

🕒 Создано: 21.02.2025 в 14:07

Обновлено: 13.01.2026 в 19:28

**Самарская область, Самара, улица
Ерошевского, 31**

11 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 31

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

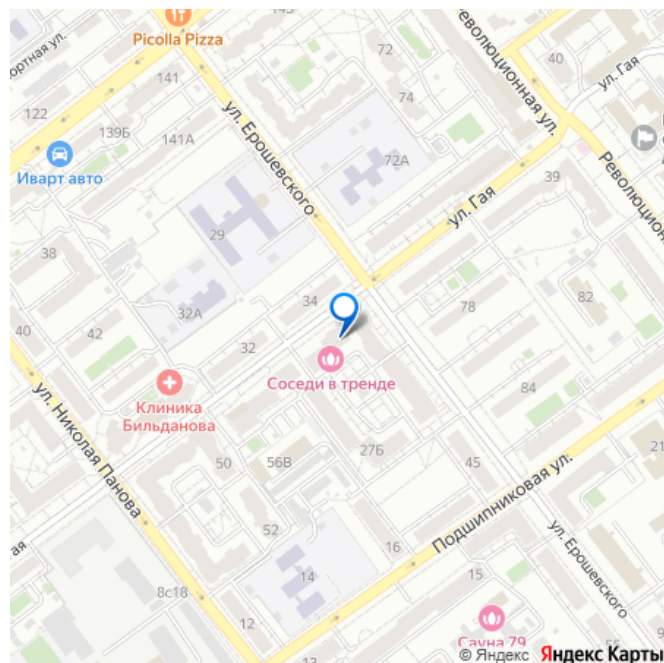
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9273211383>

Нина Степанова, Мечты сбываются

79337835365

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в ж/к «Ливерпуль», по ул. Ерошевского, 31, на 2/16-этажного кирпичного дома, 2016 года постройки. Квартира с удобной планировкой, на две стороны, комнаты (17,6+11,6) кв. м., с отличным ремонтом из качественных строительных материалов: -в комнатах и прихожей на полу ламинат; -на кухне крупная напольная плитка; -санузел совмещен, с настенной плиткой; -натяжные потолки во всех комнатах; - на балконе и на лоджии теплый пол; - лоджия и балкон обшиты вагонкой; -в гардеробной шкаф-купе плюс шкаф для одежды; -межкомнатные двери Профиль Дорс (капучино); -встроенный кухонный гарнитур с индукционной плитой и духовым шкафом; -в каждой комнате кондиционер, собственное видеонаблюдение (внешнее); -квартира обособленная, граничит только с одним соседом (сверху). В подъезде два лифта: пассажирский и грузовой. УК - «Бизнес-Центр» обслуживает придомовую

территорию, следит за чистотой в подъездах.

В доме, на первых этажах, всевозможные магазины. Хороший район: в пешей доступности остановки общественного транспорта, торговые центры, школы, детские сады, Д/К «Звезда», филиал Третьяковской галереи, набережная р. Волги и т. д., Один собственник. В квартире нет зарегистрированных лиц. Чистая продажа! Торг возможен! В ДКП будет указана полная стоимость объекта.



