

Создано: 13.08.2025 в 13:11

Обновлено: 10.11.2025 в 08:48

<https://samara.move.ru/objects/9284093626>

Собственник

79171224943

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 90**

8 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 90

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

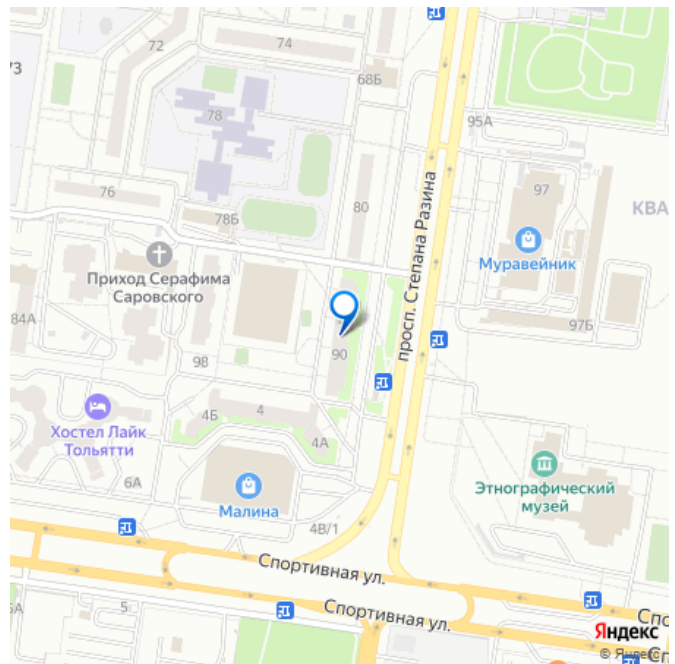
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

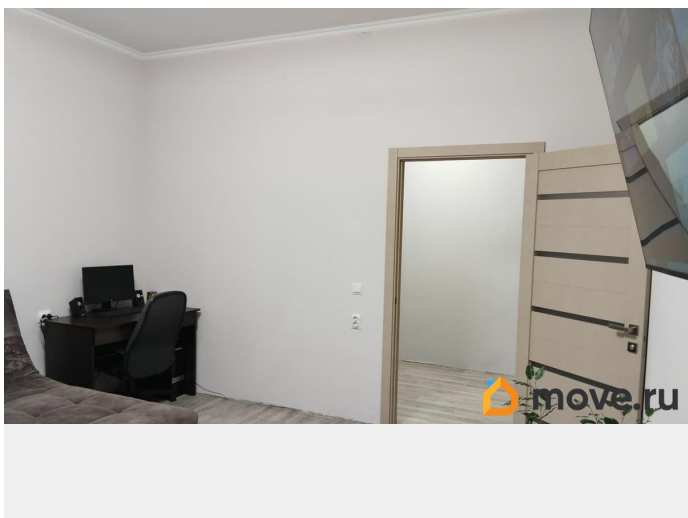
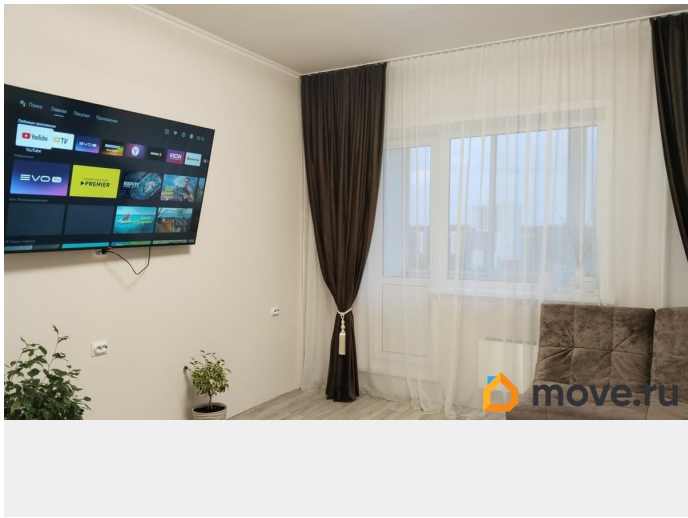
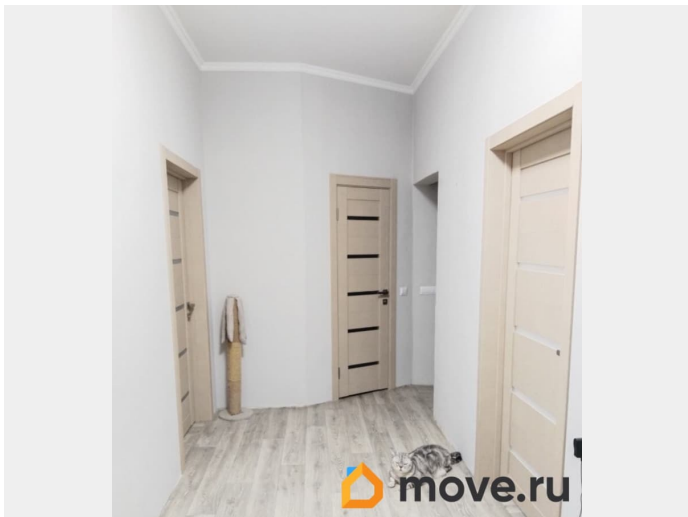
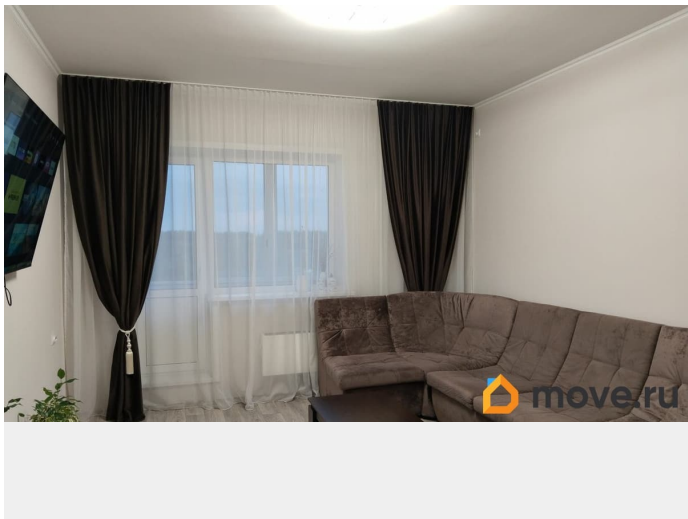
Покупка в ипотеку

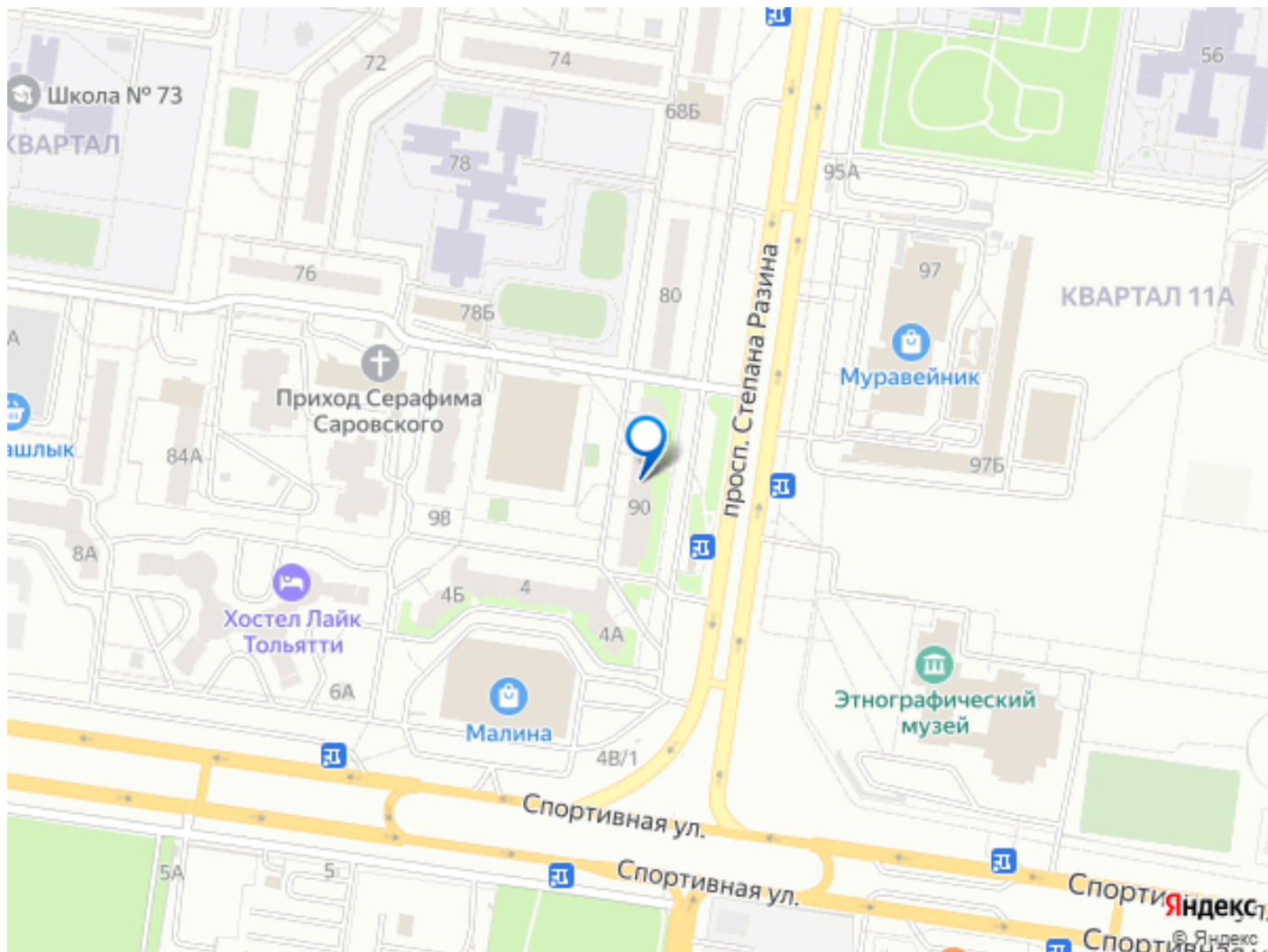
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готова к продаже 2-х комнатная квартира Макаровской планировки, 9-ый этаж, далее идёт технический этаж! Потолки 3 метра. Один собственник. Останется кухонный гарнитур с техникой+шторы по всей квартире. В 2025 году все трубы заменены на новые, установлены новые двери+входная. Имеются 2 лоджии на разные стороны, с отличными видами. Свой ТСЖ, камеры видеонаблюдения находятся в подъезде+по периметру всего дома, в подъезде всегда чистота. Соседи идеальные. Вся инфраструктура в шаговой доступности (остановка, магазины, школа, дет.сад, р.Волга, лес). Квартира очень теплая. Приходите, сами всё увидите. Готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России