

🕒 Создано: 20.01.2026 в 13:53

Обновлено: 20.01.2026 в 18:52

<https://samara.move.ru/objects/9288157150>

**Собственник**

**79879712487**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 15**

**7 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 15

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

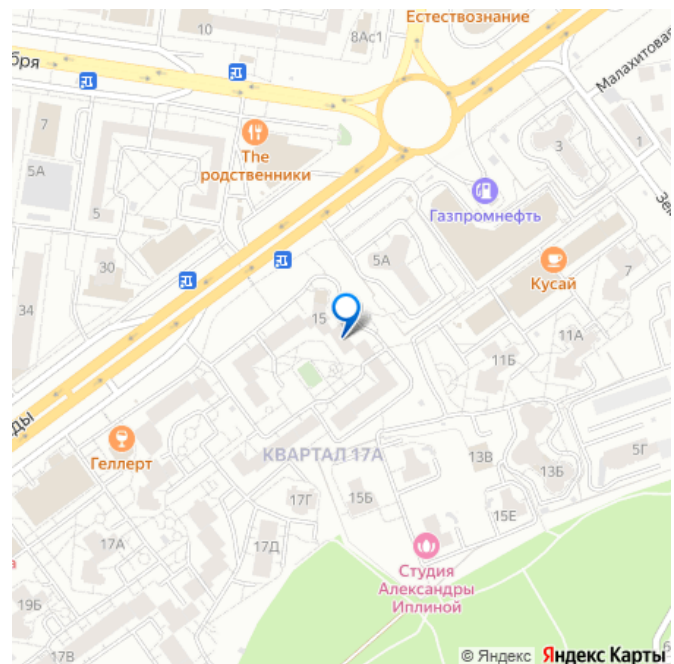
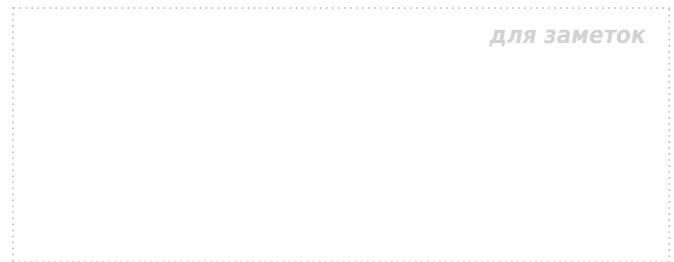
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

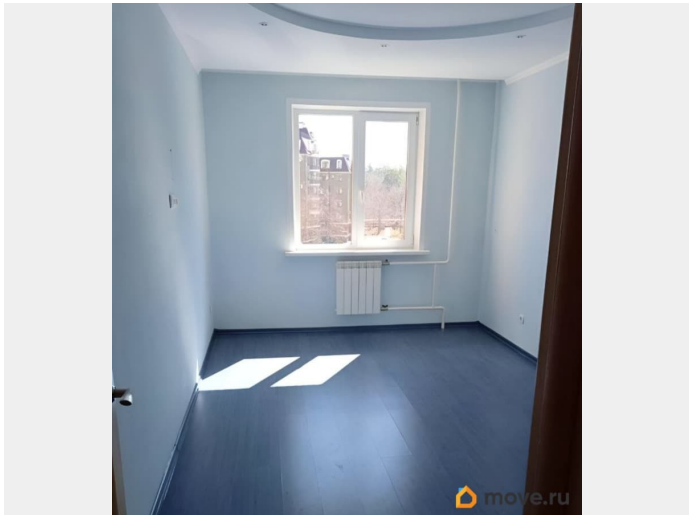
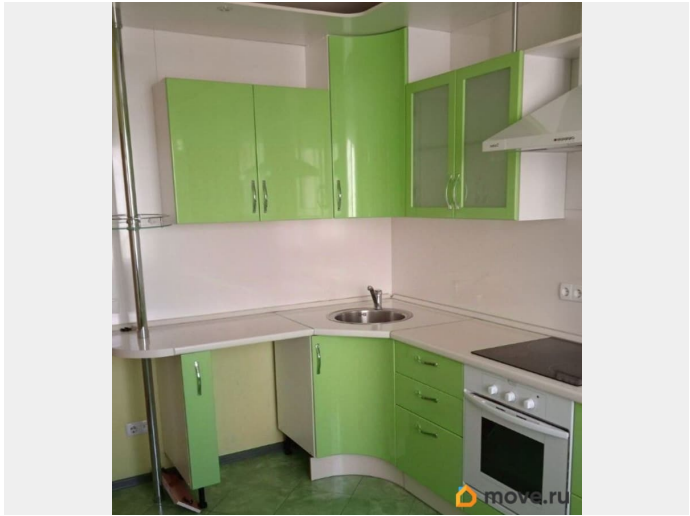
## Описание

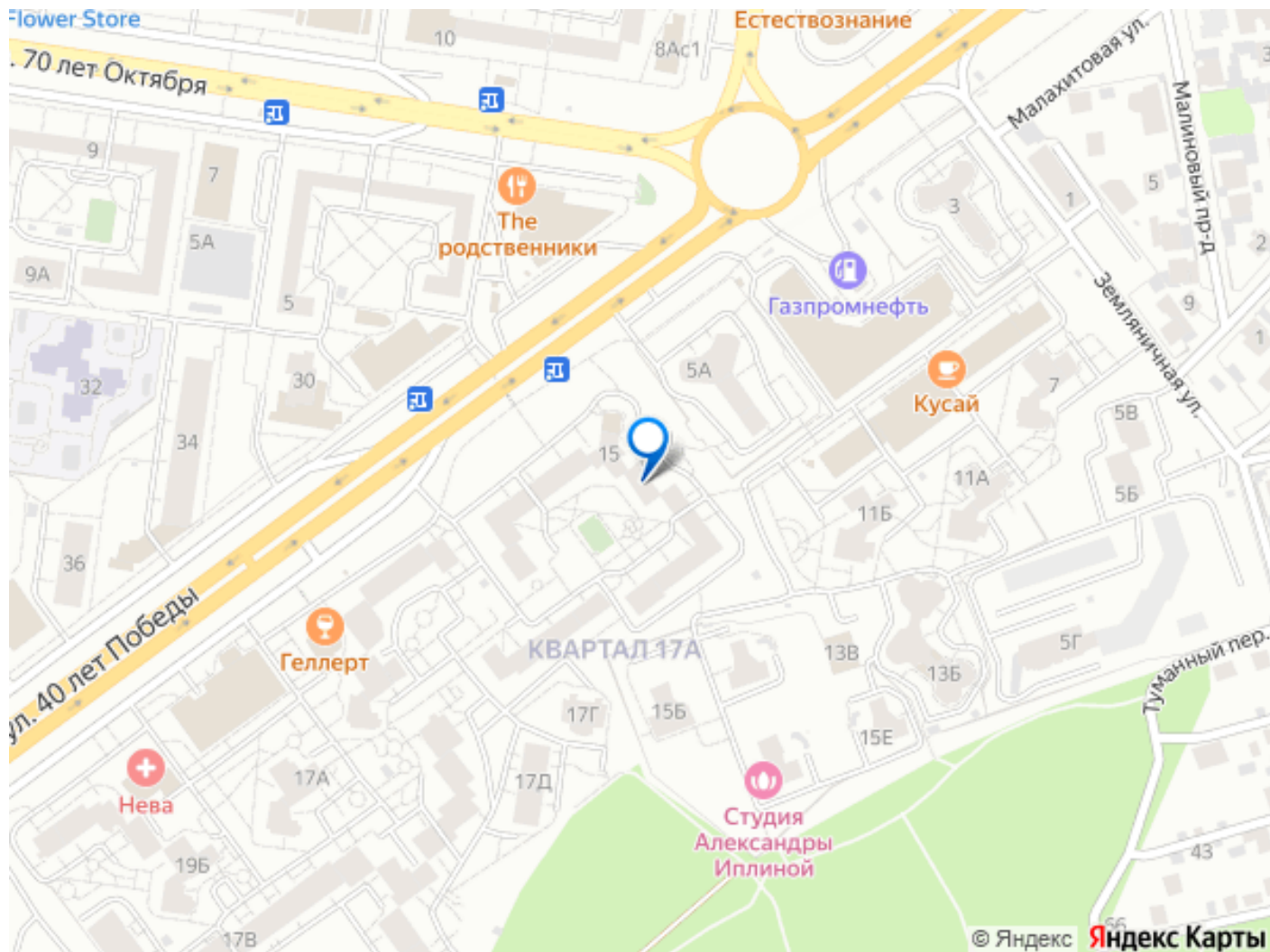
Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира евроформата с отличным ремонтом в самом сердце города. Идеальный вариант для молодой семьи, ценящей комфорт, природу и развитую инфраструктуру.

Ульяновская планировка  
Общая площадь: 70 кв.м.  
Жилая площадь: 35 кв.м. (две изолированные комнаты).  
Кухня-гостиная: 12 кв.м.  
Состояние: Полностью готова к проживанию.  
Сделан качественный современный ремонт, установлен кондиционер.  
Вся необходимая мебель и бытовая техника остаются новым хозяевам.

Ключевые преимущества локации: Экология и вид: Окна выходят в сосновый лес. Светло, тихо, прекрасная экология.  
Центр и транспорт: Все преимущества центрального района с удобной транспортной развязкой.

Инфраструктура для семьи: Во дворе — зелёная территория. В пешей доступности — детский сад и школа.  
Энергетика: Очень светлая и уютная квартира с прекрасной атмосферой.  
Опция: Возможность приобретения отдельного гаража (17 кв.м) в собственность в том же районе





Move.ru - вся недвижимость России