

🕒 Создано: 20.11.2025 в 14:45

Обновлено: 20.12.2025 в 12:02

<https://samara.move.ru/objects/9286755793>

Собственник

**79871656257**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 4Б**

**15 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

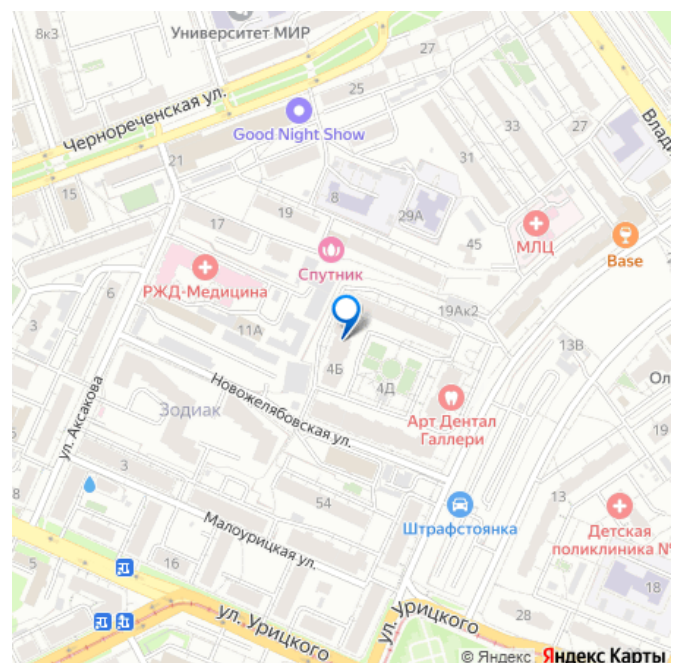
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом.

Характеристики: Площадь: гостиная 20 м?, спальня 15,9 м?, кухня 14,2 м? Планировка:

раздельные комнаты, большой коридор с гардеробной, раздельный санузел Балкон:

застеклен Ремонт: качественный, выполнен

по дизайн-проекту Особенности: теплые

полы, шумоизоляция в спальне, 2

кондиционера, водонагреватель Кухня:

Полностью оборудована встроенная техника

(плита, духовой шкаф, микроволновка Bosch)

вытяжка, холодильник, остаётся новому

владельцу. Мебель: Индивидуальное

изготовление под заказ вся мебель остается.

Можно заезжать и жить! Инфраструктура: •

Во дворе: детский сад, игровые и спортивные

площадки, магазины, пункты выдачи Ozon,

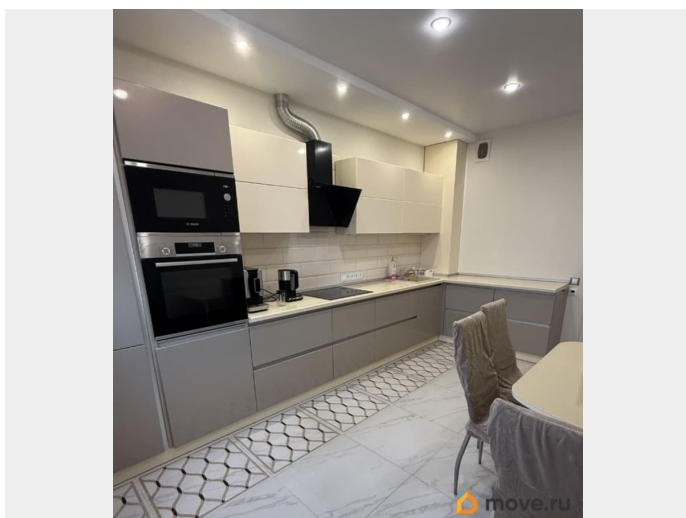
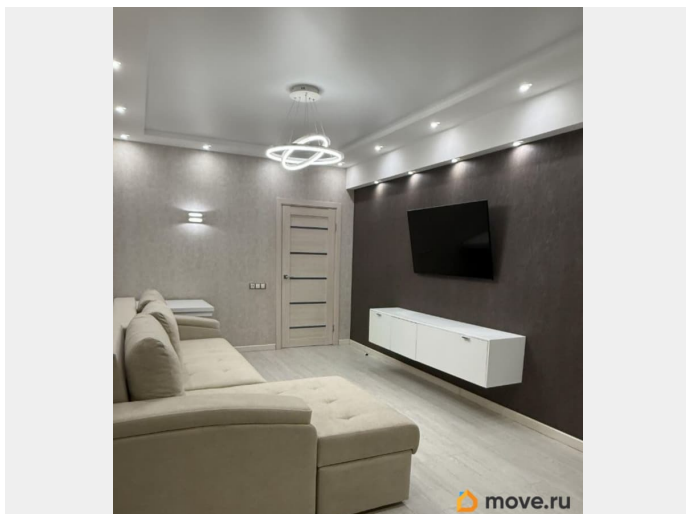
Wildberries • В шаговой доступности: ТЦ

Гудок, губернский рынок, школы,

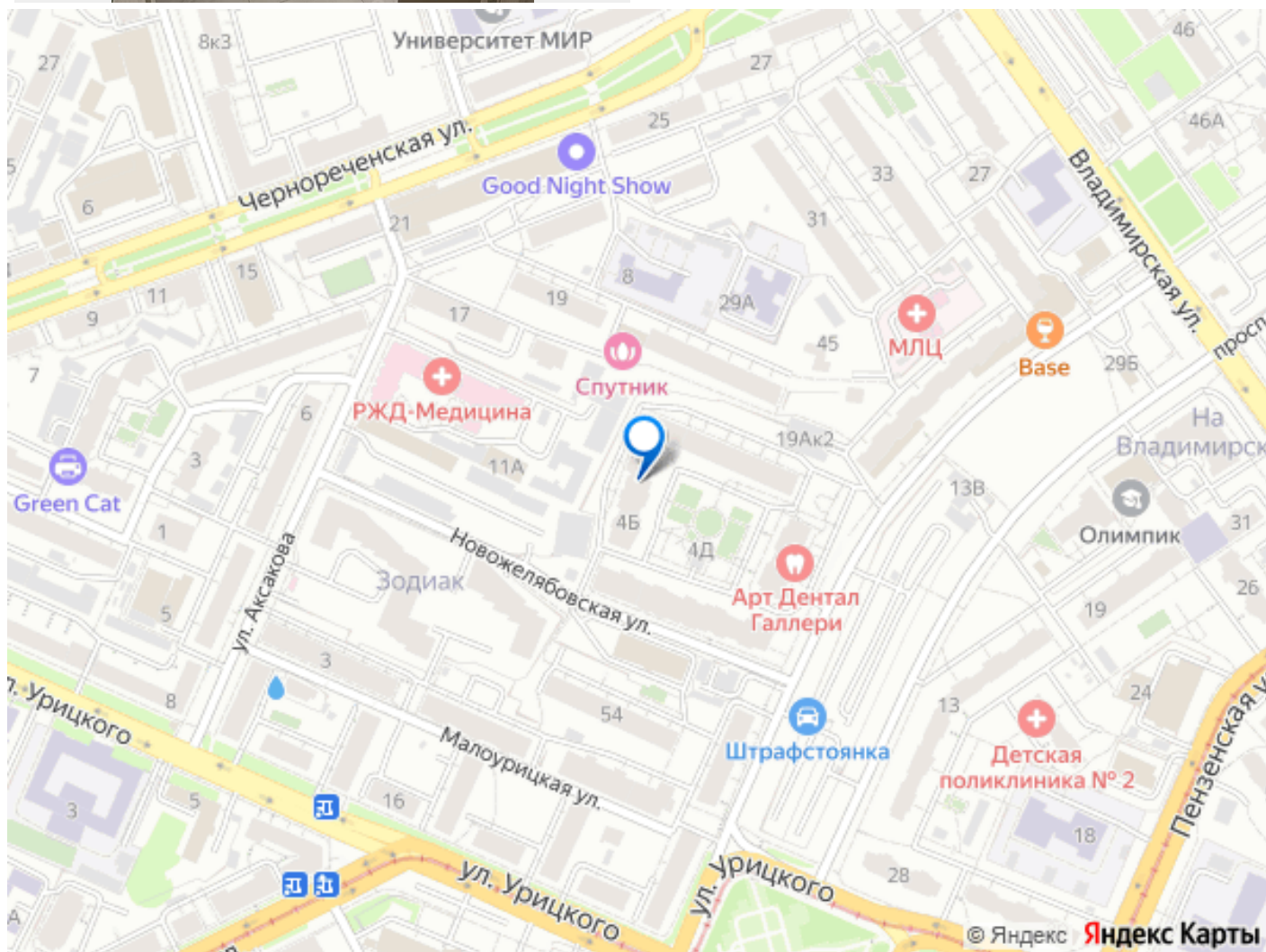
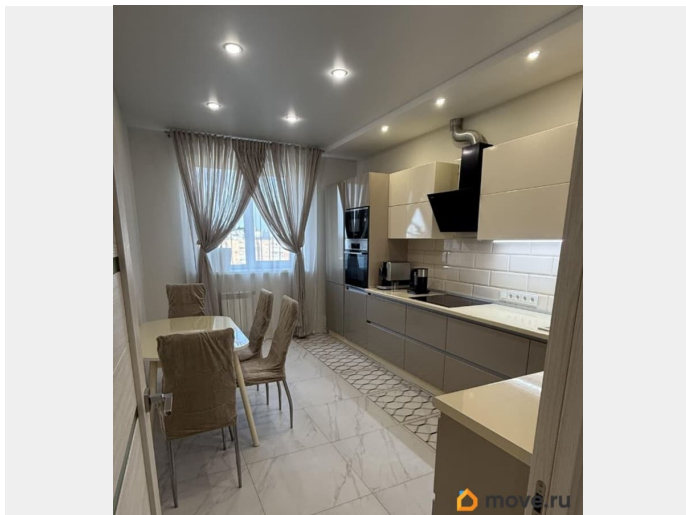
поликлиника • Отличная транспортная

доступность: пешком до метро, автобусная

остановка у дома Паркинг: Закрытая территория, в 2 минутах охраняемая стоянка.  
Дополнительно: • Видеонаблюдение в доме • Колясочная в подъезде (индивидуальный ключ) • Чистая юридическая история: один собственник, без обременений, никто не прописан Риелторов просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России