

🕒 Создано: 02.07.2025 в 18:31

Обновлено: 13.11.2025 в 09:35

**Самарская область, Самара, улица
Урицкого, 23**

11 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Урицкого, 23

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

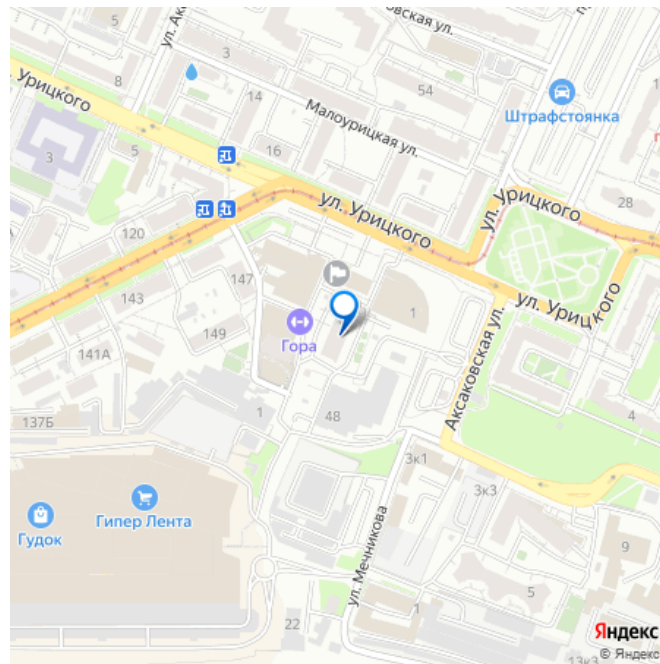
<https://samara.move.ru/objects/9284278086>

Артур Петрович Шлыков, ЭТАЖИ

Самара

79879728478

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

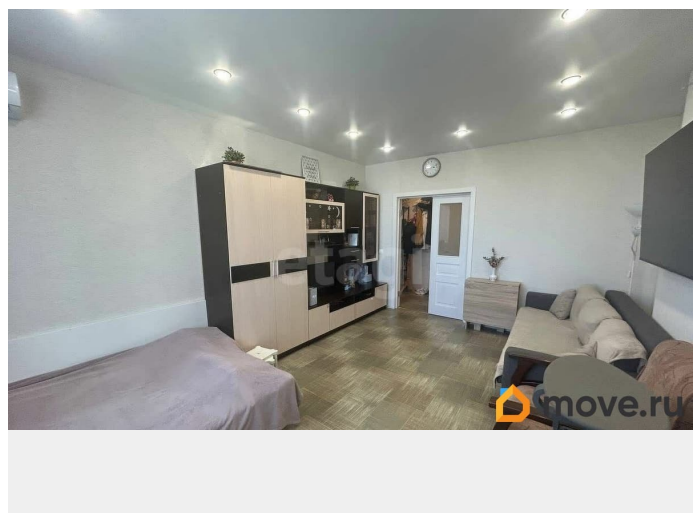
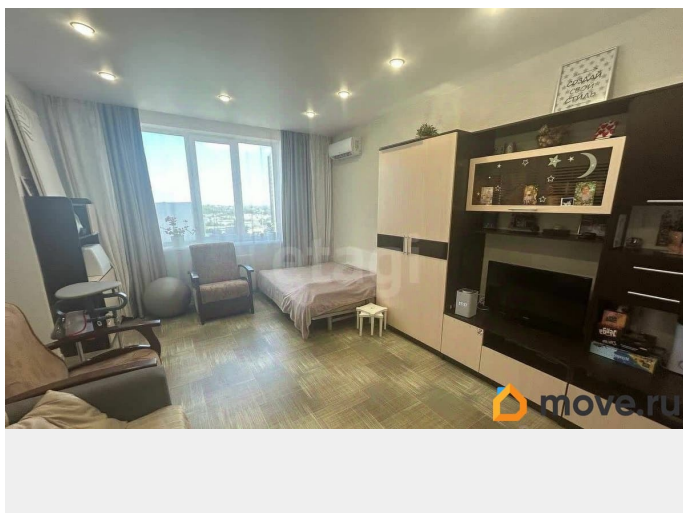
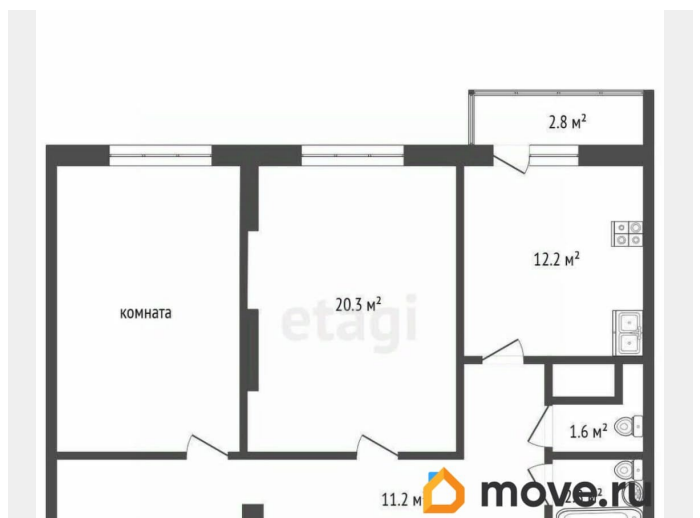
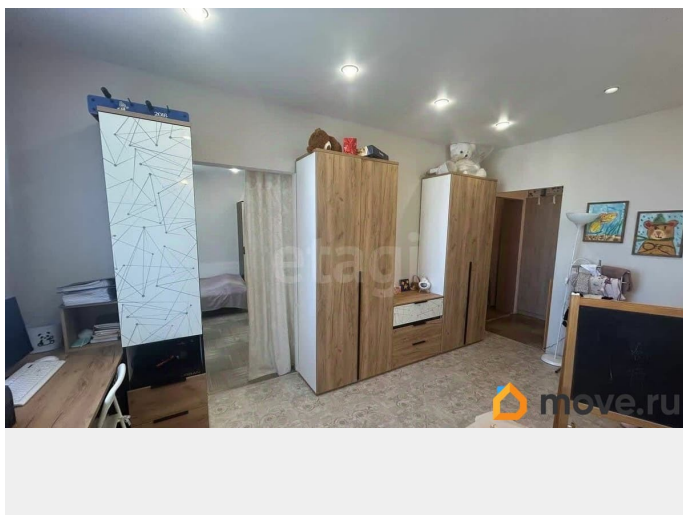
да

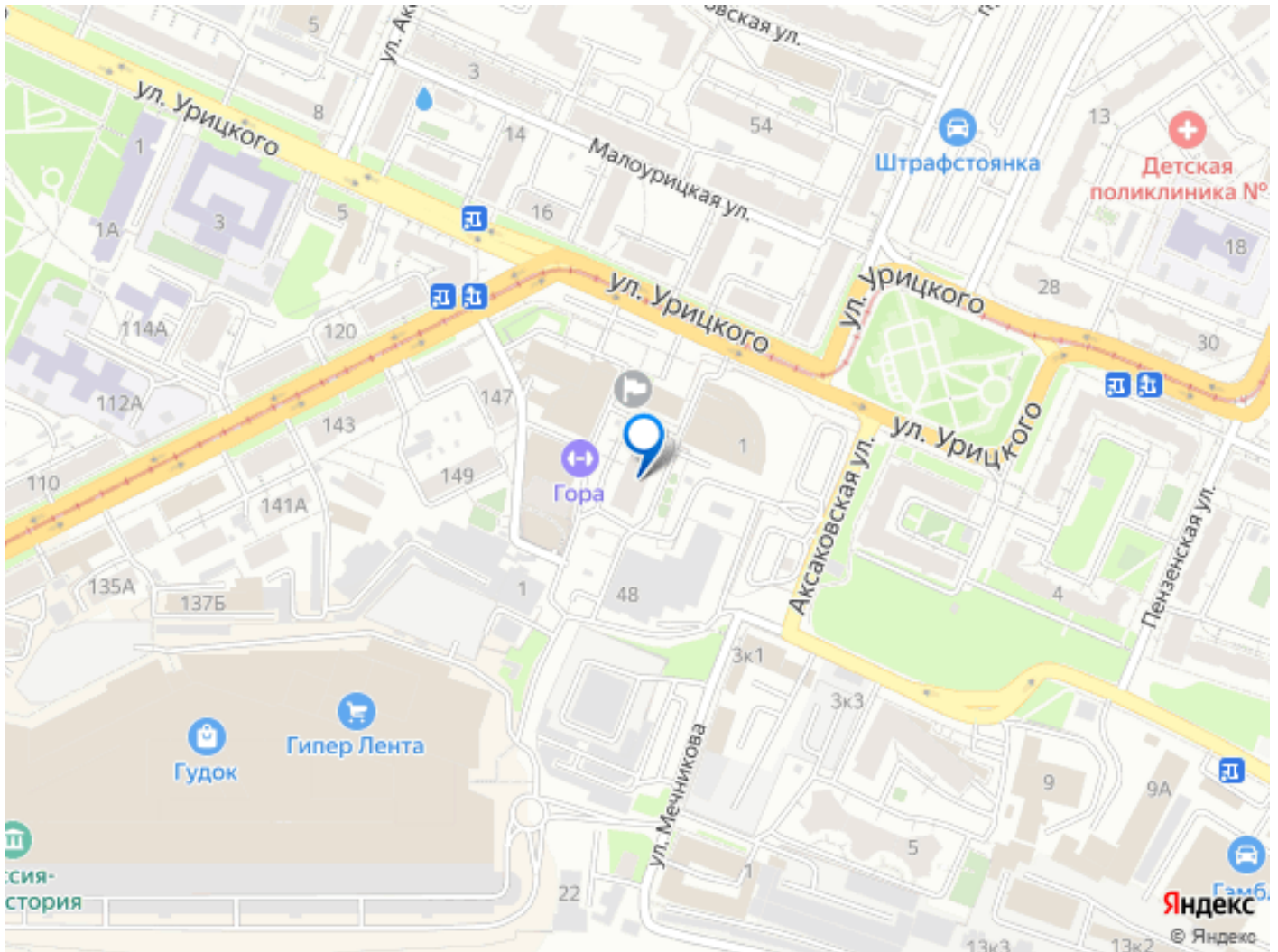
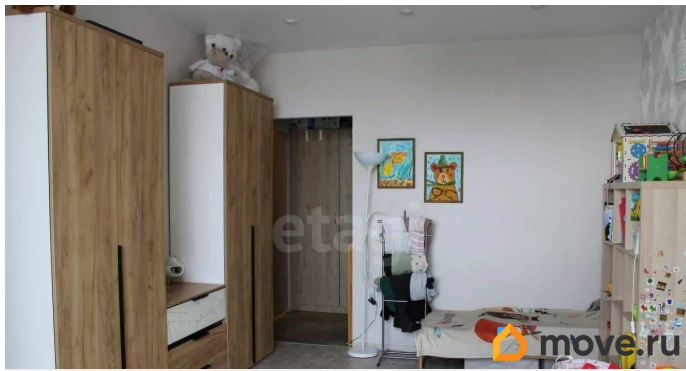
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в монолитном доме на оптимальном 11 этаже. Общая площадь позволяет комфортно разместиться всей семье. Квартира светлая, с отличной естественной освещенностью в течение всего дня. Престижный район с развитой инфраструктурой. Дом находится рядом с Крымской площадью в окружении администрации Железнодорожного района и Шестого кассационного суда, что обеспечивает особую тишину, спокойствие и безопасность. Двор закрыт шлагбаумом, нет проходного движения. В доме отличное ТСЖ, которое заботится о благоустройстве и поддержании порядка в доме. Особенности сделки Один собственник больше 5 лет. Все документы готовы быстрый выход на сделку. Возможна покупка в ипотеку. В квартире: Идеальное выравнивание стен; Точное соблюдение углов в 90 градусов; Профессиональная подготовка поверхностей. Зал и детская комната с качественным ремонтом Санузел и ванная комната в кафеле; Надежная металлическая дверь в тамбуре подъезда; Кухня подготовлена под чистовую отделку (возможность реализовать собственные дизайнерские решения). Застекленная лоджия; Надежная

металлическая дверь в тамбуре подъезда на
этаже. ЕСТЬ ТОРГ для реальных покупателей.
Код пользователя: 181607 Номер в базе:
8962441





Move.ru - вся недвижимость России