

Создано: 13.10.2025 в 17:01

Обновлено: 25.01.2026 в 10:35

<https://samara.move.ru/objects/9288337265>

## Собственник

**79179747937**



**Самарская область, Тольятти, улица  
Баныкина, 21А**

**13 500 000 ₽**

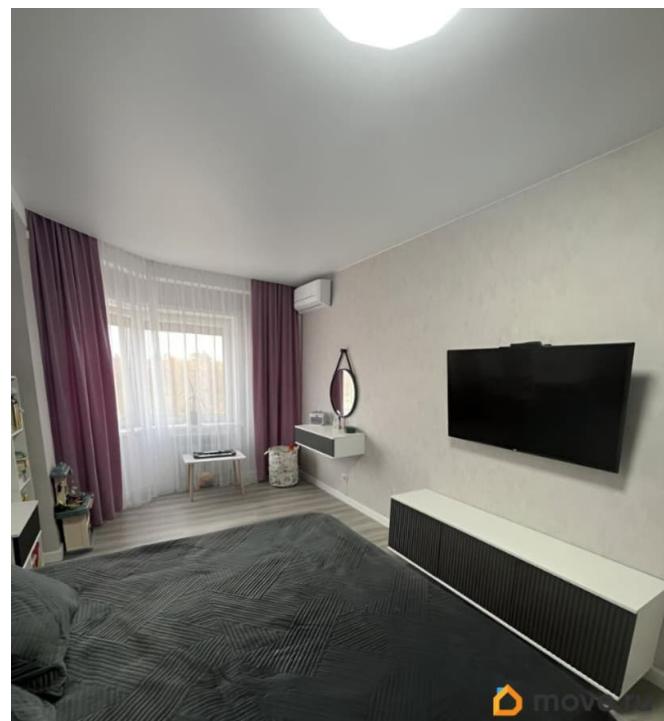
Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 21А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Баныкина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

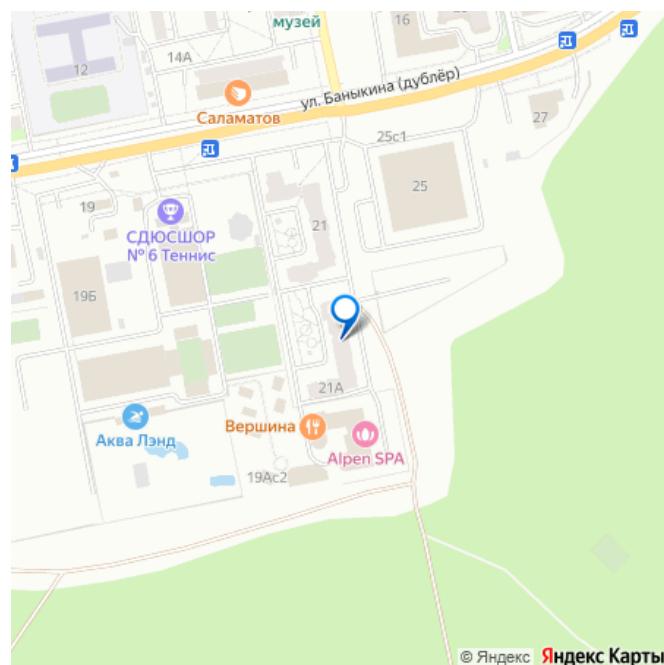
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

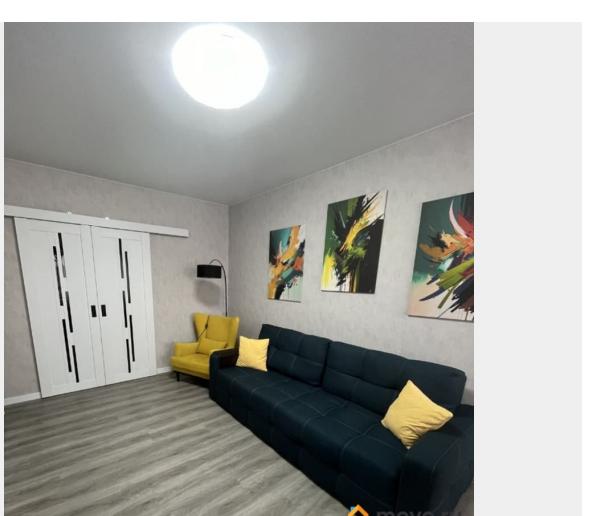
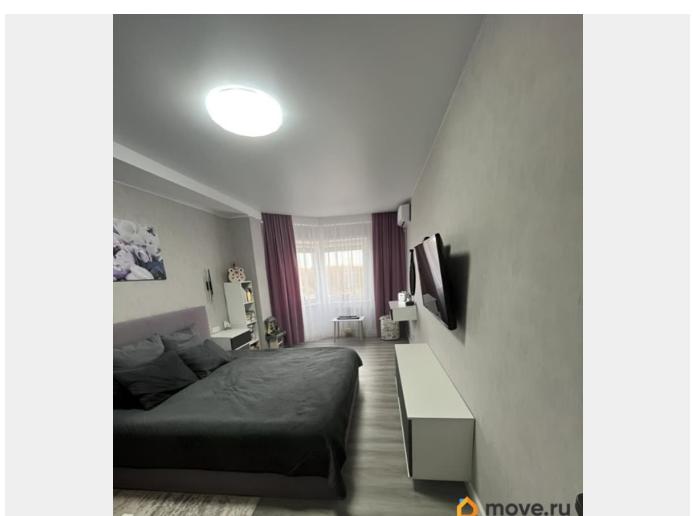
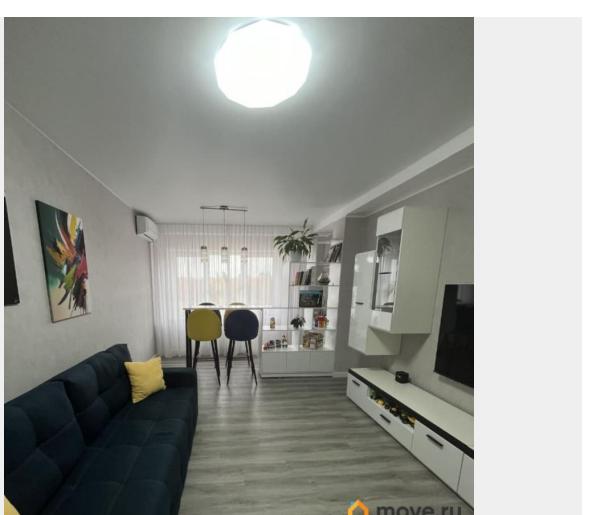
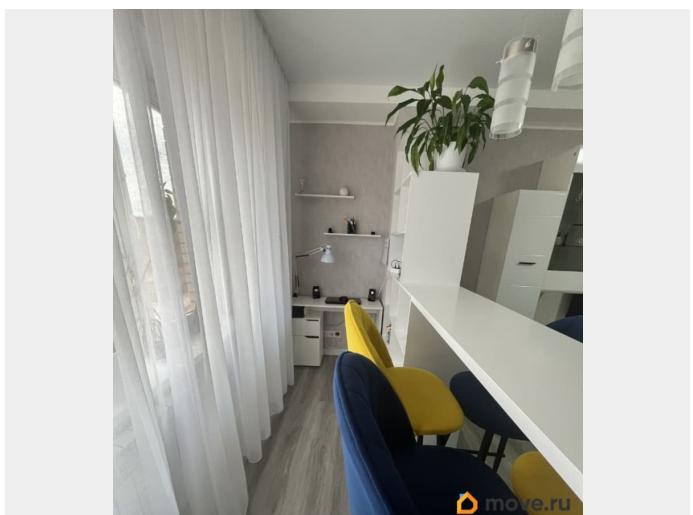
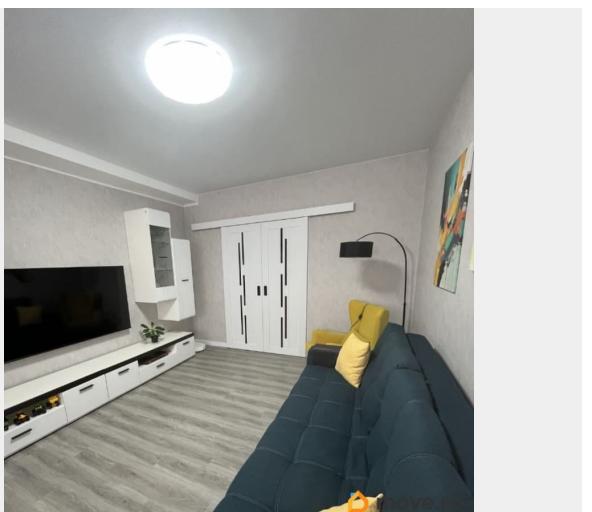
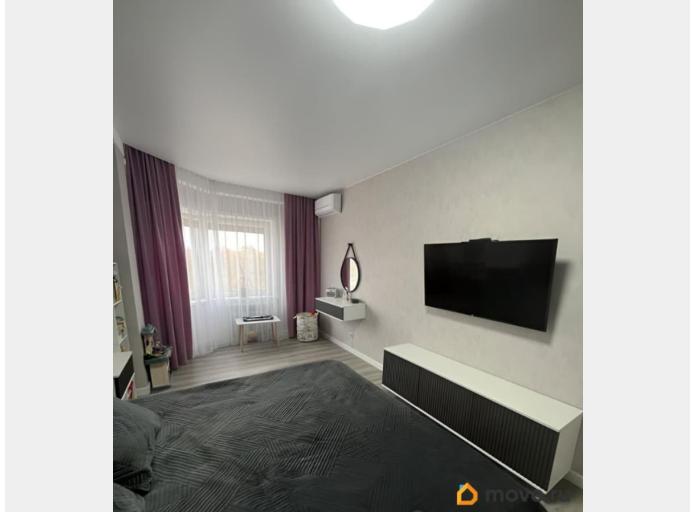
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

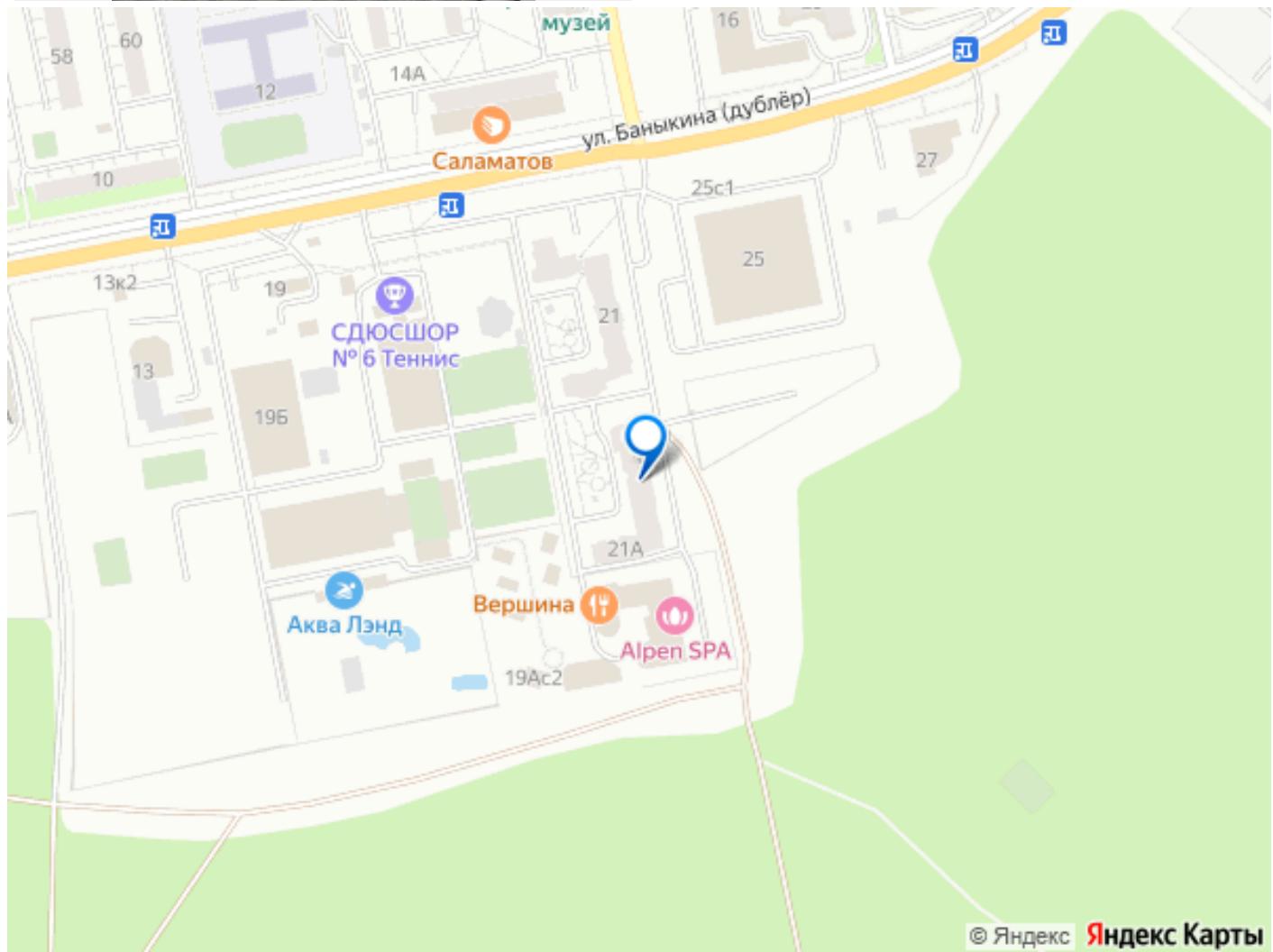
Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2018 году. Дом расположен в живописном месте Центрального района, лес в шаговой доступности. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Просторная кухня. Планировка продумана до мелочей, что делает каждую комнату функциональной и удобной. Гостиная поделена на три зоны( рабочее место, зона отдыха, барная стойка). Большая уютная спальня с эркерным окном. Вместительная , функциональная гардеробная. Два кондиционера. Санузел раздельный, оформлен в современном стиле. Также имеется лоджия, с выходом из кухни где можно обустроить зону отдыха. Окна выходят на улицу. Дом в отличном состоянии, хорошая тепло- и шумоизоляция. На территории дома есть наземная парковка., детская площадка. Для удобства жильцов предусмотрен грузовой лифт, пандус , поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники , магазины, учреждения для отдыха и спорта( рестораны,

спа- центр, летний аквапарк ).Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем рады показать вам вашу будущую квартиру.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России