

Собственник

79869551747

Самарская область, Тольятти, Спортивная
улица, 4

9 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 4

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

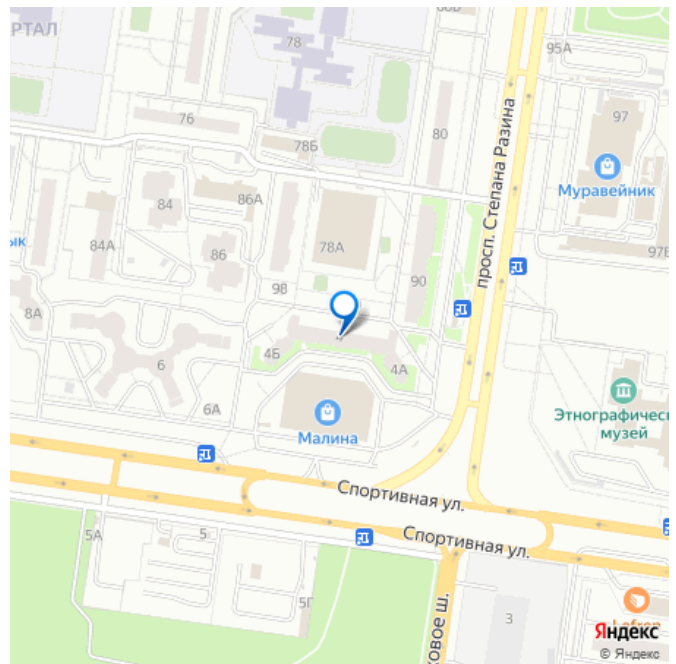
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

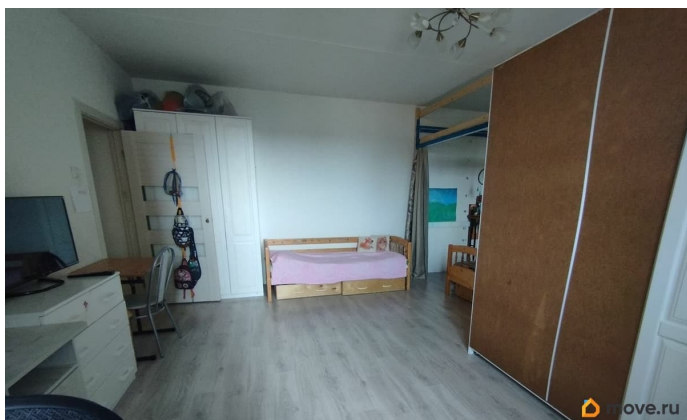
да

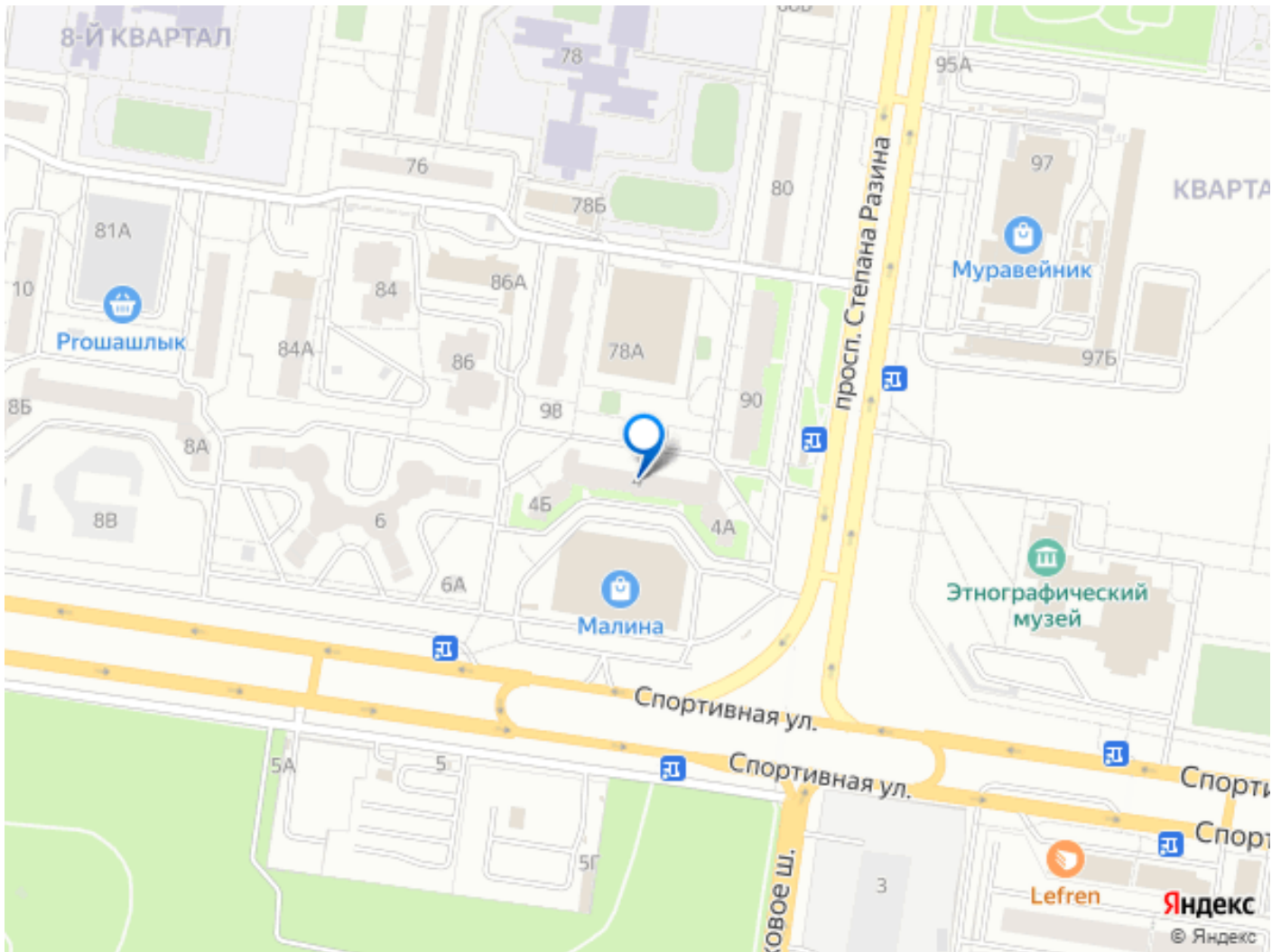
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаём просторную и светлую 2х комнатную квартиру в престижном районе. Все окна на южную сторону. В шаговой доступности остановки, Ддют, продуктовые магазины, магазины стройматериалов, школа, сады, аптека, театр Дилижанс, музыкальная школа. Совсем не далеко Вега, новая набережная, парк Победы, лыжная база. На этаже 4 квартиры, одна пустует, в двух других, собственники взрослые и тихие. В данном доме есть видеонаблюдение, свой ТСЖ, консьержка, мусопровод на этаже, 2 лифта :малый и грузовой. Дом построен в 2003 году, очень теплый, толстые кирпичные стены(см фото подоконников), нет тараков и других жителей. Очень удобный вход в подъезд! Во дворе установлена прекрасная детская площадка как для малышей, так и для подростков, новая спортивная площадка. Территория площадки и возле дома всегда чистая, ухоженная, газон стригут, цветы обновляют, площадку в случае необходимости оперативно чинят. В данной квартире не проживали животные! Все окна пластиковые, постелен линолеум, в коридоре и кухне кафель. Планировка идеальная! За счёт небольшого коридора-просторные комнаты.В связи с большой площадью одной

из комнаты, многие жильцы разделяют
гипсокартоном на 2 части, получая 3
комнатную квартиру. Причина переезда-
расширяемся в связи с рождением детей.
Торг.





Move.ru - вся недвижимость России