

Создано: 15.12.2025 в 19:44

Обновлено: 09.01.2026 в 17:16

**Самарская область, Самара, просека 7-я,  
98**

**10 780 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 7-я, 98

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

19/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

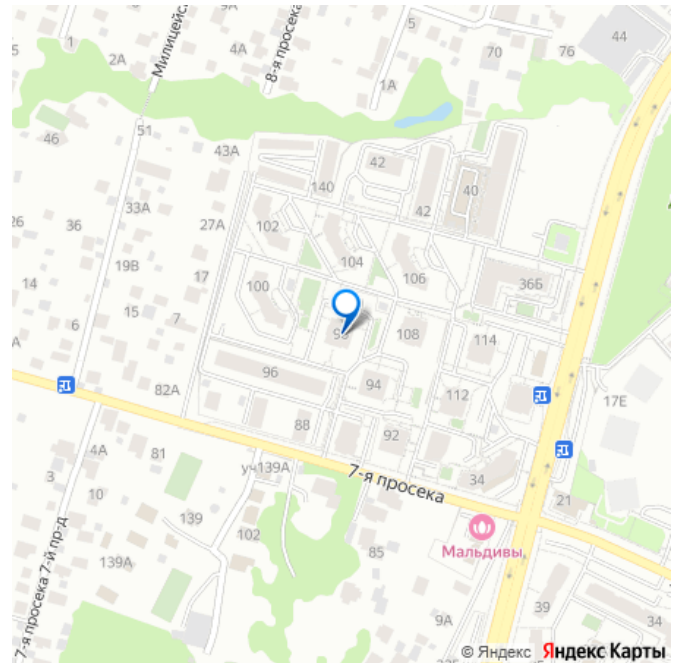
Год сдачи

<https://samara.move.ru/objects/9287432395>

**Никита Григорьевич Цыбуляк, ЭТАЖИ  
Самара**

**79198184026**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в престижном ЖК «Радужный Элит».

Собственник. Не просто квартира, а ваш светлый и теплый мир для счастливой жизни!

Почему ЖК «Радужный Элит» — это правильный выбор? \* Престижное расположение и развитая инфраструктура.

Все необходимое — у вас под рукой. \*

Надежная строительная компания.

Качественные материалы, продуманные инженерные системы. \* Безопасная,

благоустроенная территория. Спокойная атмосфера для жизни с детьми и приятных вечерних прогулок. \* Отличная транспортная доступность. Вы легко доберетесь в любую точку города. Идеальная планировка для семьи: \* Большая гостиная-зал (19,5 м?):

Ваше пространство для отдыха, встреч с друзьями и семейных кино вечеров. Сюда легко впишется и большой угловой диван, и зона для игр с детьми. Огромное окно дарит потоки света. \* Уютная спальня (14,7 м?): Ваш личный уголок спокойствия и уединения.

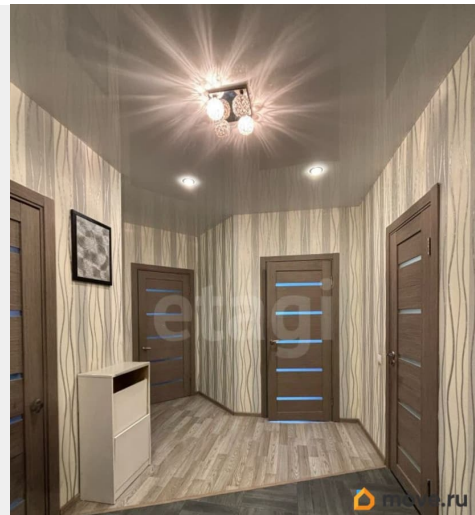
Здесь царит атмосфера уюта, а утреннее солнце будет мягко вас будить. \* Просто роскошная кухня (14 м?): Это не просто место для готовки, а настоящее сердце дома! Здесь поместится большой обеденный стол на всю семью, современный гарнитур и вся необходимая техника. Готовить и собираться за завтраком — одно удовольствие! \*

Огромный совмещенный санузел (9 м?):

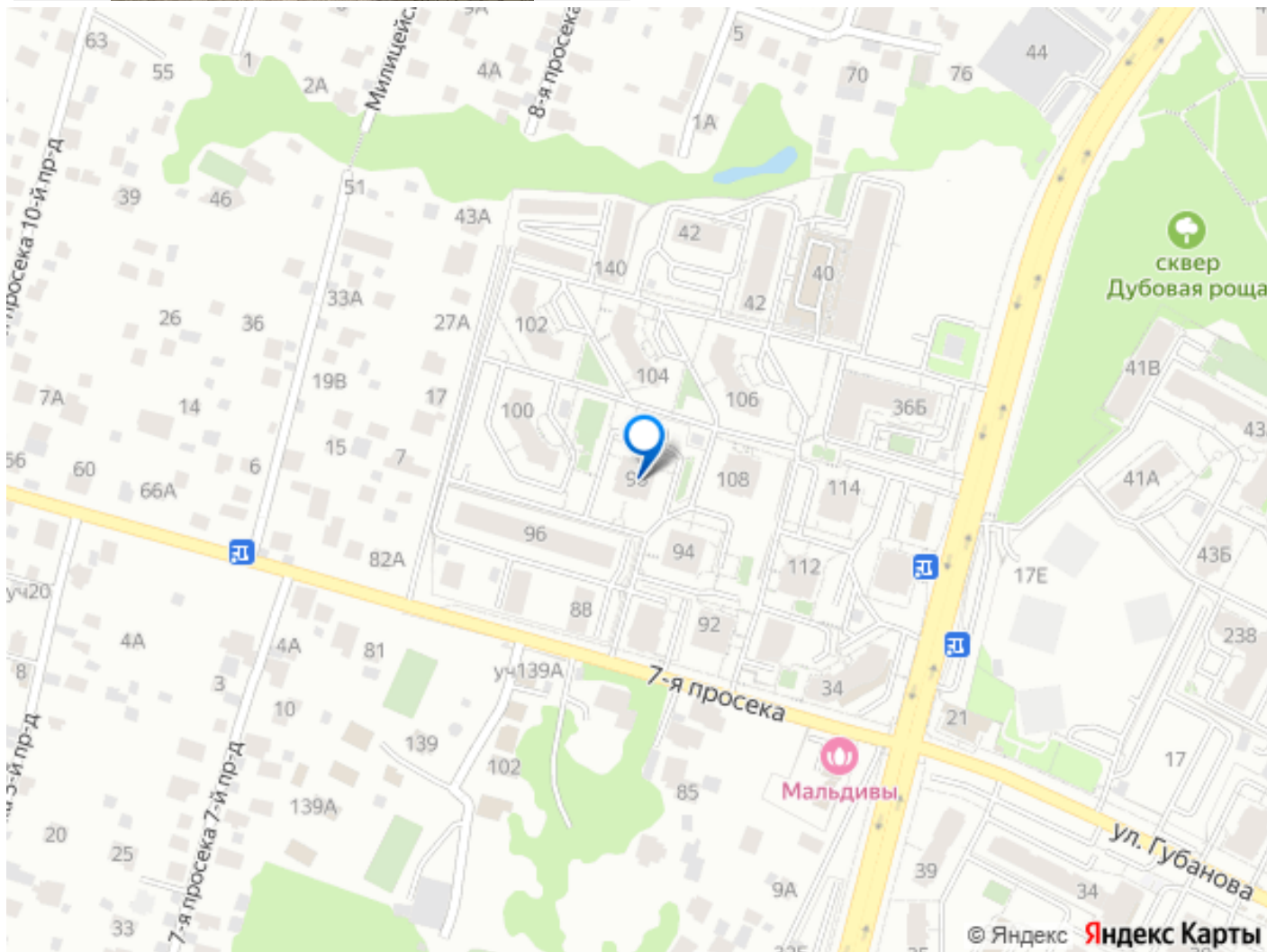
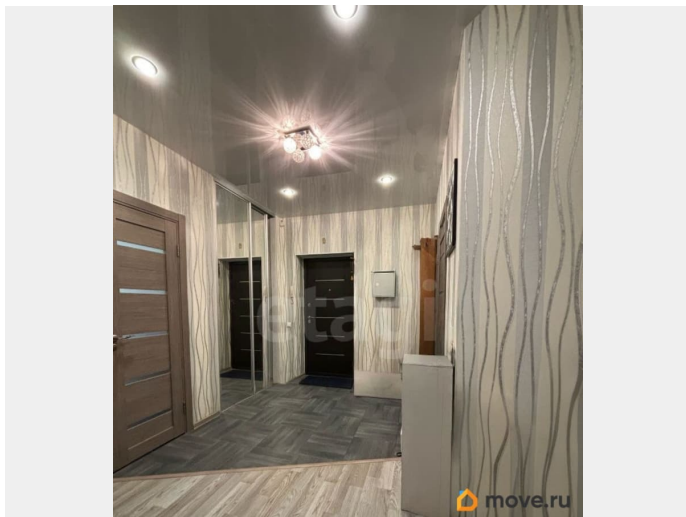
Простор, о котором многие могут только

мечтать. Здесь комфортно разместится и душевая кабина (или полноценная ванна), и стиральная машина, и все системы хранения. Никакой тесноты! \* Отдельная гардеробная (3-4 м?): Мечта для тех, кто ценит порядок. Все вещи, сезонная одежда и обувь будут аккуратно разложены, освобождая пространство в комнатах. Неоспоримые преимущества, которые вы оцените сразу: Авторский надзор. Продает собственник. Чистая, быстрая и прозрачная сделка без посредников и переплат. По-настоящему ТЕПЛАЯ и СВЕТЛАЯ. Качественное утепление, современные стеклопакеты и удачная ориентация окон создают идеальный микроклимат и экономят на отоплении. Готовый ремонт. Можно заезжать и жить! Ремонт выполнен с хорошими материалами, нейтральная цветовая гамма — вы легко добавите свои акценты. Ценный БОНУС — кладовка на этаже! Редкое и невероятно практичное преимущество. Хранение спортивного инвентаря, сезонных колес, чемоданов и запасов больше не будет головной болью. Это дополнительное пространство, которое вы получаете в подарок! Технические детали для скептиков: \* Общая площадь: 60-62 м² (с учетом гардеробной). \* Высокие потолки, увеличивающие ощущение простора. \* Современная отделка, надежная электрика и сантехника. \* Чистые, ухоженные подъезды. Это не типовое предложение. Это уникальный шанс получить по-настоящему продуманное жилье, в котором не придется ничем жертвовать. Не упустите свой шанс! Квартиры с такой планировкой, в таком комплексе и с такими бонусами появляются очень редко. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и своими глазами увидеть ваш будущий дом! Цена обсуждается при личной встрече. Код пользователя:

194944 Номер в базе: 10612077







Move.ru - вся недвижимость России