

Рио Гранд, Рио Гранд

79871658924

**Самарская область, Самара, Березовая
аллея, 1**

8 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Березовая аллея, 1

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

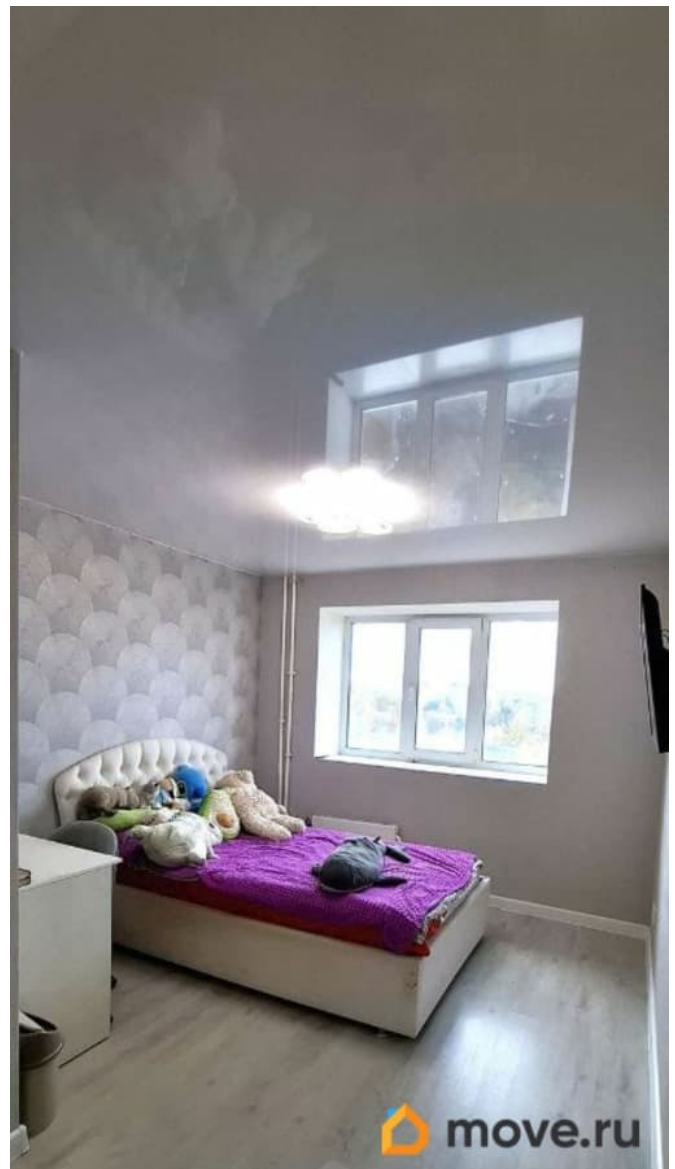
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

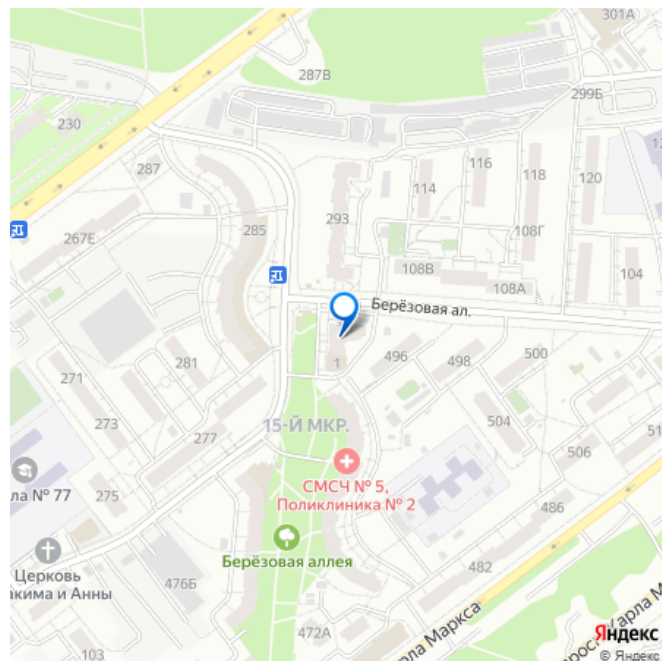
Год сдачи

4 квартал 2015 г.

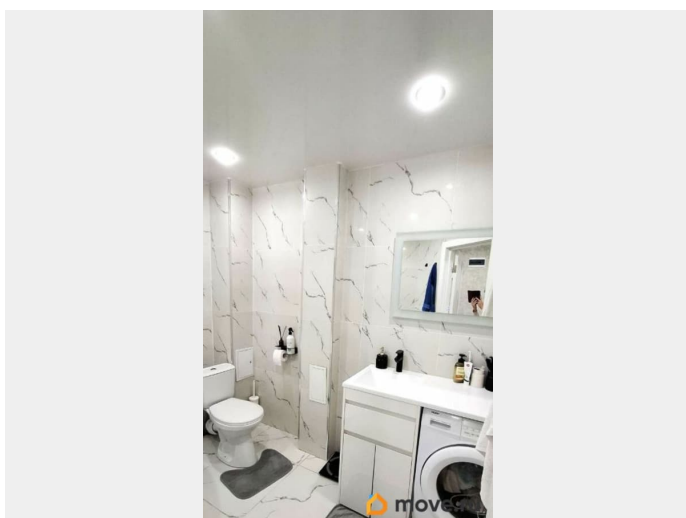
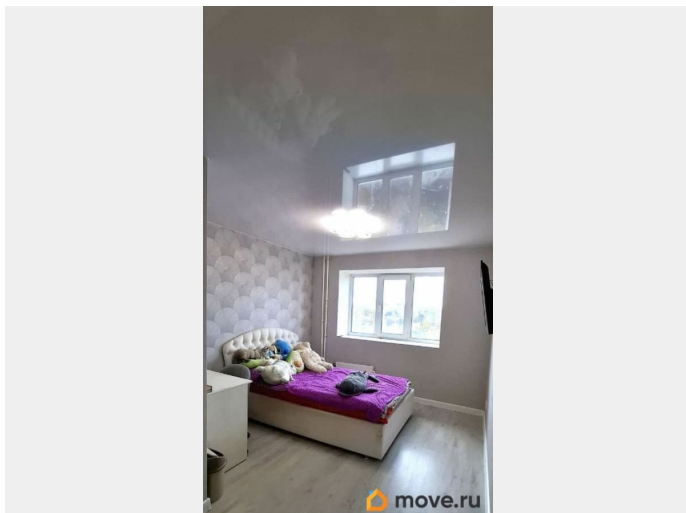
лифт

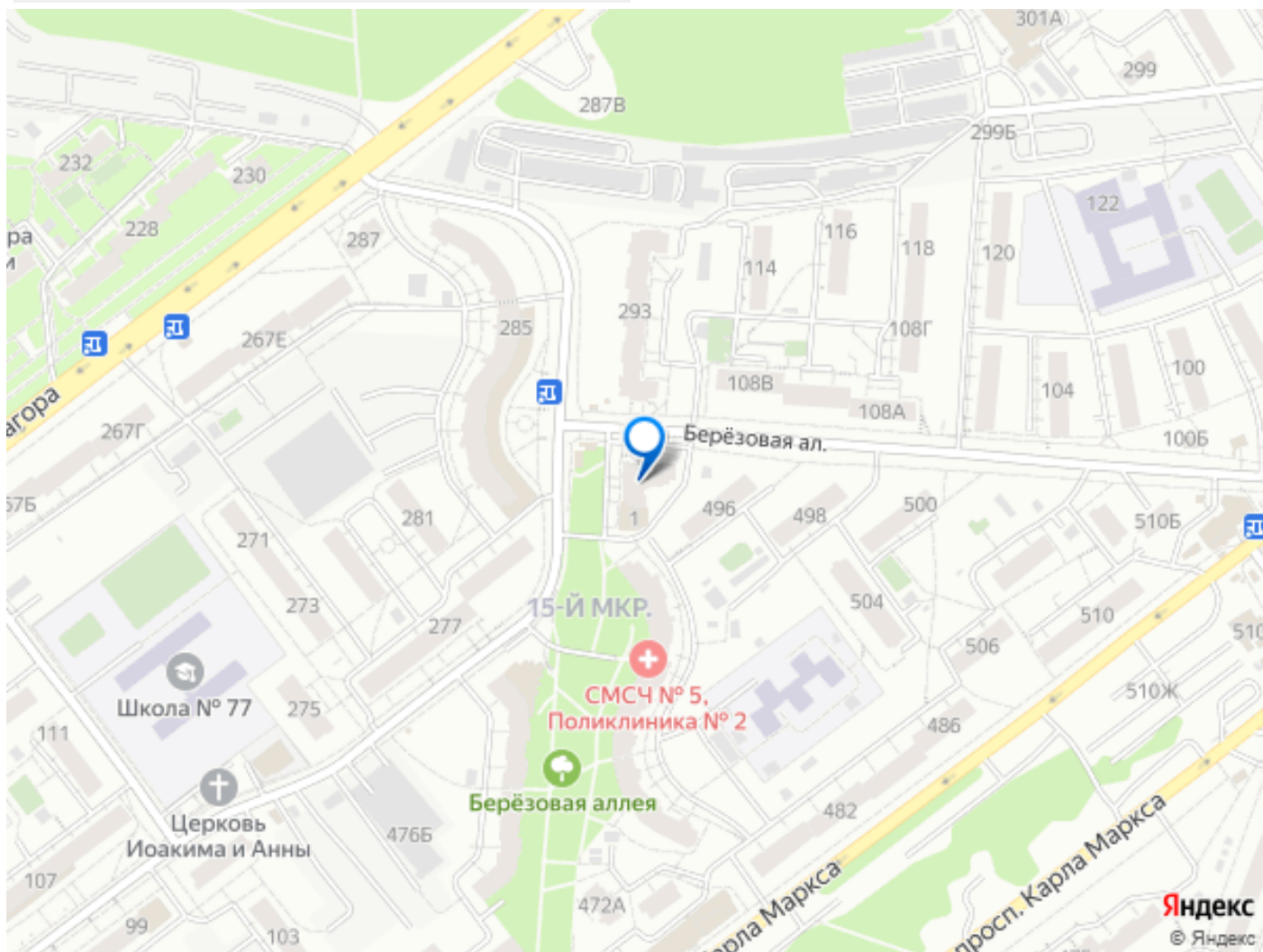
Описание

НА ЗАДАТКЕ! Продаётся ПРОСТОРНАЯ квартира с ремонтом в светлых тонах в НОВОМ ДОМЕ! КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: полы - ламинат/плитка, окна ПВХ, натяжной потолок со встроенным освещением, добротные межкомнатные и железная входная двери, с/у отделан плиткой. ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ лоджии с утеплением! ШИКАРНАЯ ПЛАНИРОВКА: вместительная кухня 12.3 кв.м., 2 изолированные спальни 14.5 кв.м. и 20 кв.м., просторный с/у 6.5 кв.м., большая лоджия 11 кв.м. с выводом освещения, с которой открывается ЖИВОПИСНЫЙ ВИД в сторону города и леса. Частично МЕБЛИРОВАНА: имеется кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, духовым шкафом и микроволновой печью, установлены шкафы-купе в спальнях, тумба и зеркало с подсветкой в с/у. ПОЛНОЦЕННЫЙ ТЕХ.ЭТАЖ. Дом 2020 года постройки. 2 лифта. Создано ТСЖ, имеется консьерж. Сейчас идет отделка подъезда современной плиткой. Во дворе детская площадка и множество парковочных мест. Одно из самых ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫХ мест, окруженное лесом и парками. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: множество магазинов в самом доме и в шаговой



доступности вокруг: Пятёрочка, Магнит, рядом есть несколько школ и детских садов, множество пунктов выдачи, остановка общественного транспорта с большим разнообразием маршрутов в 3 минутах ходьбы, Парк 60-летия Советской власти в 5 минутах ходьбы. Два взрослых собственника. Ипотека и сертификаты - ДА! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России