

🕒 Создано: 09.02.2026 в 13:58

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:07

Яна Владимировна Кускова, ЭТАЖИ

Самара

79337834610

Самарская область, Самара,

Арцыбушевская улица, 204

17 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 204

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

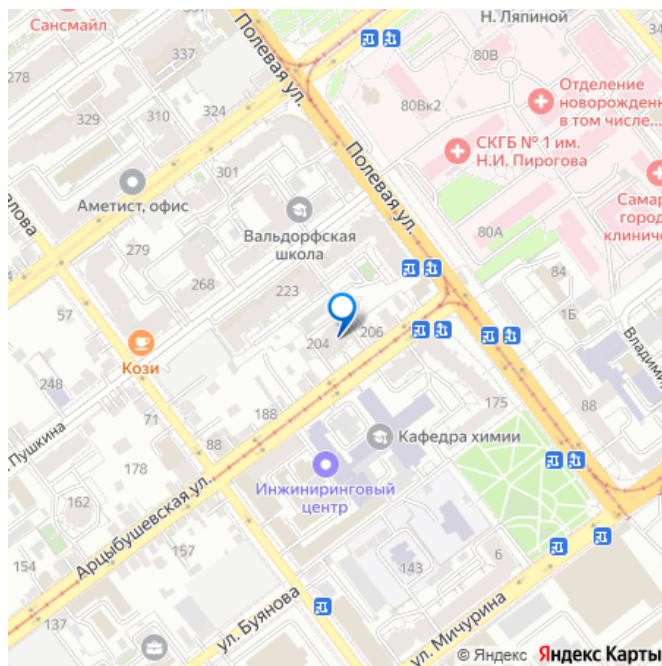
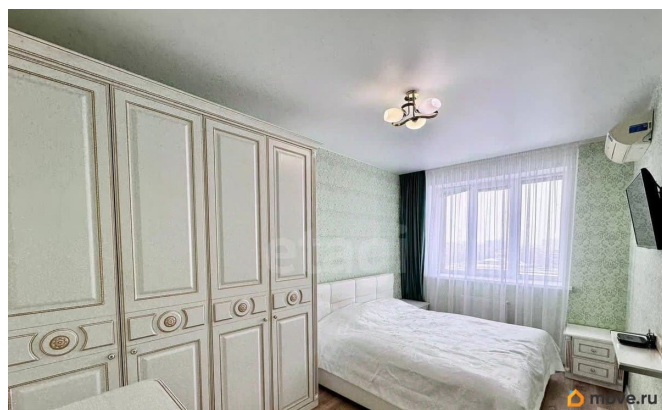
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Общая информация: - Прекрасная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом - Общая площадь: 73,4 кв.м - Расположена на 19 этаже 25-этажного дома
Планировка и особенности квартиры: - Просторная кухня-гостиная, идеально подходящая для семейных вечерних вечеров и приема гостей - Два санузла для удобства всей семьи - Гардеробная для хранения одежды и бытовых принадлежностей - В квартире установлено 2 мощных кондиционера - Полы: плитка (кухня, санузлы), ламинат в остальных комнатах - В санузлах установлены счетчики на воду
Мебель и техника: - Мебель и техника остаются новому владельцу - Всё готово к проживанию
Инфраструктура дома: - Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и одним грузовым фирмы OTIS - Расположение обеспечивает отличную транспортную развязку: - Пересечение улиц Полевая и Арцыбушевская - В шаговой доступности автобусные остановки и пеший доступ до метро
Расположение и близлежащие объекты: - Напротив дома находится городская клиническая больница 1 им. Н.И. Пирогова - Вблизи расположены Самарский государственный медицинский университет и

университет РЕАВИЗ - В непосредственной близости: детские сады, школы, поликлиника, парки — сквер Мичурина и сквер им. В.И. Фадеева - В пешей доступности набережная для прогулок и отдыха
Дополнительная информация: - Один взрослый собственник - Нет обременений - Отличная транспортная доступность, в том числе пешком до метро - Развитая инфраструктура, магазины, образовательные учреждения, парки
Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы договориться о показе!
Код пользователя: 146697 Номер в базе: 11697496

