

Создано: 29.01.2026 в 17:24

Обновлено: 29.01.2026 в 16:48

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 8А

**12 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 8А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

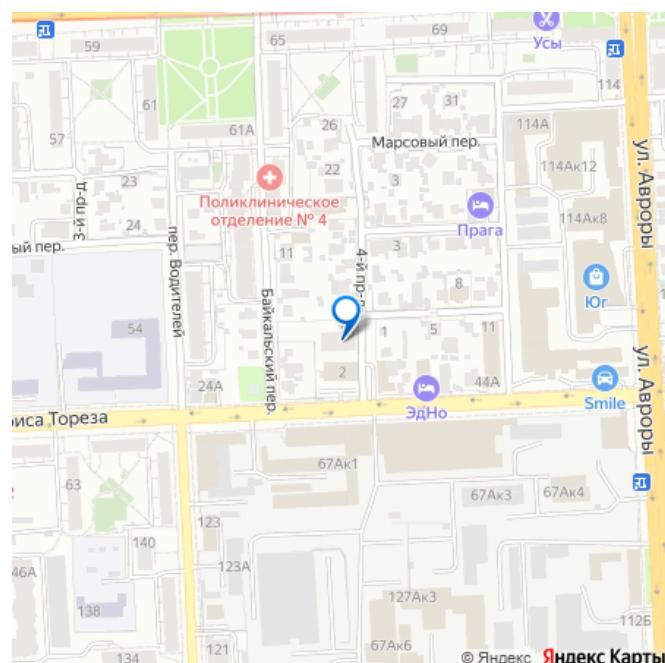
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9288545471>

Елена Владимировна Иноземцева,  
Агентство недвижимости Елены  
Иноземцевой

**79230789077**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

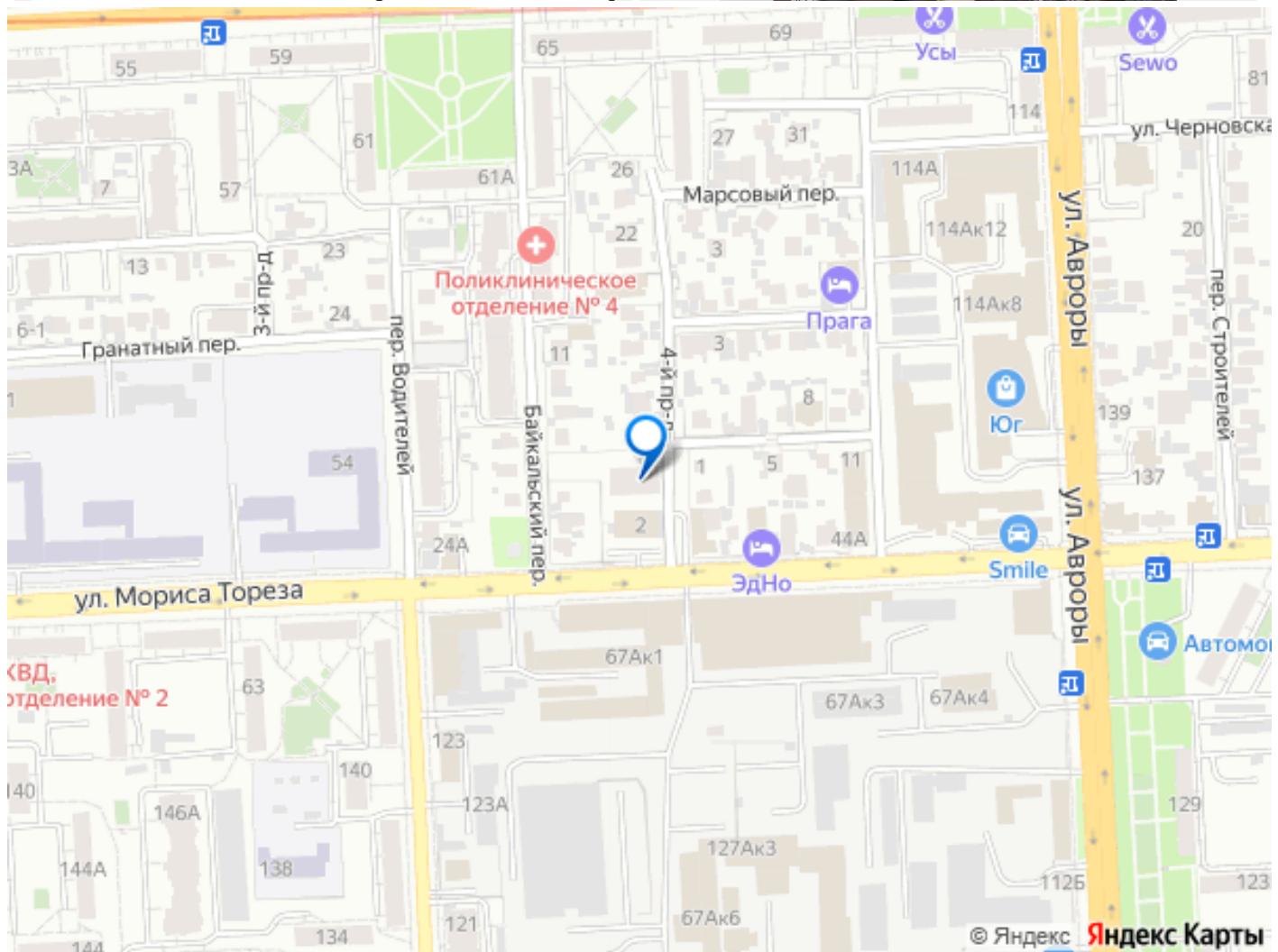
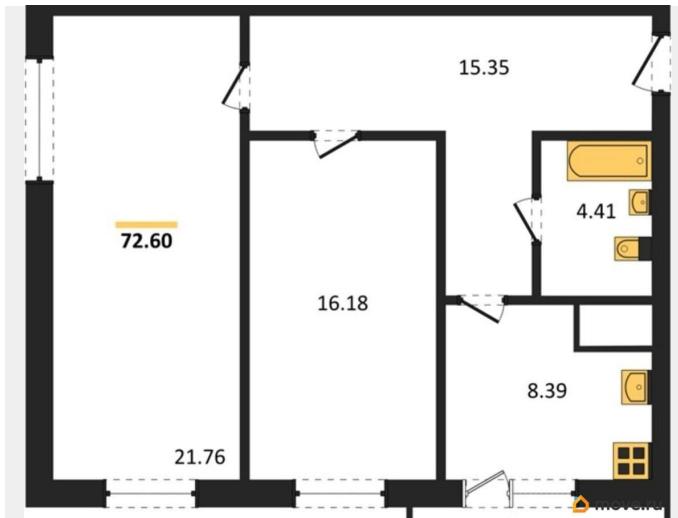
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Авроры/Мориса-Тореза. Жилой комплекс представляет собой 16 этажный многоквартирный дом, с минимальным количеством квартир на этаже идеально подходит для семей с детьми, благодаря решению оградить территорию. Внутренняя инфраструктура адаптирована для комфорtnого времяпровождения жителей. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка, все необходимое под рукой. Внутри двора организовано безопасное пространство для прогулок с детьми на благоустроенной детской площадке. В пешей доступности от ЖК расположены: сквер Гагарина - 5 мин., Аврора молл - 12 мин., Парк победы - 17мин., станция метро Гагаринская - 10 мин. В комплексе предусмотрены: закрытая территория, с круглосуточной охраной двор без машин; подземный паркинг спуск на лифте с любого этажа; зеленая территория, детская площадка, зона отдыха; Квартира в черновой отделке.



Move.ru - вся недвижимость России