

Создано: 08.01.2026 в 12:13

Обновлено: 18.01.2026 в 17:30

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 45**

17 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

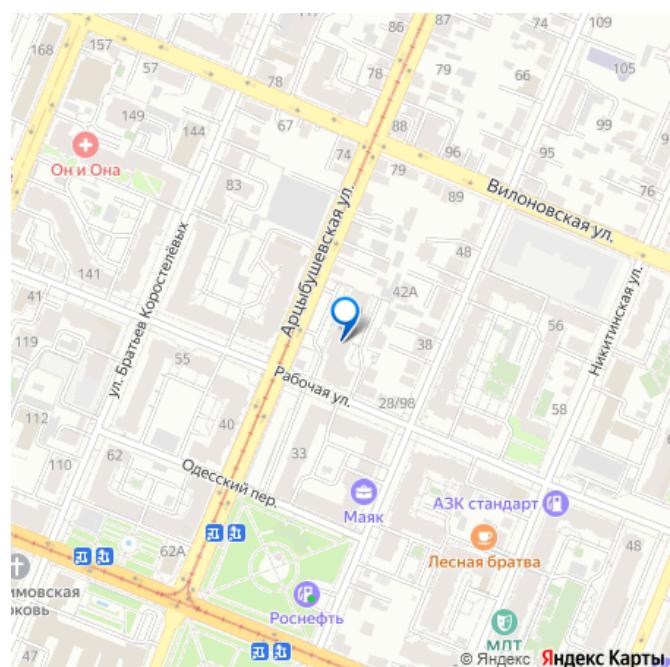
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9288122572>

**Константин Алексеевич Тюлюсов,
ЭТАЖИ Самара**

79879101683

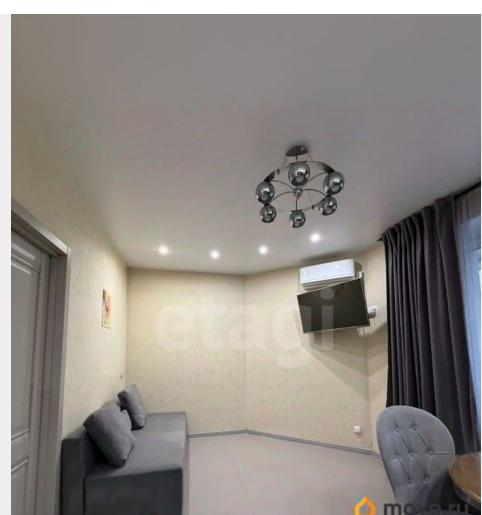
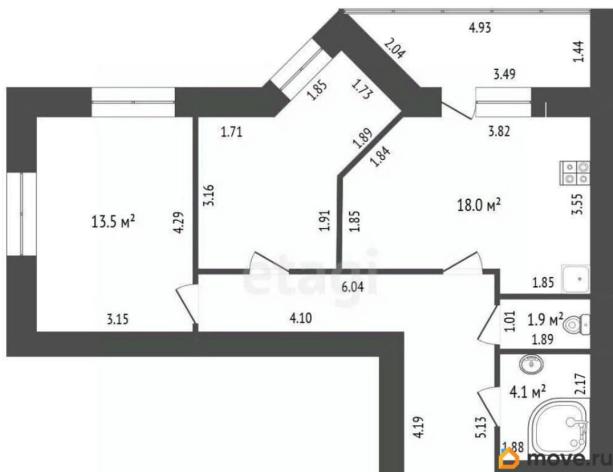
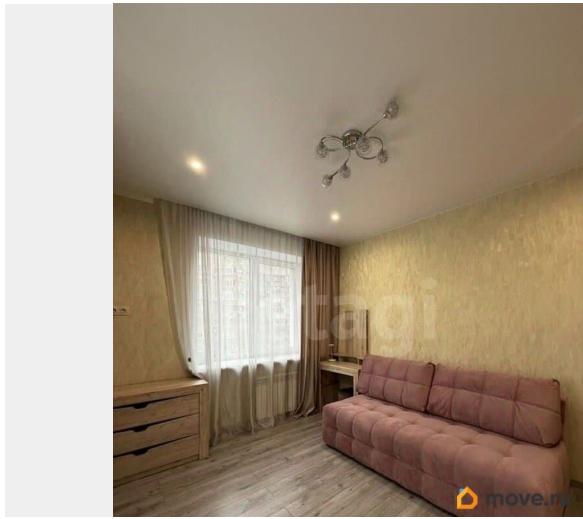
для заметок

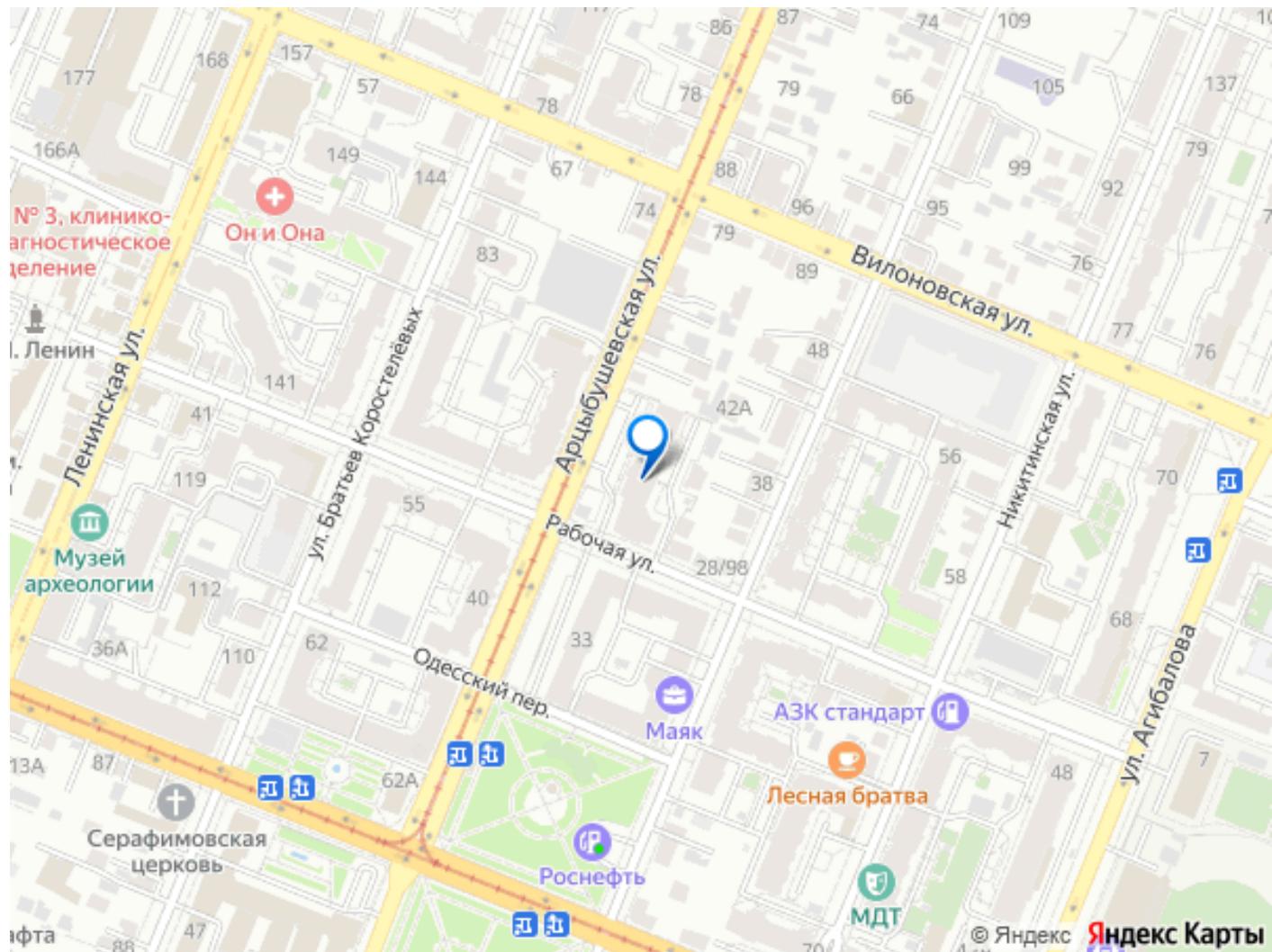


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 70 м² в современном кирпичном доме 2019 года постройки на 4 этаже 16-этажного здания. Объект расположен по адресу ул. Арцыбушевская, 45, в историческом центре Самары, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Рядом находятся продуктовые магазины, кафе, школы, детские сады, фитнес-клубы, музеи, театры, площадь Куйбышева и Губернский рынок. В 15 минутах пешком — набережная Волги. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, услугами консьержа, во дворе обустроены детская площадка и открытая парковка. Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами 14 и 16 м², просторной кухней-гостиной 18 м², раздельным санузлом и гардеробной. Выполнен качественный дизайнерский ремонт в современном стиле с теплыми полами в санузле, ванной и на лоджии. Установлены четырехкамерные стеклопакеты, сплит-системы в комнатах, а также встроенная кухня и необходимая техника: холодильник и водонагреватель. Высота потолков составляет 2.7 метра. Объект продается свободно, без обременений, возможна ипотека. Код пользователя: 185622 Номер в базе: 10654195





Move.ru - вся недвижимость России