

🕒 Создано: 04.11.2025 в 21:12

Обновлено: 18.11.2025 в 21:00

<https://samara.move.ru/objects/9286310365>

Собственник

79879201118

**Самарская область, Самара,
Ставропольская улица, 204**

8 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 204

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

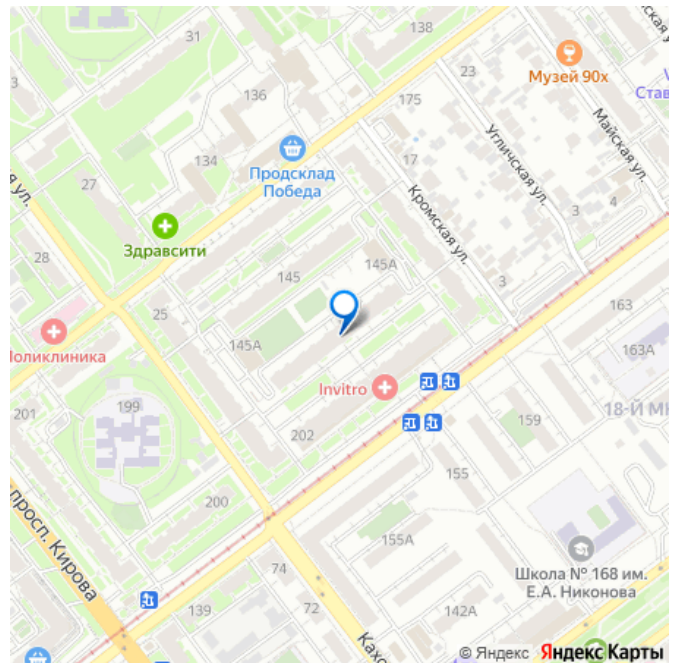
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

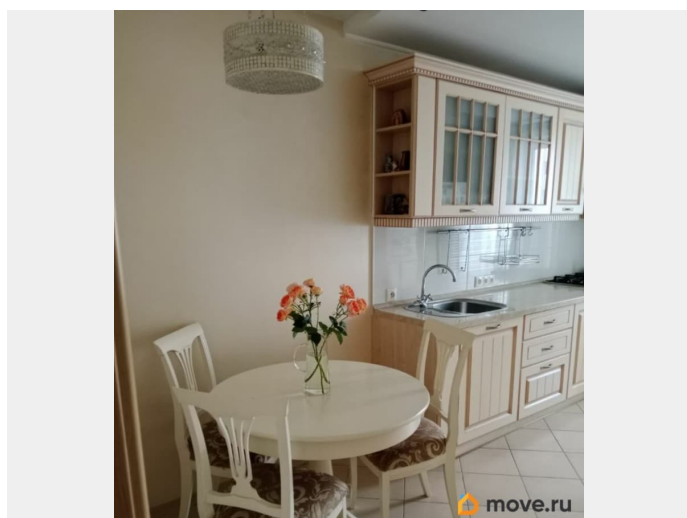
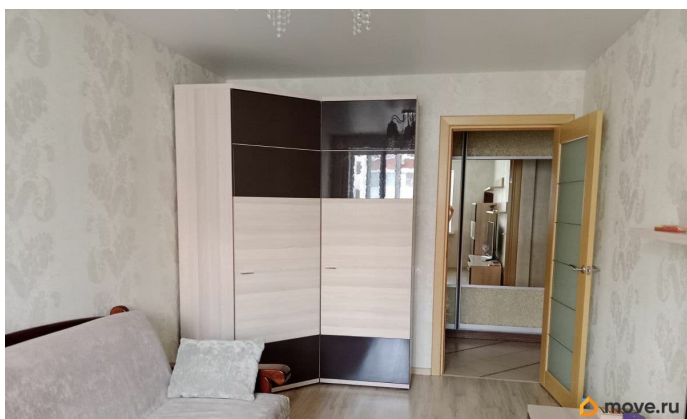
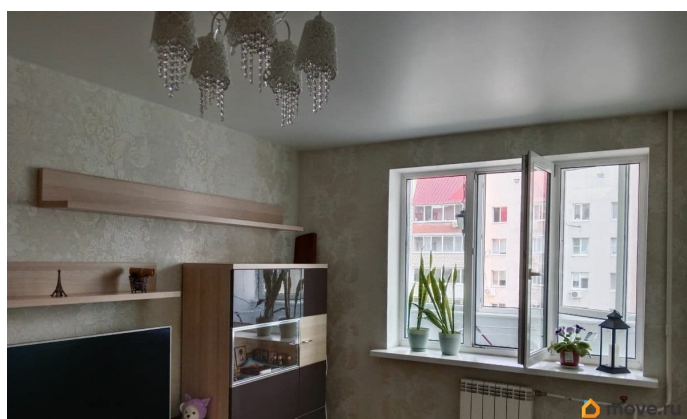
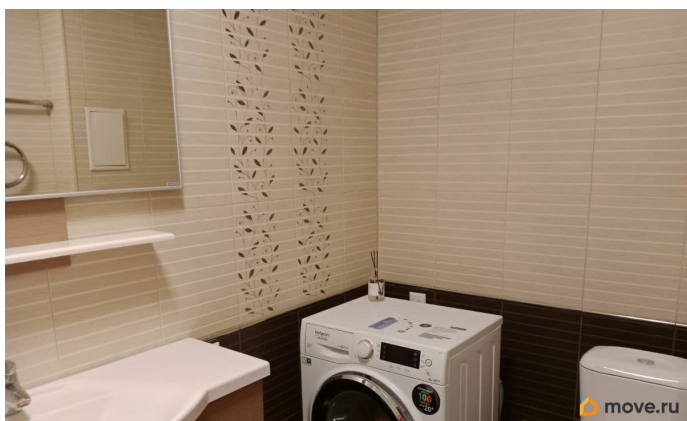
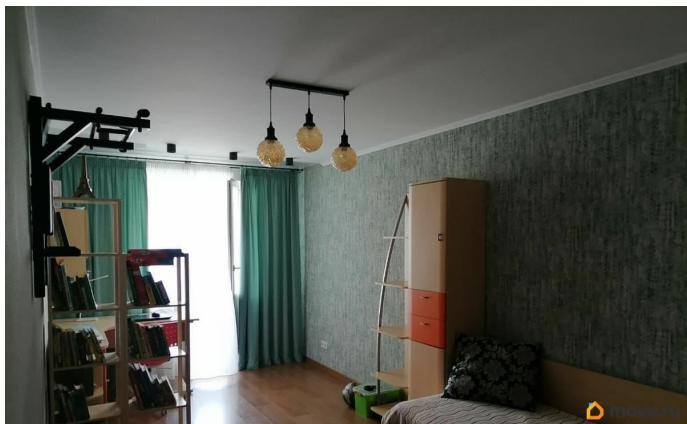
да

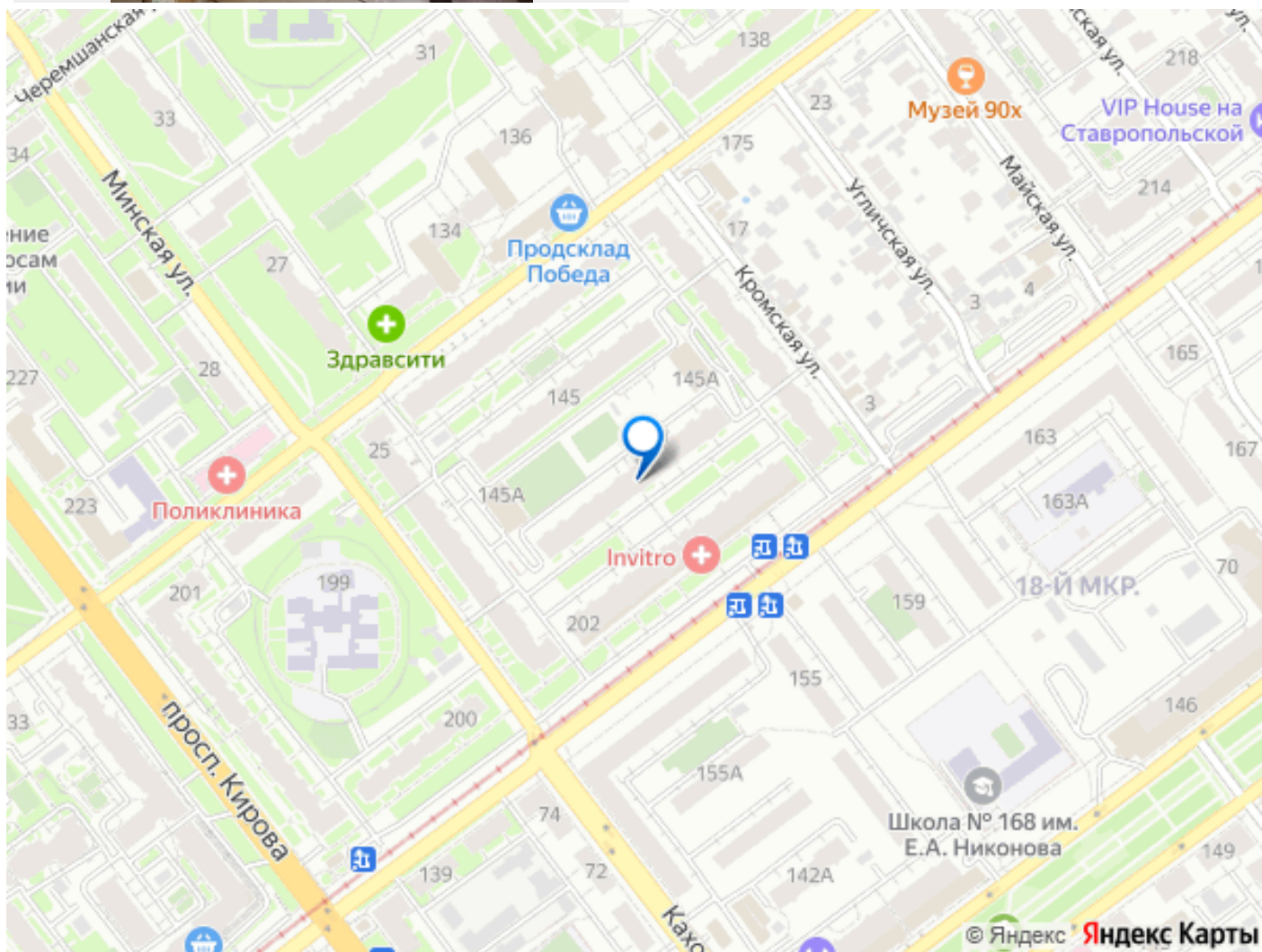
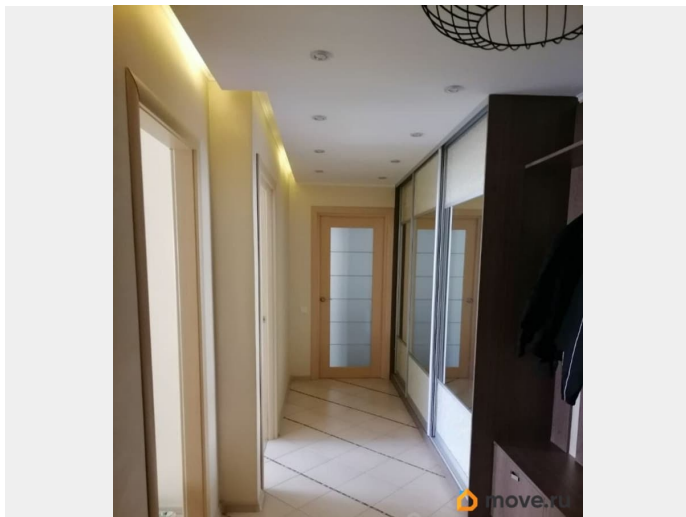
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить уютную 2-х комнатную квартиру по ул. Ставропольская, д.204 на 8 этаже 10 этажного кирпичного дома 2008 года постройки. Общий метраж квартиры 71,7 кв.м., в том числе метраж 2-х лоджий 6,8 кв.м. и 3,4 кв. м., жилая площадь 32,4 кв. м. с просторной кухней 13,3 кв.м. и 2-мя изолированными комнатами 14,7 кв. м. и 17,7 кв. м. С/у совмещен, 5,2 кв.м, Квартира с удобной планировкой, хорошим ремонтом из качественных материалов. Квартира очень теплая. Окна выходят в благоустроенный зеленый двор, на территории ЖК много видов деревьев и цветущих кустарников, несколько детских площадок. Дом в отличном состоянии, подъезд после капитального ремонта, хорошее ТСЖ. Рядом с домом находятся школы, детские сады, магазины и поликлиники, что делает его расположение комфортным для жизни и особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом остановка общественного транспорта. Покупателям остается вся мебель и техника в квартире. Квартира без

обременений, долгов и ограничений. 2
взрослых собственника. Просмотр квартиры
возможен вечером в будние дни и на
выходных. Звонить предпочтительнее после
17.30 в будние дни и в любое время на
выходных.





Move.ru - вся недвижимость России