

Создано: 19.07.2025 в 22:08

Обновлено: 18.08.2025 в 11:41

Собственник

79879806996,7917822
2907

Округ

Самара, Кировский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

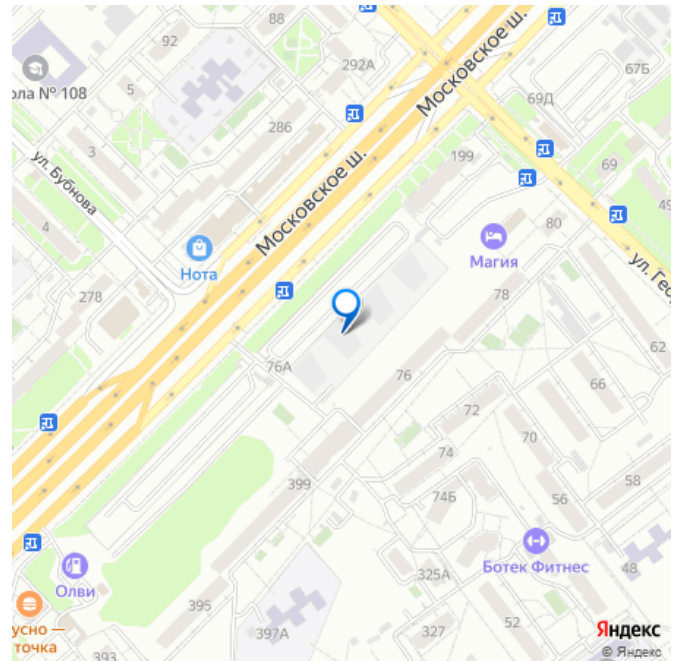
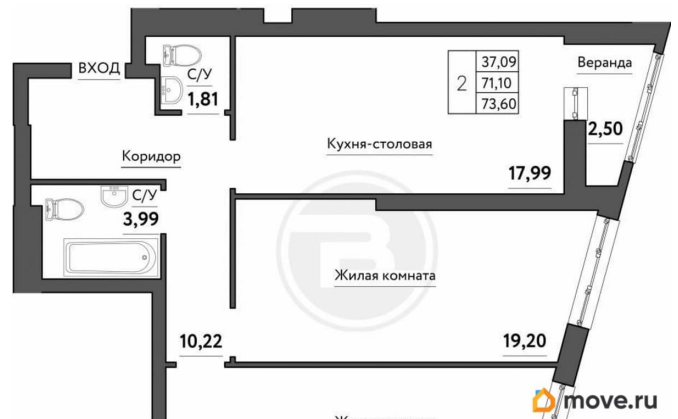
балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Мечты сбываются в любое время года! В продаже просторная 2-комнатная квартира площадью 73,6 м², расположенная на 14 этаже 23-этажного дома, в 4-й секции жилого комплекса Времена года. ЖК Времена года расположен в границах улиц Кирова, Московское шоссе и Димитрова. Комплекс состоит из четырёх монолитно-кирпичных секций переменной этажности.

Преимущества комплекса: 1) Двухуровневый подземный паркинг с возможностью спуска на лифте; 2) Современные дизайнерские входные группы; 3) Оборудованная детская игровая площадка; 4) Первый этаж комплекса включает встроенные коммерческие помещения и магазины;

Удобное расположение: рядом ТЦ ЭльРио, ТЦ Нота, Макдональдс, школы, детские сады, поликлиника, рынок Шапито, а также удобная транспортная развязка и остановки.

Квартира с черновой отделкой, включающей:

1) Ввод электрики и установку счётчика; 2) Счётчики на воду; 3) Монтаж радиаторов; 4) Подготовку полов под чистовую отделку (в санузлах стяжка не выполняется).

