move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9284809672

Создано: 09.09.2025 в 15:27

Обновлено: 09.09.2025 в 14:13

Агент

79179620143

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106Н

14 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106Н

для заметок

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м^2

Площадь кухни

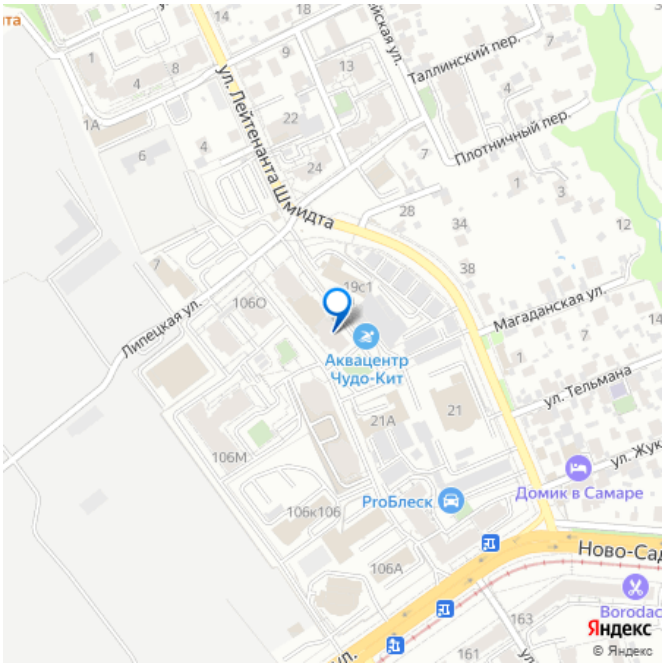
17 м^2

Общая площадь

75 м^2

Этаж

3/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

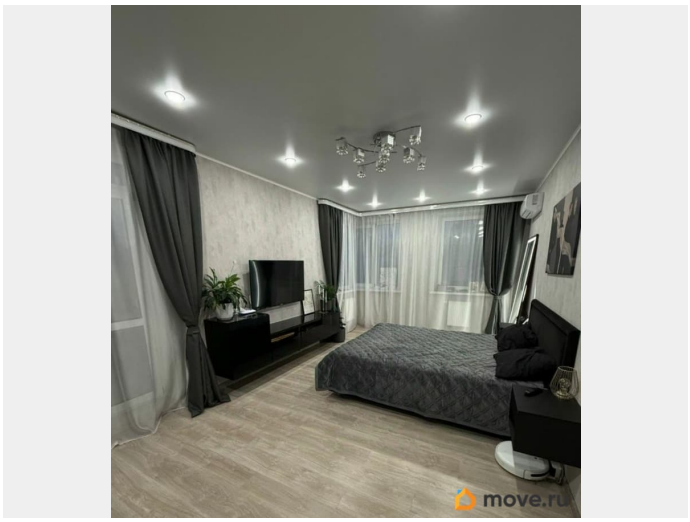
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

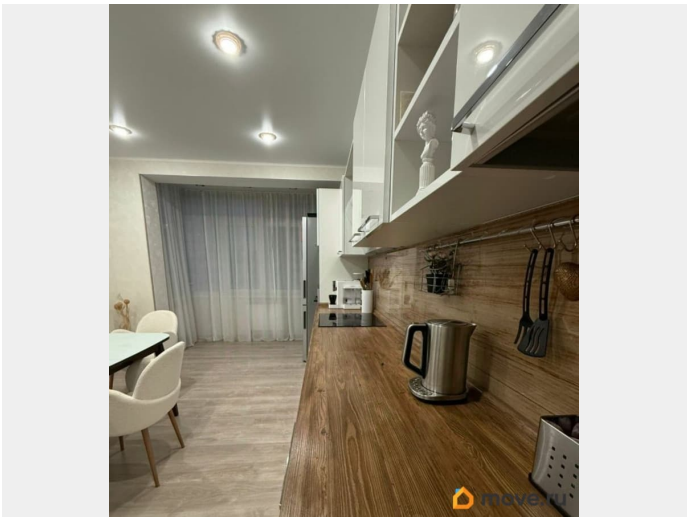
возможна ипотека, лифт, парковка

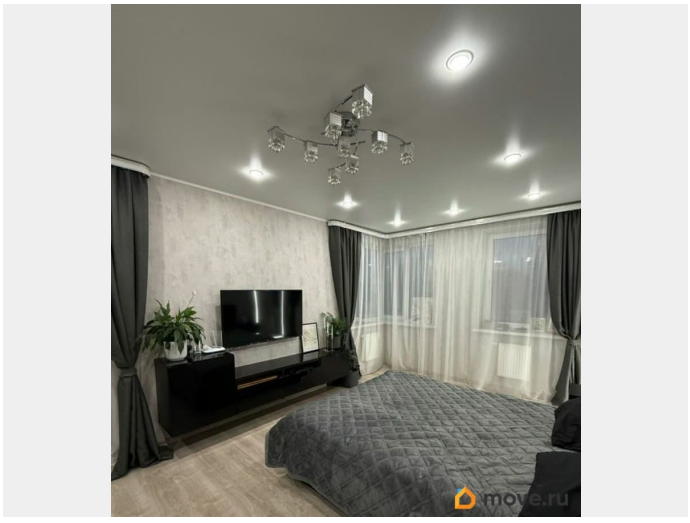
Описание

Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, д. 106Н. Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира в доме бизнес-класса ЖК Бриг в центре города! В квартире очень удобная планировка, просторная и очень светлая кухня (функциональный кухонный гарнитур Мария), 2 спальные, с/у совмещенный, шикарная встроенная гардеробная (установлена пол года назад), кондиционеры, теплый пол в санузле, качественный ремонт, лоджия с вместительной системой хранения. Коммуналка не большая, все по счетчикам (тепло, свет, горячая и холодная вода, электричество двухтарифный счетчик, что очень выгодно). В доме ТСЖ, всегда чистый подъезд с дизайнерским ремонтом, 3 лифта OTIS, подземный паркинг. Видеонаблюдение и консьерж-сервис обеспечат вам спокойствие и комфорт. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, пункты выдачи (Wildberries, Яндекс.Маркет, Озон), два детских сада на территории двора, множество магазинов,

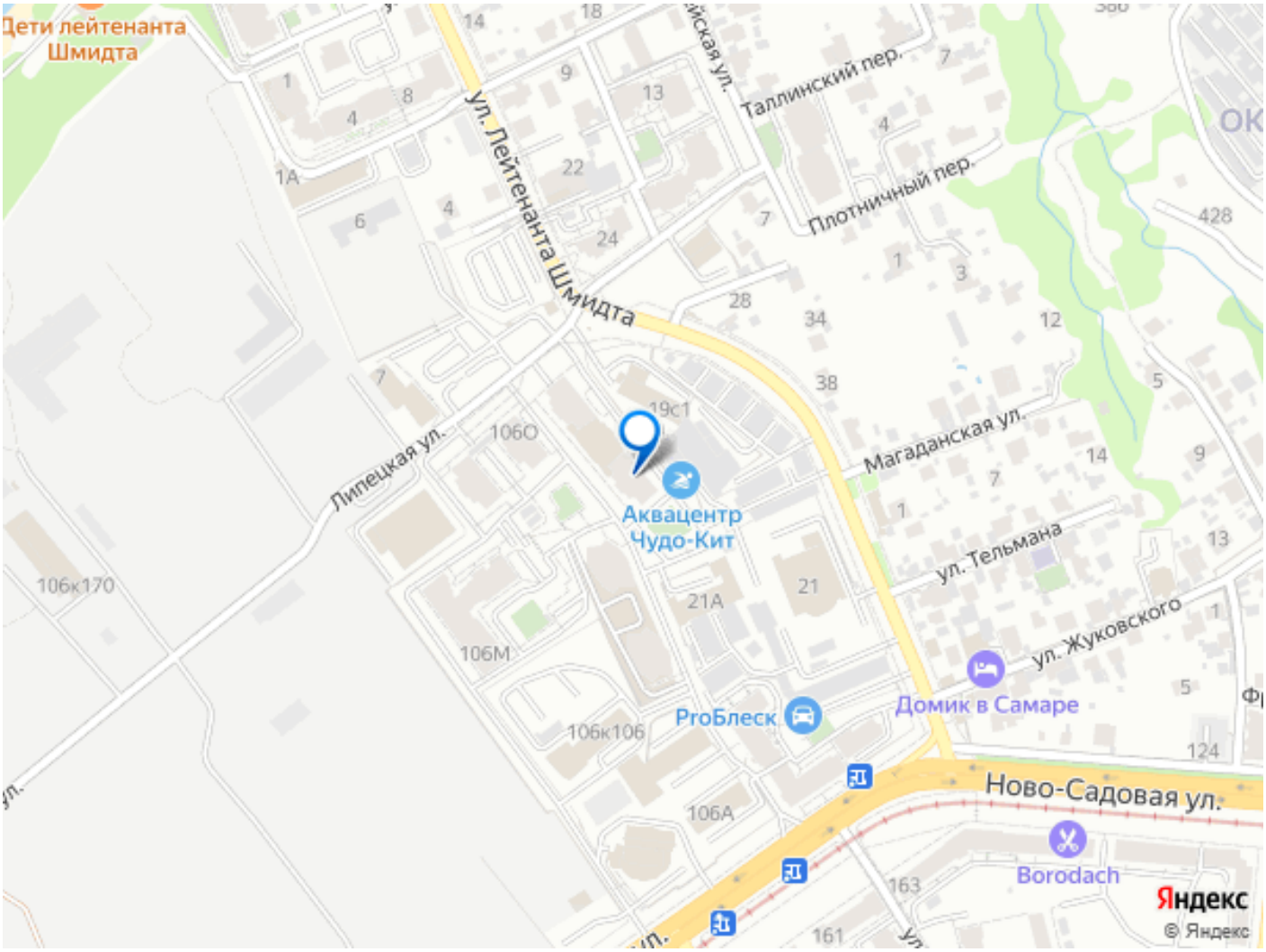
пекарни. В 5 минутах берег реки Волга. Возможность переправы на другой берег Волги по расписанию. До Ново-Садовой улицы и остановок общественного транспорта можно добраться за 5 минут. Парковка для автомобилей организована в пределах всего жилого комплекса. В собственности более 5 лет, полная цена в договоре.







Hotpoint
ARISTON
A+
move.ru


Дети лейтенанта Шмидта
ул. Лейтенанта Шмидта
Таллинский пер.
Плотничный пер.
Липецкая ул.
Магаданская ул.
ул. Тельмана
ул. Жуковского
Ново-Садовая ул.
Аквацентр Чудо-Кит
РгоБлеск
Домик в Самаре
Borodach
106к170
106М
106к106
106А
106О
19с1
21А
Яндекс
© Яндекс