

Создано: 20.11.2025 в 14:45

Обновлено: 20.12.2025 в 12:02

<https://samara.move.ru/objects/9286755793>

Собственник

79871656257

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 4Б**

15 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

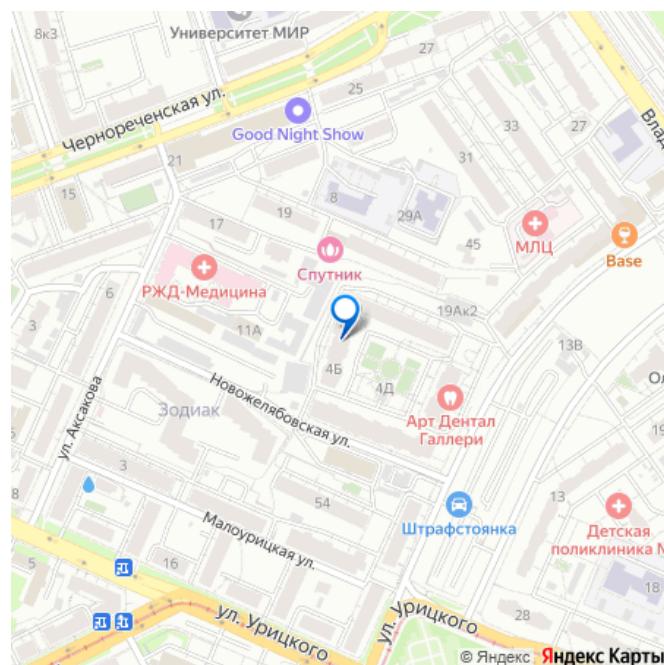
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом.

Характеристики: Площадь: гостиная 20 м?, спальня 15,9 м?, кухня 14,2 м? Планировка: раздельные комнаты, большой коридор с гардеробной, раздельный санузел Балкон: застеклен Ремонт: качественный, выполнен по дизайн-проекту Особенности: теплые полы, шумоизоляция в спальне, 2

кондиционера, водонагреватель Кухня:

Полностью оборудована встроенная техника (плита, духовой шкаф, микроволновка Bosch) вытяжка, холодильник, остаётся новому владельцу. Мебель: Индивидуальное

изготовление под заказ вся мебель остается.

Можно заезжать и жить! Инфраструктура: •

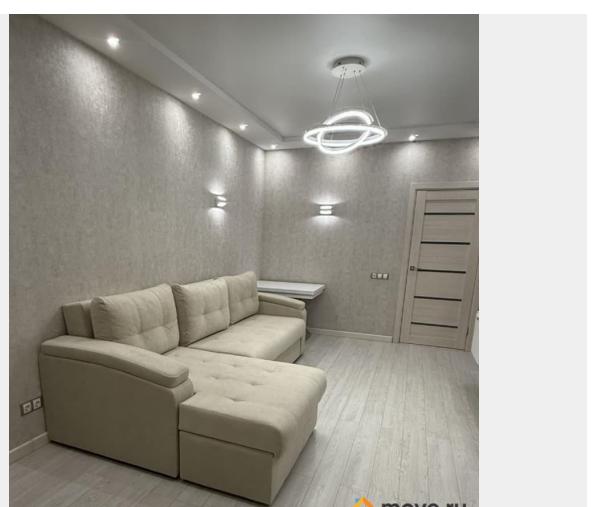
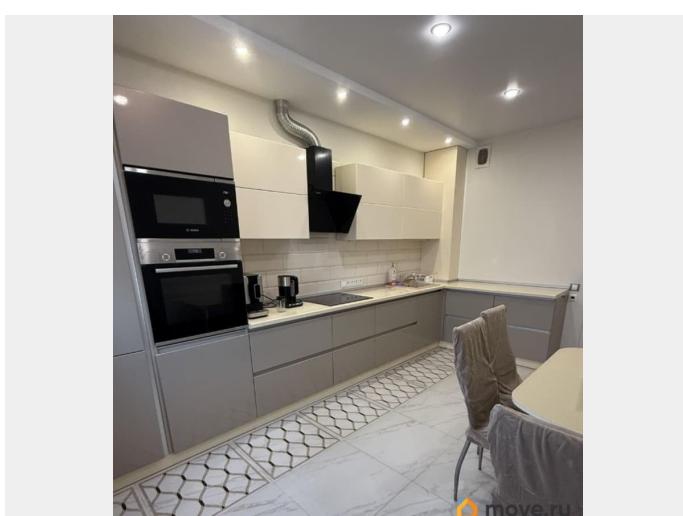
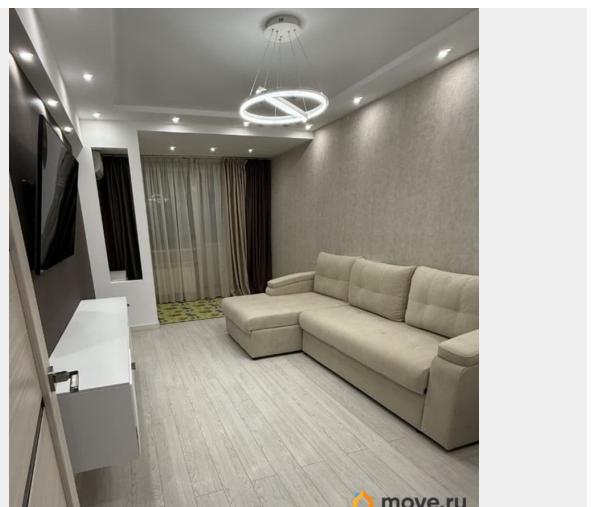
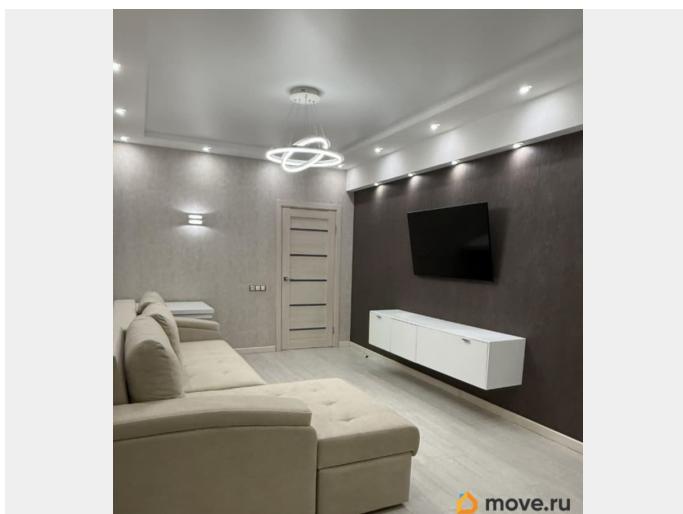
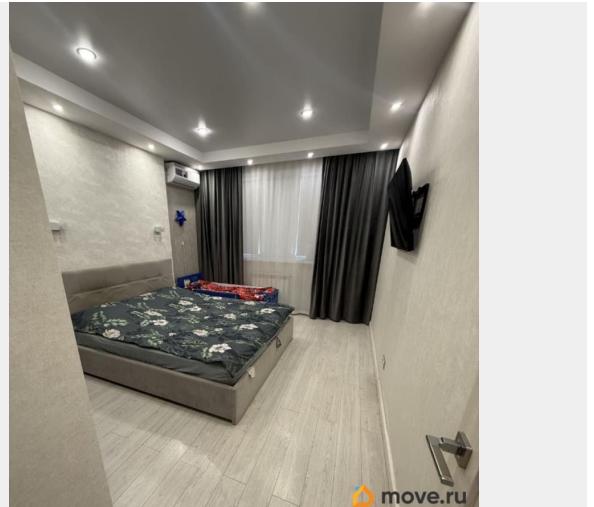
Во дворе: детский сад, игровые и спортивные площадки, магазины, пункты выдачи Ozon, Wildberries • В шаговой доступности: ТЦ

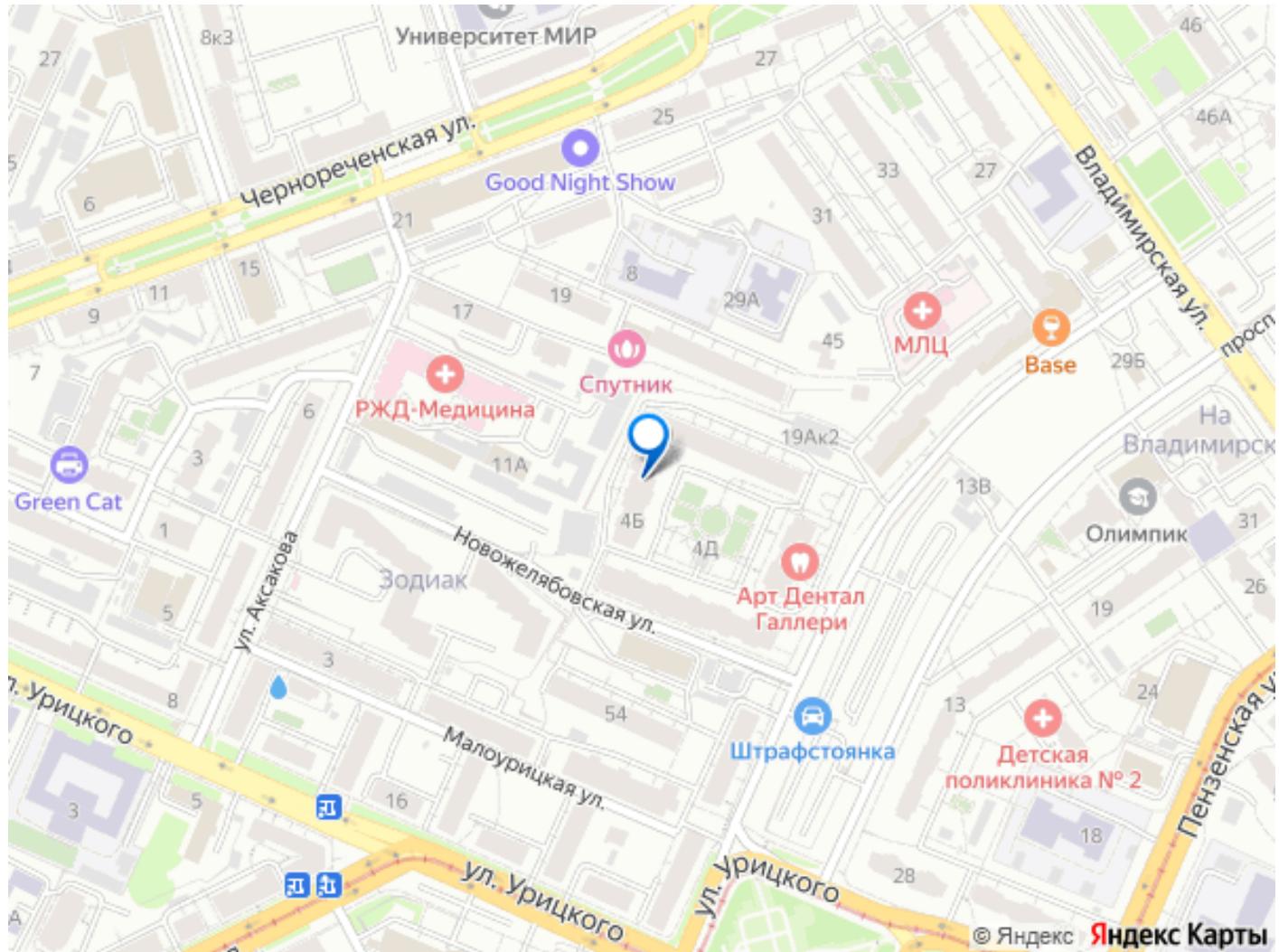
Гудок, губернский рынок, школы,

поликлиника • Отличная транспортная

доступность: пешком до метро, автобусная

остановка у дома Паркинг: Закрытая
территория, в 2 минутах охраняемая стоянка.
Дополнительно: • Видеонаблюдение в доме •
Колясочная в подъезде (индивидуальный
ключ) • Чистая юридическая история: один
собственник, без обременений, никто не
прописан Риелторов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России