

🕒 Создано: 15.01.2025 в 12:43

🔄 Обновлено: 21.10.2025 в 15:57

Ирина Каплина, Ирина Каплина

79198052377

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 6

9 000 000 ₹

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 6

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

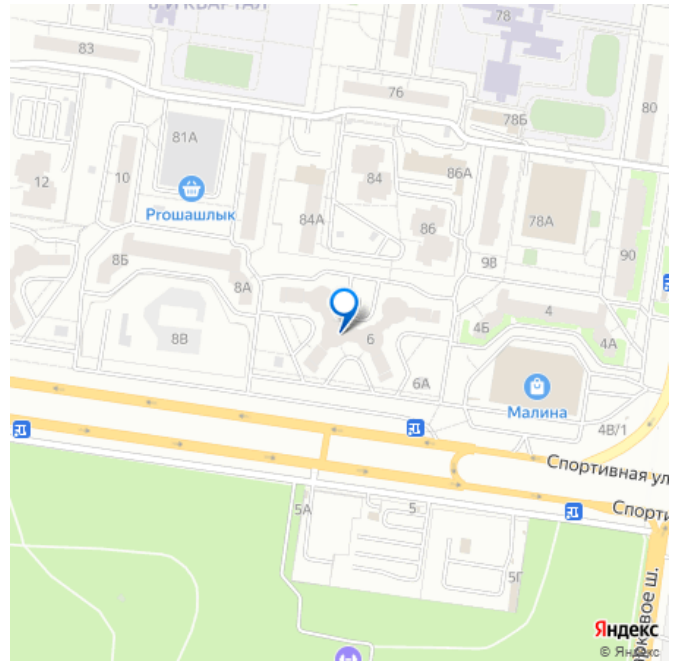
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вашему вниманию комфортную, действительно удобную для жизни, просторную квартиру с очень удачной планировкой. Кухня 11,3 м² станет отличным местом для семейных вечеров или встреч с друзьями. Выход на лоджию с кухни позволит наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Ведь там открывается вид на Волгу! А какие красивые пейзажи рассветов и закатов, дух захватывает! Можно оборудовать барными стульями, уютными креслами или просто использовать в бытовых целях. Потому что есть еще одна лоджия в спальне! И тот же вид на Волгу, теплый пол и освещение - может быть это место станет романтическим? Комната - 14,2 м² - идеально ровная и удобная для расположения мебели. Гостиная 22,8 м² позволит с легкостью расставить любую мебель на Ваш вкус и при этом останется ощущение простора! Мощный кондиционер уже установлен и охладит всю квартиру летом! Коридор - 17,8 м², - он просто огромный! Встроен большой и очень вместительный шкаф- купе, поместится все и даже больше! Раздельный сан. узел - дополнительное удобство для семьи и гостей! В квартире сделан свежий современный косметический ремонт из

качественных материалов, вложений никаких не требуется. Экологически чистый район, популярный 8 квартал, инфраструктура удобна для всех поколений и возрастов! Удобная парковка возле дома, детские и спортивные площадки прямо во дворе, достойное окружение - контингент, ценящий себя и уважающий других! Квартира на чистой продаже, без цепочек, без долгов и обременений, документы к сделке готовы. Один взрослый собственник (не менялся с момента сдачи дома). Приходите на просмотр, ведь именно Вы достойны самого лучшего!

