

🕒 Создано: 04.02.2025 в 20:33

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 17:25

Нина Степанова, Мечты сбываются

79179777860

**Самарская область, Самара, Майская
улица, 7**

9 100 000 ₺

Самарская область, Самара, Майская улица, 7

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Майская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

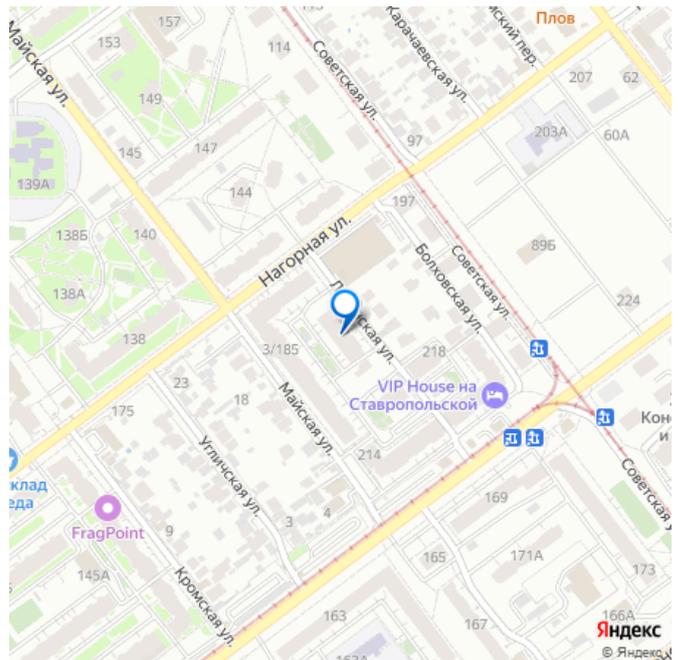
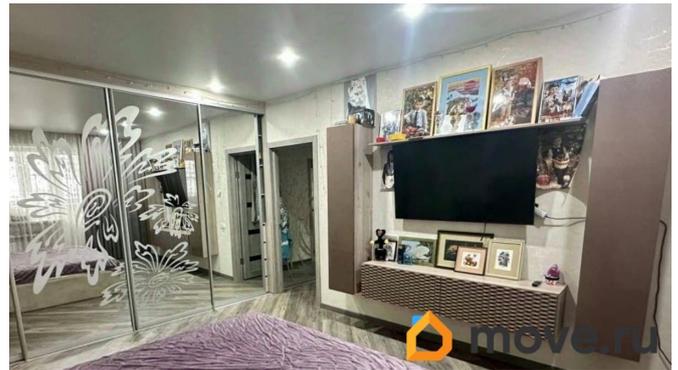
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

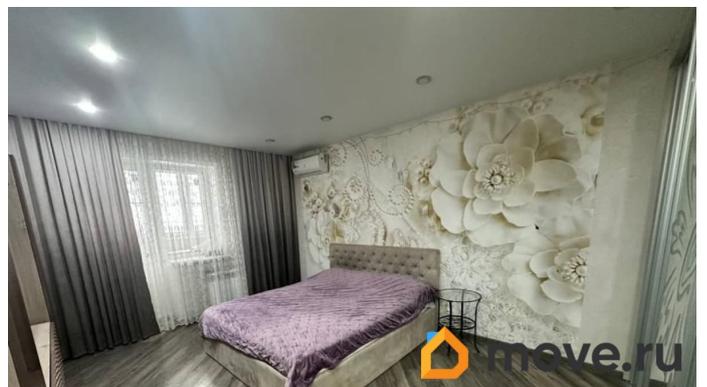
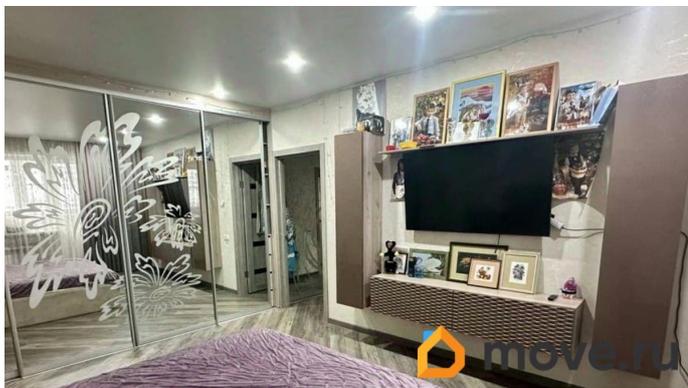
4 квартал 2018 г.

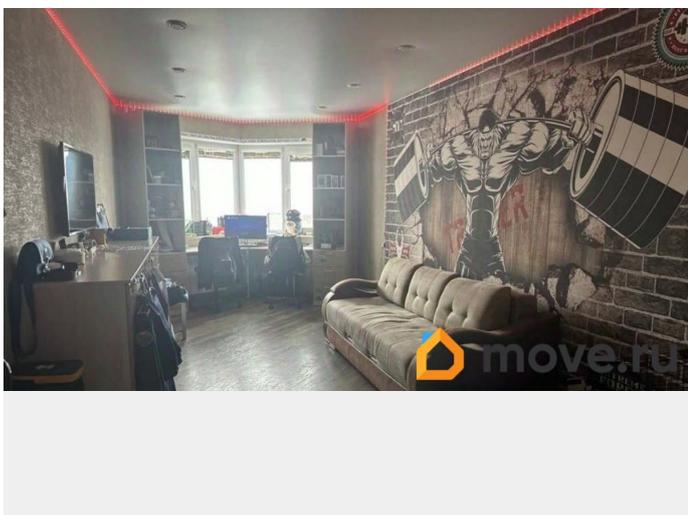
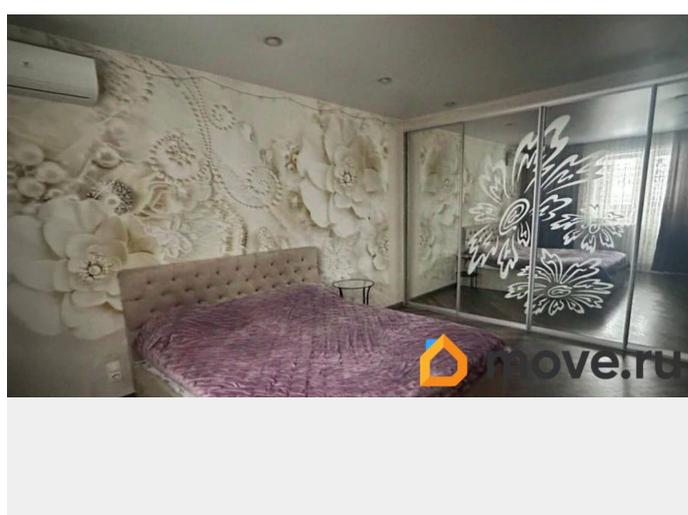
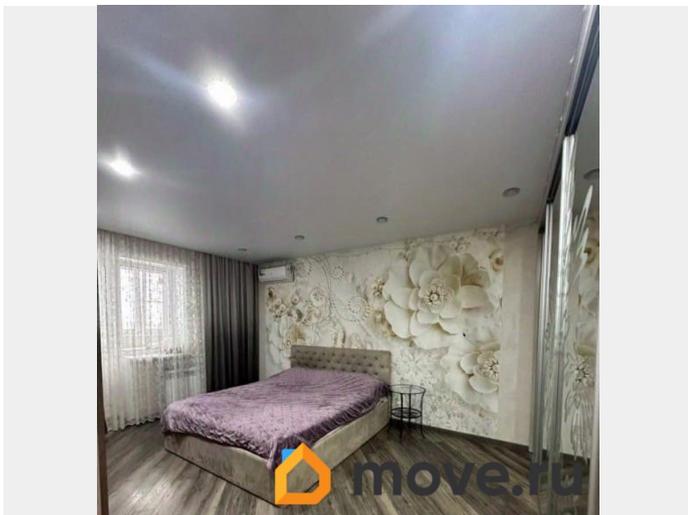
лифт, парковка

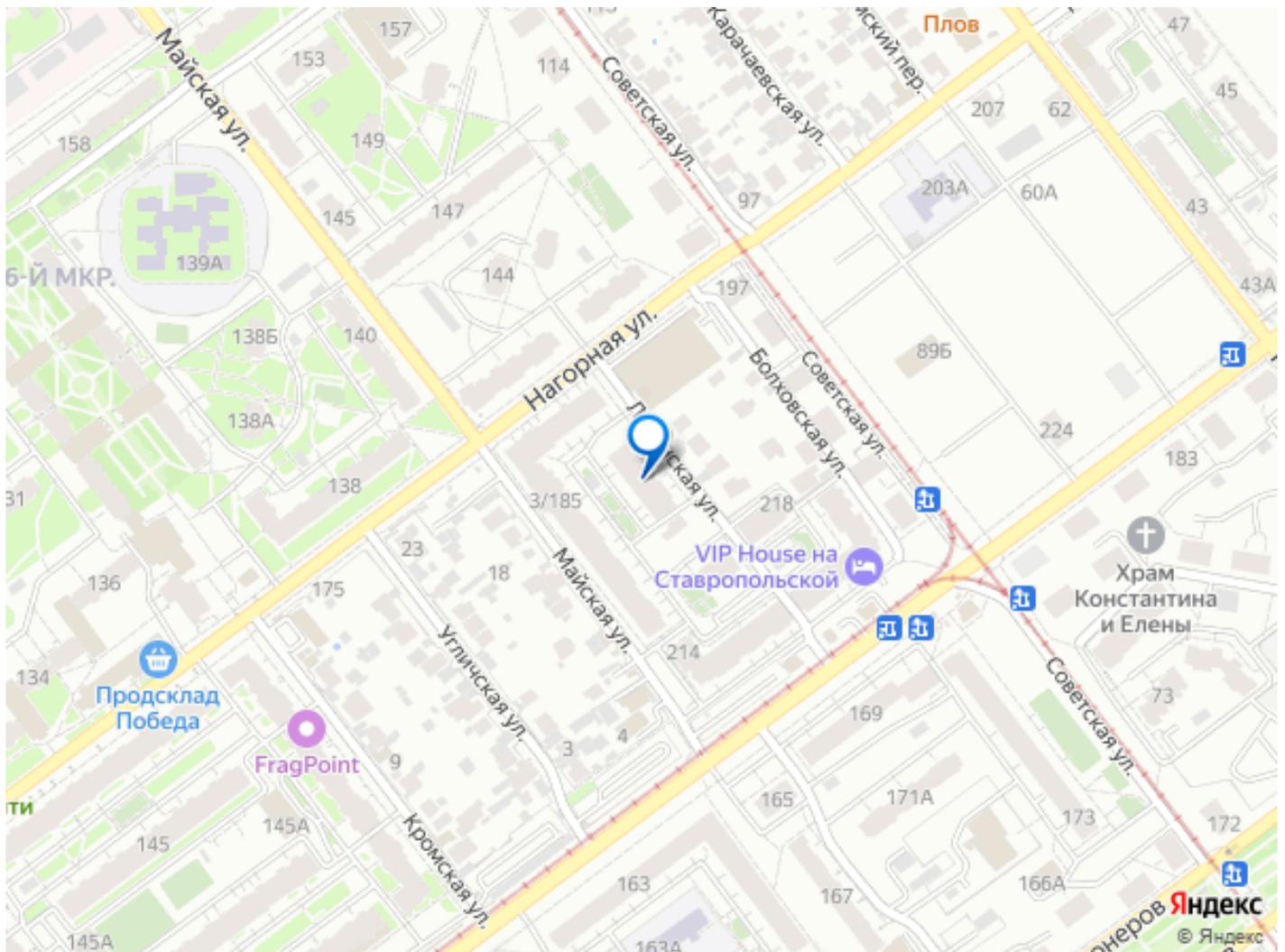
Описание

Продается 2-комнатная квартира, с евроремонтом, в спальном районе города, на 15/16-этажного кирпичного дома, 2018 года постройки, по ул. Майская, 7. Квартира очень теплая, светлая, уютная, с прекрасным видом на парк Металлургов, с двумя остекленными и утепленными лоджиями, общей площадью-73.0 кв. м.. Лоджии с хорошей отделкой и освещением, с дорогими подоконниками от фирмы Danke. На одну из лоджий выход из кухни, на другую-из спальни. В квартире установлены две сплит-системы, входная дверь с отличной шумоизоляцией, выполнен ремонт из материалов высокого качества: в комнатах виниловое напольное покрытие, стены и пол в санузле облицованы плиткой керамогранит, сантехника от надежного производителя. На кухне остается вся техника и мебель, включая посудомоечную машину. В детской комнате остается диван, шкафчик для книг и школьных принадлежностей, компьютерный

стол, большой комод; в коридоре и спальне во всю стену вместительные шкафы-купе. Квартира с хорошей энергетикой, сделана с душой и любовью, нужно прийти и почувствовать эту энергетику! Возможно, это та самая квартира, которую вы ищете! В пешей доступности расположена вся необходимая инфраструктура для современной и комфортной жизни, а, именно: школы, детские сады, магазины, салоны красоты, аптеки, остановки общественного транспорта и т. д.. Напротив дома расположен многоуровневый паркинг, открытая парковка рядом с домом. За собственниками данной квартиры закреплено одно парковочное место в открытом многоуровневом паркинге, поэтому с парковкой у будущего правообладателя проблем не будет! В доме УК, отопление оплачивается только по сезону. Лифты (1+1) работают исправно, придомовая территория убирается регулярно, есть детская и спортивная площадки во дворах. В подъезде и на этаже проживают в основном семейные пары. Люди все адекватные, дружелюбные! Два взрослых собственника. Пишите, звоните, приходите на просмотр! Чистая продажа! Торг уместен!







Move.ru - вся недвижимость России