

🕒 Создано: 11.02.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 18:53

**Сергей Владимирович Васильев,**

**ЭТАЖИ Самара**

**79179614939**

**Самарская область, Самара,**

**Ставропольская улица, 202**

**8 999 999 ₺**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 202

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

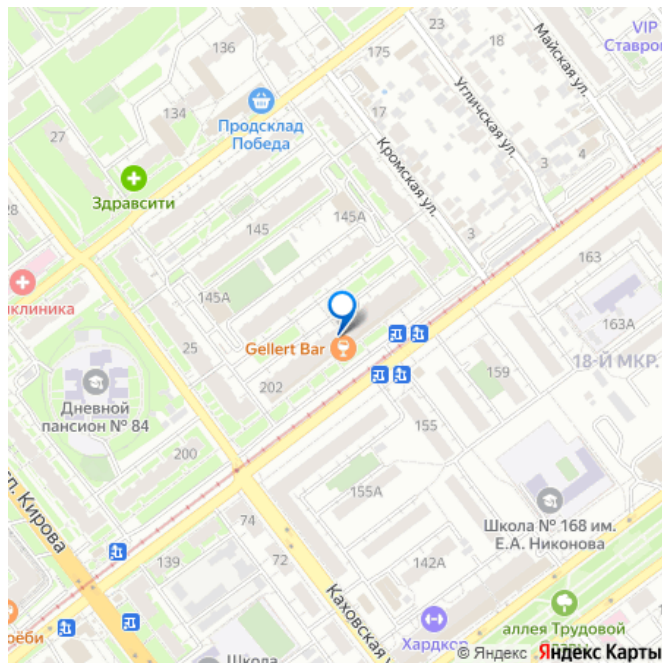
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

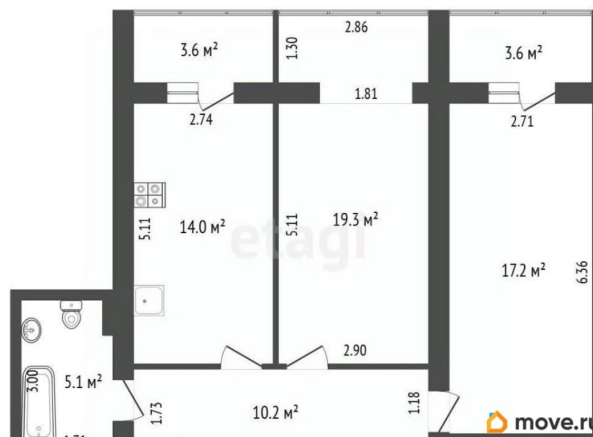
да

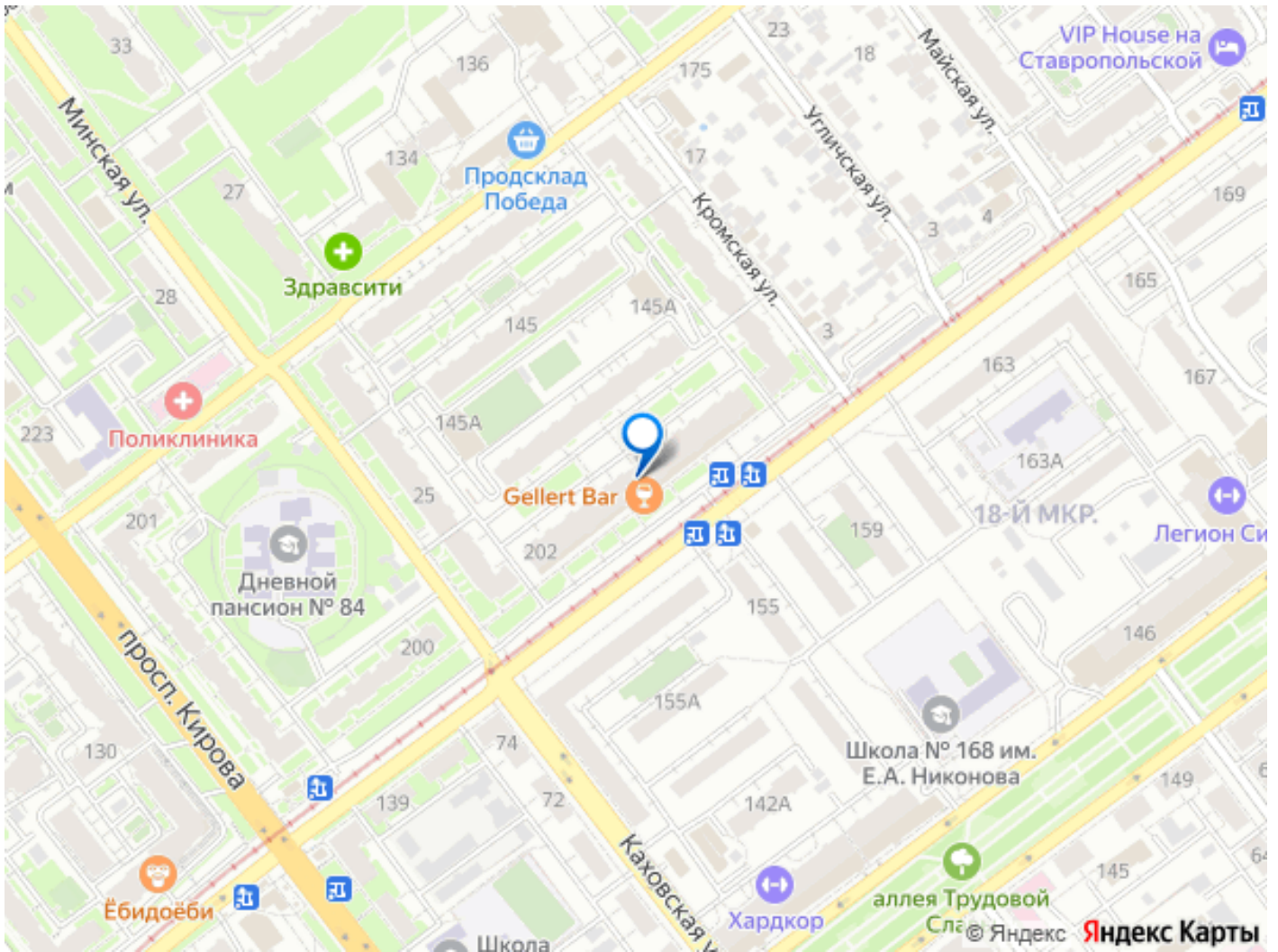
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная квартира площадью 73 м² на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома. Объект отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты 19,3 и 17,2 м², кухня 14,5 м², отдельный санузел 5,5 м² и три застекленные лоджии. Высота потолков 2,7 метра обеспечивает ощущение простора и хорошее естественное освещение. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами, установлены индивидуальные счетчики на все коммунальные ресурсы, что гарантирует прозрачные и умеренные ежемесячные платежи. Прилегающая территория благоустроена: организована детская и спортивная площадки, предусмотрены места для открытого паркинга. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, дневной пансион, аптеки, продуктовые магазины и предприятия бытового обслуживания. Транспортная доступность высокая — выезд на основные магистрали города занимает несколько минут. Квартира не имеет юридических обременений,

продается по полной стоимости с быстрым выходом на сделку в связи с переездом собственника. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость для жизни или долгосрочной аренды. Звоните! Код пользователя: 196870 Номер в базе: 11757982





Move.ru - вся недвижимость России