

🕒 Создано: 06.09.2025 в 11:39

Обновлено: 20.10.2025 в 09:24

<https://samara.move.ru/objects/9284757669>

**Собственник**

**79179675228**

**Самарская область, Самара, Кромская  
улица, 4**

**9 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Кромская улица, 4

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кромская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

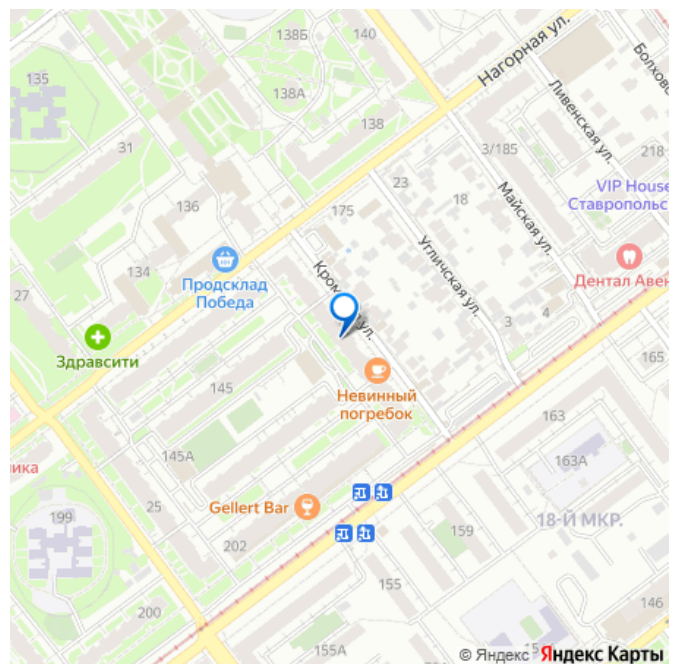
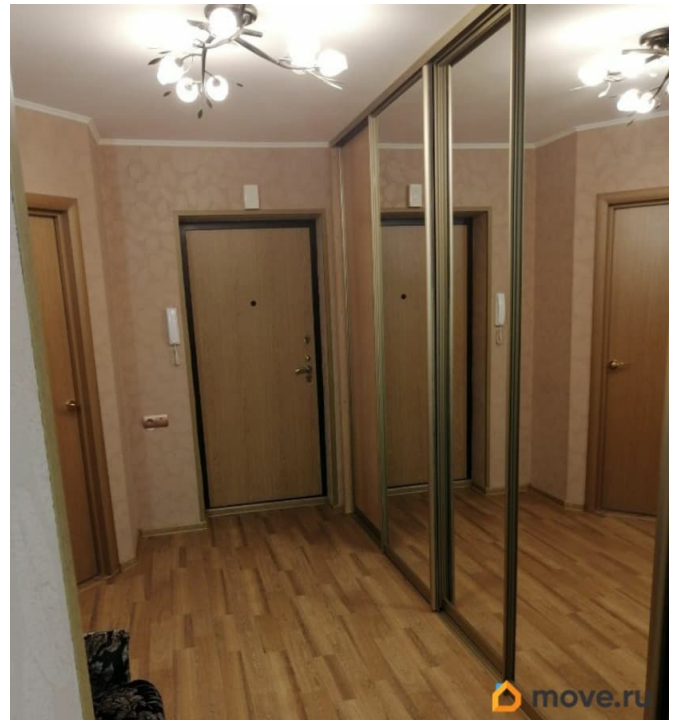
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

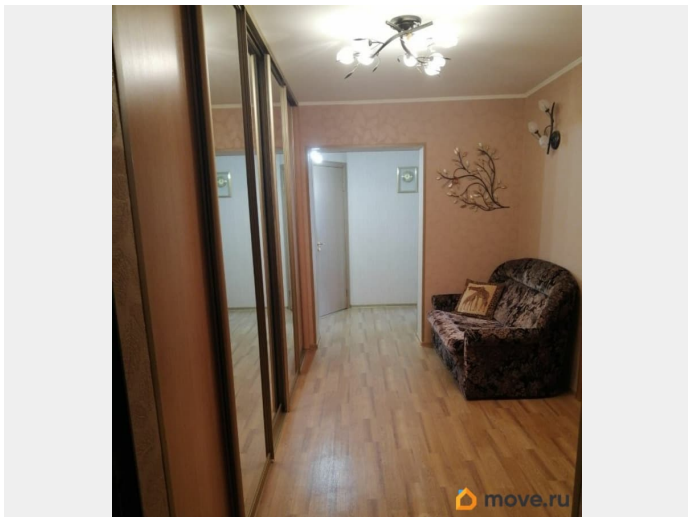
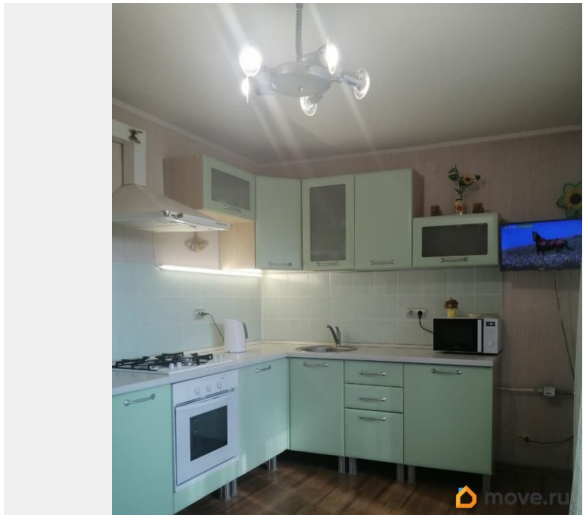
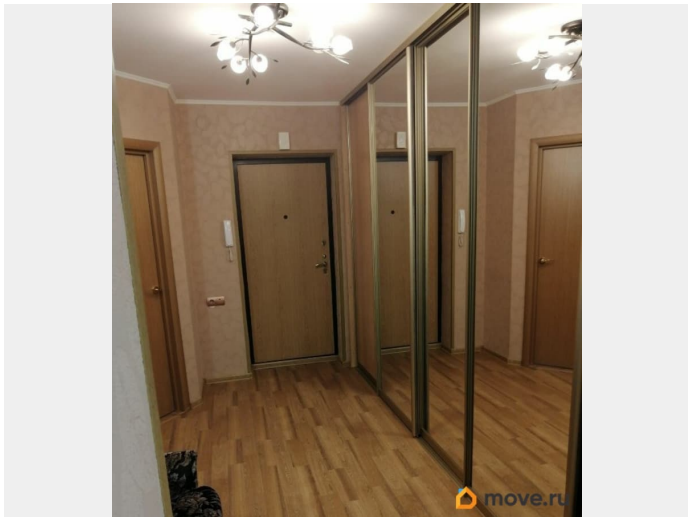
Покупка в ипотеку

да

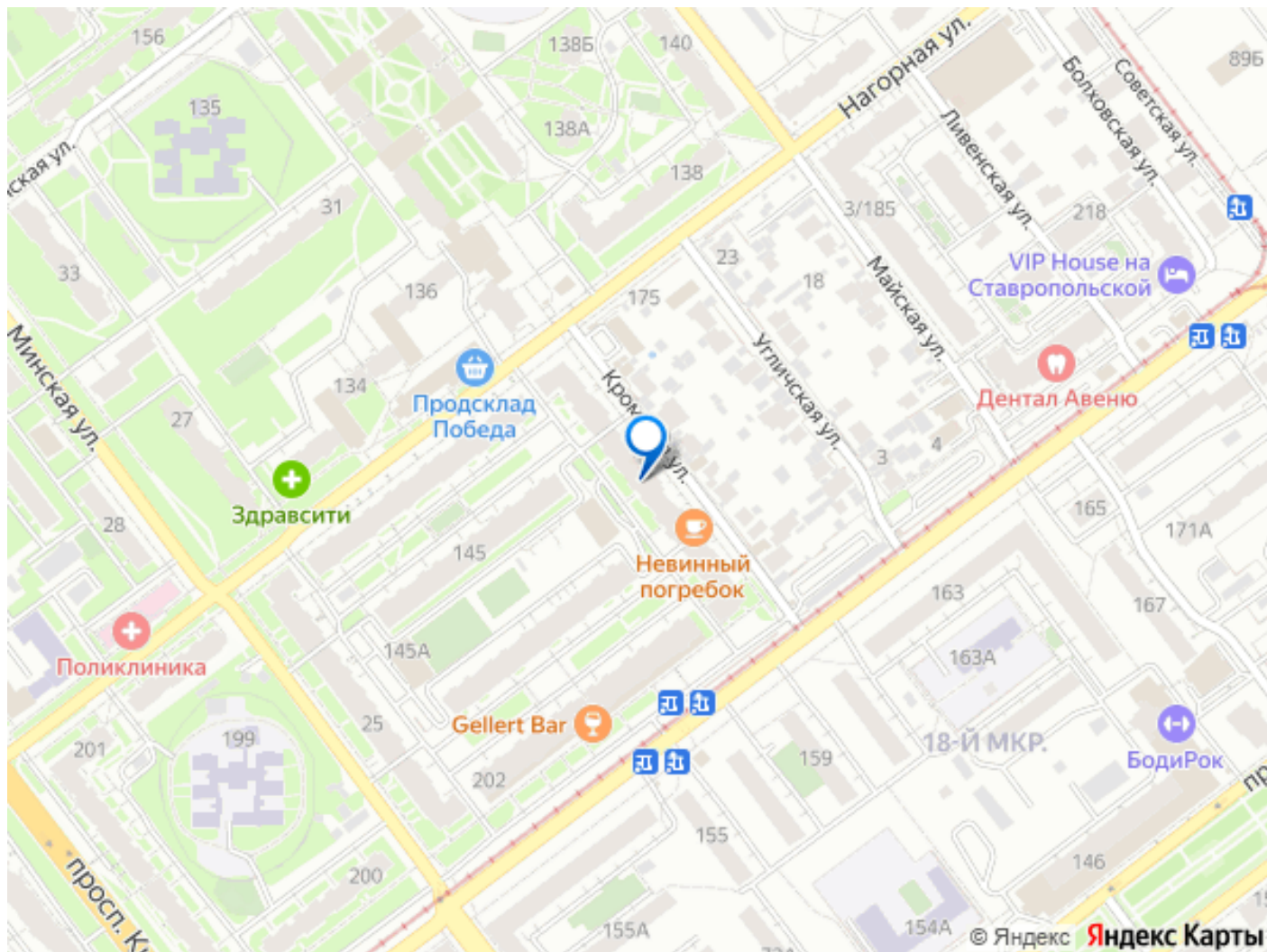
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, с чистой историей по документам: с момента покупки у застройщика по договору долевого участия все время проживает одна семья. Три взрослых дееспособных собственника (работающие). Стены внутри квартиры кирпичные (НЕГ гипсовых перегородок), хорошая планировка, большая кухня с выходом на лоджию через красивую штульповую дверь, ванная комната 9 кв.м., холл с функциональным шкафом, окна выходят во двор, карман на две квартиры (доброжелательная соседка), два пассажирских лифта, чистый подъезд. В шаговой доступности есть всё необходимое: много продуктовых и хозяйственных магазинов, поликлиника, школа, аптеки, парикмахерские, удобная транспортная развязка (трамвайные, троллейбусно-автобусные остановки).







Move.ru - вся недвижимость России