

Создано: 16.04.2025 в 03:30

Обновлено: 07.11.2025 в 00:37

## Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201Б

# 13 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

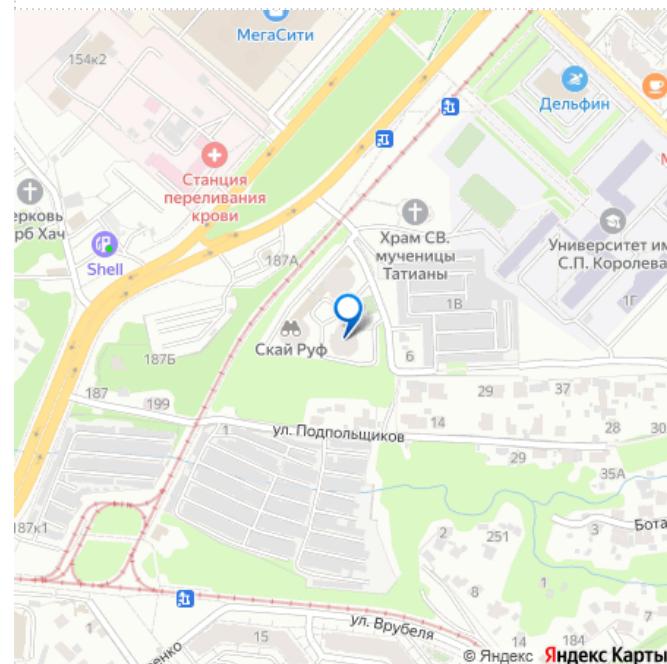
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в жилом комплексе комфорт-класса Арго площадью 73.5 квадратных метров (с учетом лоджии) на 14 этаже монолитного дома, расположенного по адресу: Самара, улица Ново-Садовая, 201Б. Квартира обладает жилой площадью 33 квадратных метра и просторной кухней площадью 11.3 квадратных метров. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться прекрасным видом на город. Санузел совмещен, что является удобством для многих покупателей. Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми благодаря детской площадки во дворе дома. Для вашего комфорта рядом находятся торговый центр, магазины, загородный парк, госуниверситет, ботанический сад отличная транспортная развязка. Это отличный вариант для тех, кто ценит качество жизни и удобство расположения жилья. Квартира

требует ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Уважаемые риелторы: -звоните и пишите только с конкретным покупателем; -договор заключаю только после подписания предварительного договора с покупателем и оплаты первого платежа; -все комиссии на стороне покупателя; Внимание: собственник оставляет за собой право отказать в просмотре квартиры без объяснения причин!

