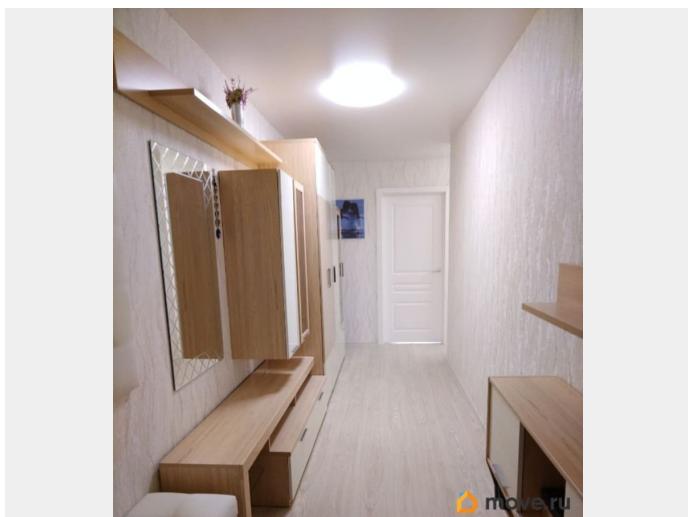
пандусом — удобство для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями.

Отличный развивающийся район, идеально подойдет для проживания, сдачи в аренду или инвестиций. В шаговой доступности

остановки общественного транспорта, метро, парки для прогулок, ТЦ «Космопорт», Ашан, аптеки, магазины, фитнес клуб, бассейн,

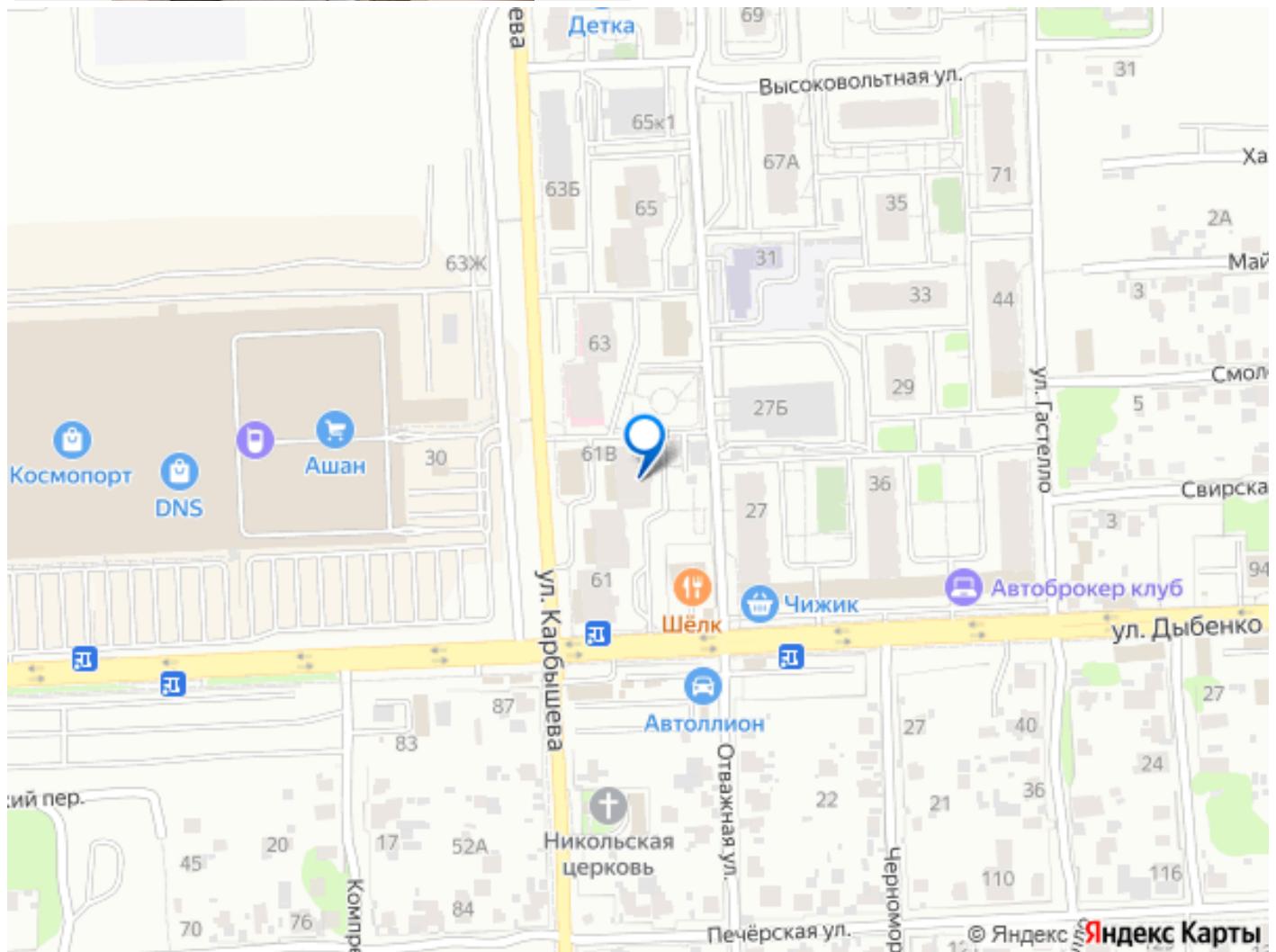
поликлиника, детские сады, школы, ВУЗы и многое другое. Риэлторов прошу не

беспокоить, есть свой риэлтор. Звоните после  
18.00 пожалуйста, в выходные дни в любое  
время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России