

🕒 Создано: 09.11.2025 в 17:59

🔄 Обновлено: 15.01.2026 в 14:27

Собственник

79879203199

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 6

8 200 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 6

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

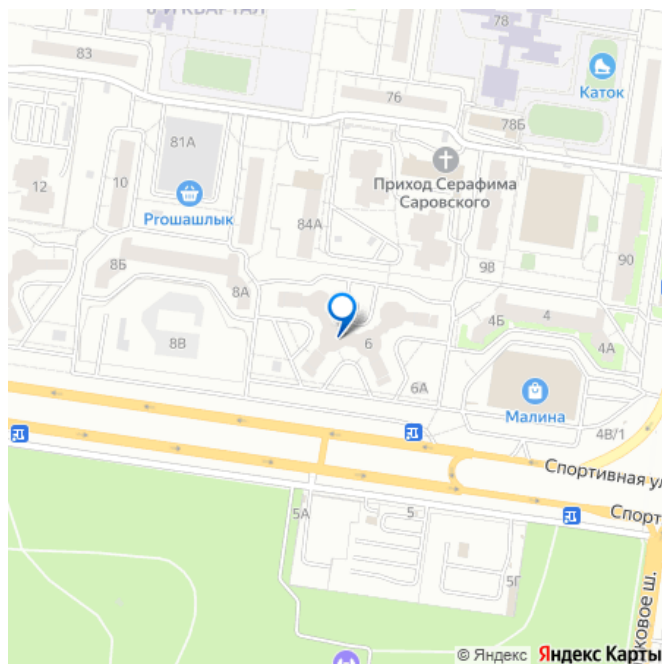
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном доме 2011 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 71,8 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь, а

кухня занимает 11,5 кв. м. Квартира

расположена на 13-м этаже 16-этажного монолитного дома. Высота потолков — 2,7

метра, что добавляет ощущения простора и

света. Окна выходят во двор, поэтому вы

будете наслаждаться тишиной и уединением.

В квартире сделан косметический ремонт,

что позволяет вам сразу заехать и жить.

Планировка включает две изолированные

комнаты и просторную кухню, где можно

устроить семейные ужины. Санузел

раздельный, что добавляет удобства в

повседневной жизни. В квартире также есть

балкон, где можно обустроить зону отдыха

или маленький садик. Дом находится в

отличном состоянии, оборудован двумя

пассажирскими лифтами и мусоропроводом,

что обеспечивает комфортное проживание.

Для вашего автомобиля предусмотрена

наземная парковка, что особенно ценно в

условиях большого города. В шаговой

доступности от дома находятся школы,

детские сады и магазины, что делает это

место особенно удобным для семей с детьми.

Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до любой точки города, а также воспользоваться общественным транспортом. Оформление сделки возможно по ипотеке. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Агент готов помочь с юридической проверкой документов и сопровождением сделки. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Мы рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома.

